

Создано: 12.11.2025 в 16:34

Обновлено: 01.12.2025 в 12:57

<https://move.ru/objects/9286582443>

Малина Проперти, Малина Проперти

79166030204

Москва, Рязанский проспект, 75С1

1 200 000 ₽

Москва, Рязанский проспект, 75С1

Округ

[ЮВАО, Рязанский район](#)

Улица

[проезд Рязанский](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

400 м²

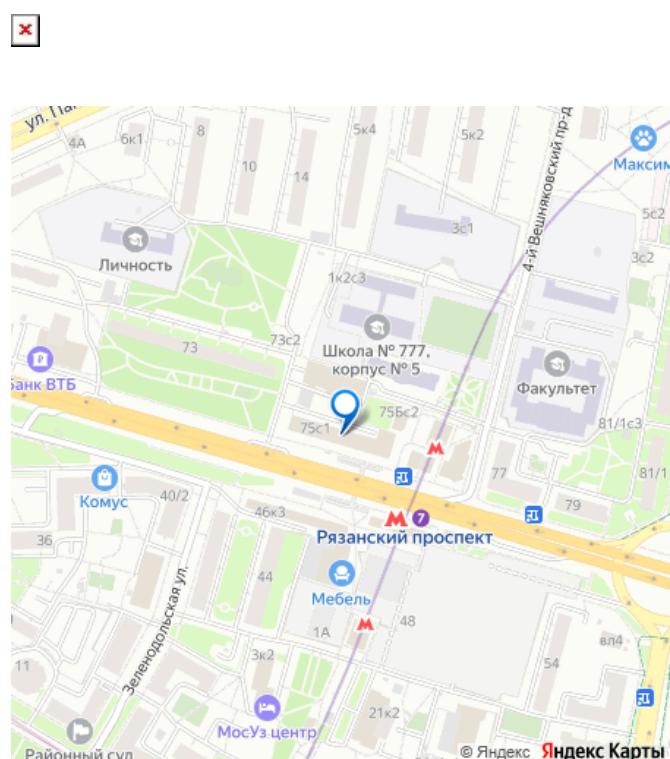
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Аренда торгового помещения 400 м² на Рязанском пр-те, д. 75с1 (1 минута пешком от метро Рязанский проспект). 1-я линия домов. Первый этаж 39 м², второй этаж 364 м², открытая планировка, отдельный вход с фасада, высота потолка 4 м, витринные окна по фасаду. Электрическая мощность 300 кВт. Состояние помещения за выездом арендатора. Парковка перед фасадом. Место для размещения рекламы на фасаде. Прямая аренда от собственника, долгосрочный договор. Арендная плата 1 200 000 рублей в месяц. УС налогообложения. Без комиссии.

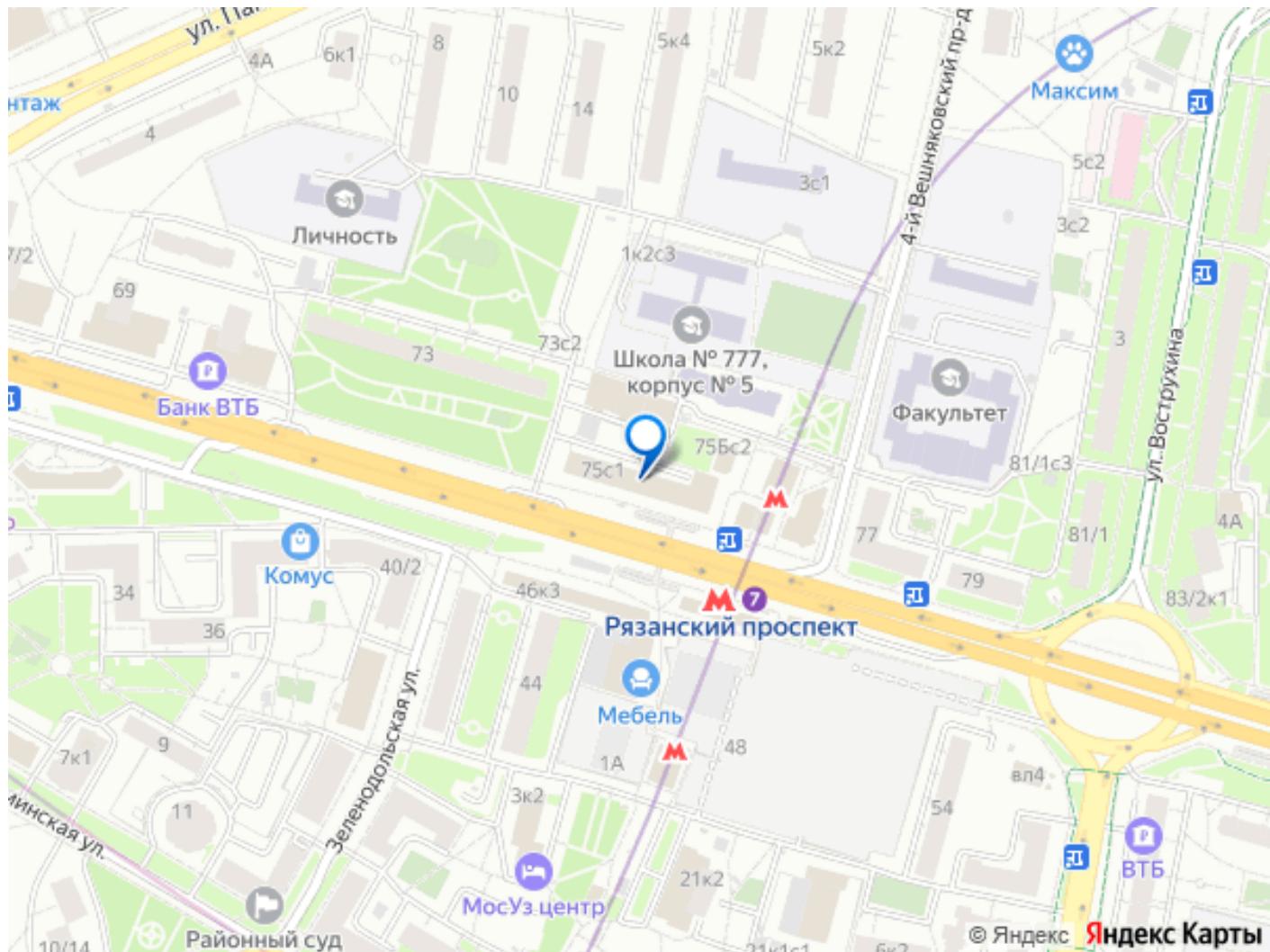
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России