

🕒 Создано: 09.03.2026 в 02:19

🔄 Обновлено: 10.03.2026 в 02:39

**Московская область, городской округ
Подольск, Подольск, пр-т Ленина, 158
216 540 ₽**

Московская область, городской округ Подольск, Подольск,
пр-т Ленина, 158

Улица

[площадь Ленина](#)



Шоссе

[Домодедовское](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

40.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

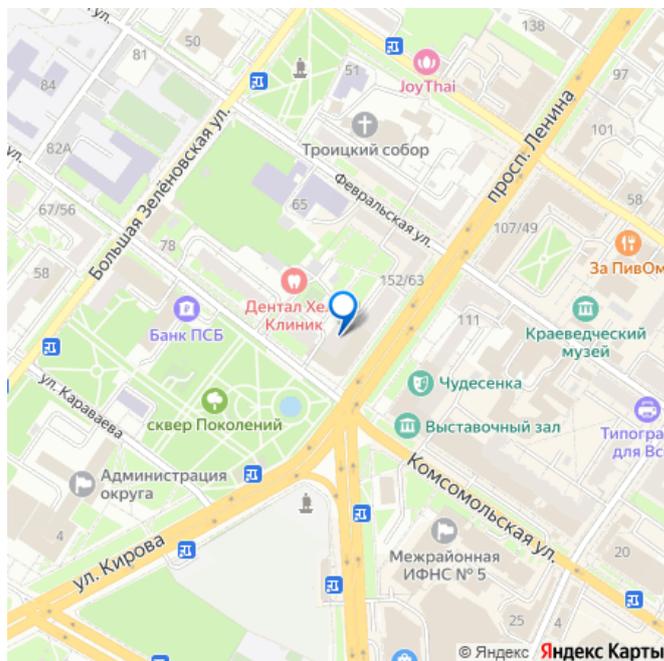
Объект 12813 Предлагается снять в аренду от собственника коммерческое нежилое торговое помещение свободного назначения, площадью 40,4 м² по адресу Московская область, Подольск, проспект Ленина, 158
Ключевые преимущества: — помещение находится на первой линии проспекта Ленина — удобная транспортная доступность: остановка общественного транспорта «Площадь Ленина в 2 минутах ходьбы, до МЦД Подольск, 10 минут — есть

<https://move.ru/objects/9291335651>

**УК Виктория, Управляющая компания
«Pro-mesto»**

89251234567

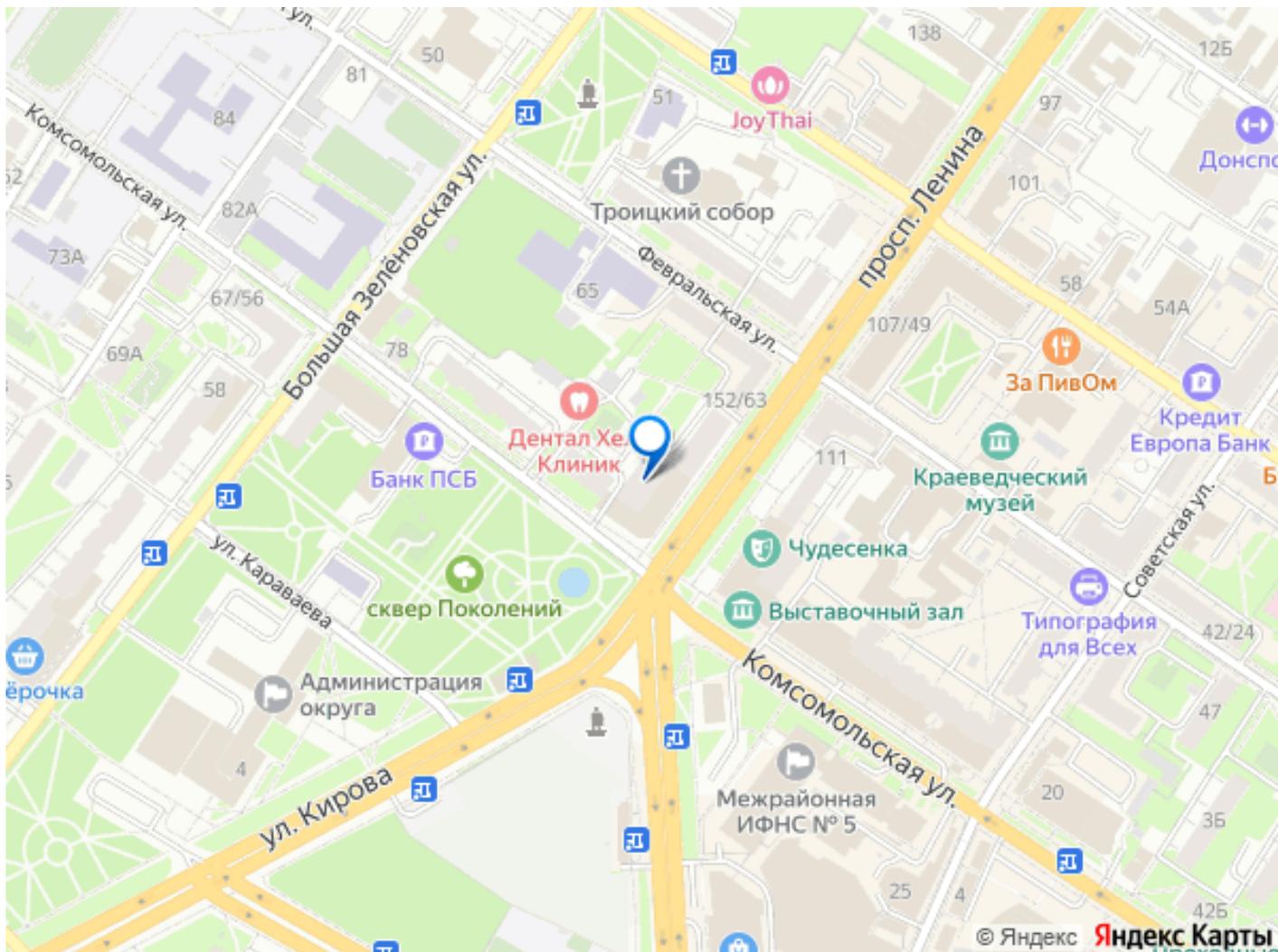
для заметок



возможность размещения рекламной вывески на фасаде здания (МЦД Подольск тоже ключевик) — помещение с ремонтом — ближайшие соседи-арендаторы: ПВЗ Wildberries, Суши Сет, SBW X Subway, салон оптики Спектр-Оптика, Черная Кость барбершоп, компьютерный клуб, 2лаб медицинская лаборатория (это тоже ключевые слова - я про вид деятельности/назначения соседей) — обеспечена большая проходимость: помещение находится на 1 этаже жилого дома напротив центральной площади Ленина, главный перекресток города! Напротив популярная кофейня «Здрасте» и Выставочный Зал — помещение свободного назначения прекрасно подойдет под: медицинскую лабораторию, шоурум, кондитерскую, детский центр развития, аптеку, клиентский офис, магазин, ателье, стоматологию, зоосалон, ветеринарный кабинет Основные характеристики: — площадь торгового помещения: 40,4м? — этаж/этажность: 1/16 — высота потолков 2.8м — класс здания: В — открытая планировка — прямая аренда от собственника Если у Вас остались дополнительные вопросы, наши менеджеры будут рады ответить и помочь Вам в выборе объекта недвижимости под Ваш бизнес!







Move.ru - вся недвижимость России