

Создано: 03.02.2026 в 17:25

Обновлено: 05.02.2026 в 00:36

<https://move.ru/objects/9288997712>

Собственник

79164227961

Москва, бульвар Дмитрия Донского, 8к1

79 000 ₽

Москва, бульвар Дмитрия Донского, 8к1

Округ

[ЮЗАО, район Северное Бутово](#)

Улица

[бульвар Дмитрия Донского](#)



ТП - Торговое помещение

Общая площадь

39 м²

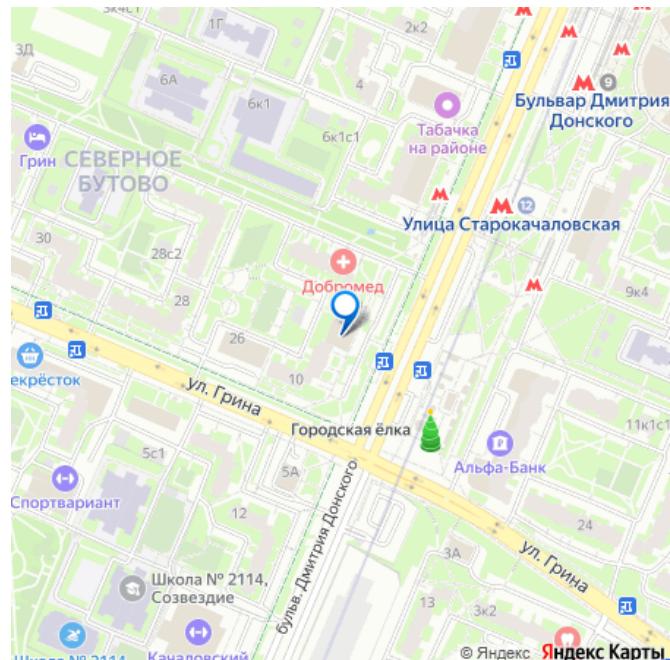
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

ВЫПЛАЧИВАЕМ КОМИССИЮ
АГЕНТСТВАМ! АРЕНДА ОТ
СОБСТВЕННИКА. Расположение торгового
центра в непосредственной близости от
станции метро «Бульвар Дмитрия Донского».
и 200 метров от Вкусно и Точка39 кв.метров
на минус первом этаже ТЦ, в прямой
видимости и непосредственной близости от
станции метро «Улица
Старокачаловская»/«Бульвар Дмитрия
Донского» (150 метров от метро). Высокий
пешеходный и автомобильный трафик. В
помещении смонтирована вытяжная система

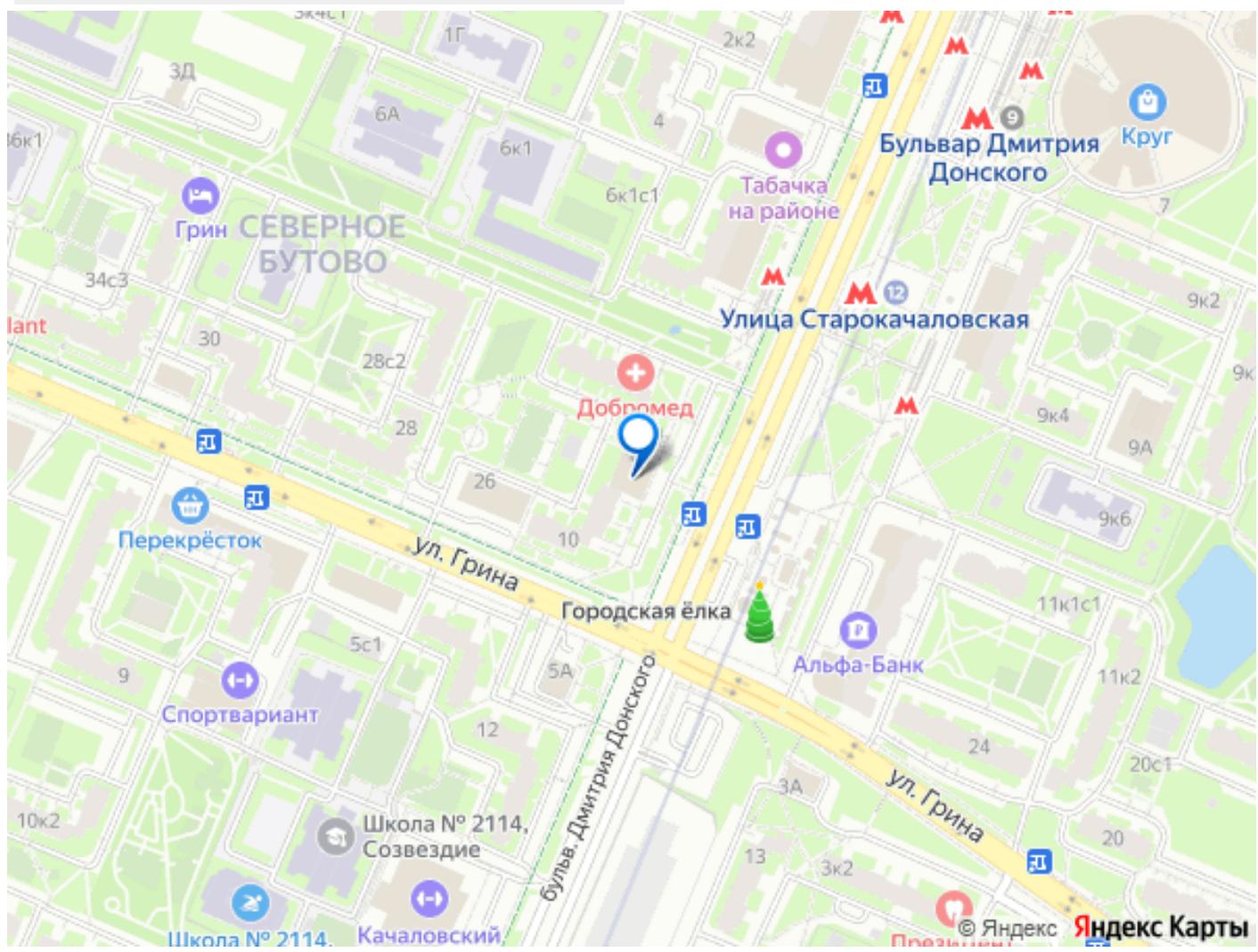
вентиляции. Помещение идеально подходит для размещения коммерческих и административных структур, торговой деятельности, банка, офиса... Бесплатно предоставляется место для размещения фасадной рекламной вывески. Охрана здания Служба эксплуатации здания Централизованная система отопления Централизованная система водопровода и канализации Централизованная приточно-вытяжная система кондиционирования и вентиляции воздуха Система пожарной сигнализации Зальная планировка. Витринное остекление. Красивый атриум с дневным светом. Сдается без посредников и без комиссии. Достойное сетевое окружение. В шаговой доступности центра размещен густонаселенный жилой массив. Выгодное соседство с социальными объектами города, в непосредственной близости несколько банков. Торговый центр выполнен в современном архитектурном стиле, в отделке здания преобладают современные материалы такие как стекло и алюминий. Центр спроектирован в формате микрорайонный, общая площадь 1400 кв.м. Удачно расположен на улице Бульвар Дмитрия Донского и имеет удобные выезды на Варшавское шоссе и МКАД. В непосредственной близости от торгового центра расположена автобусная остановка основных маршрутов общественного транспорта. Имеется техническая возможность работать в круглосуточном режиме.

О здании— Тип здания: торговый центр — Удалённость от дороги: первая линия — Парковка: на улице, бесплатная — Количество парковочных мест: 100

здании— Тип здания: торговый центр — Удалённость от дороги: первая линия — Парковка: на

улице, бесплатная — Количество парковочных мест: 100 здании— Тип здания: торговый центр — Парковка: на улице, бесплатная





Move.ru - вся недвижимость России