

Создано: 26.01.2025 в 00:02

Обновлено: 26.11.2025 в 01:40

<https://move.ru/objects/9284394005>

**PROSHIN-REALTY, PROSHIN-REALTY**  
**79100766252**

**Москва, Матвеевская улица, 20к3**

**100 000 ₽**

Москва, Матвеевская улица, 20к3

Округ

[ЗАО, район Очаково-Матвеевское](#)

Улица

[улица Матвеевская](#)



**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

40.5 м<sup>2</sup>

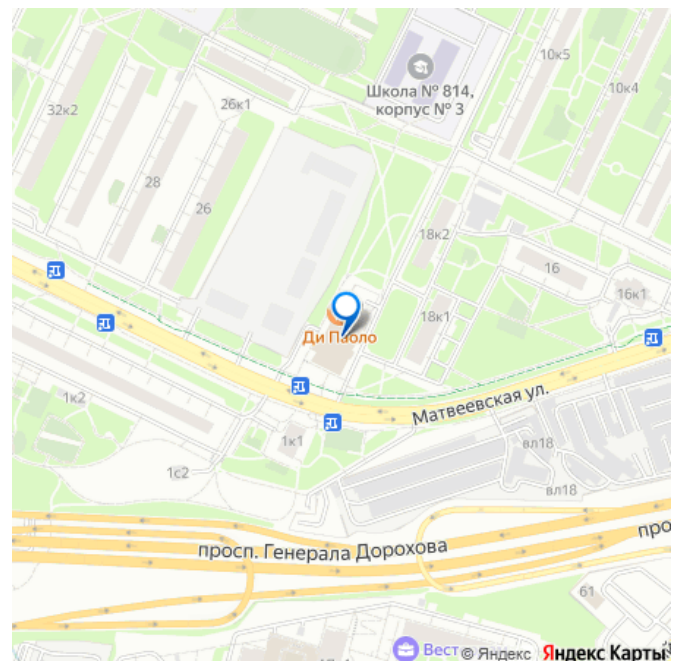
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

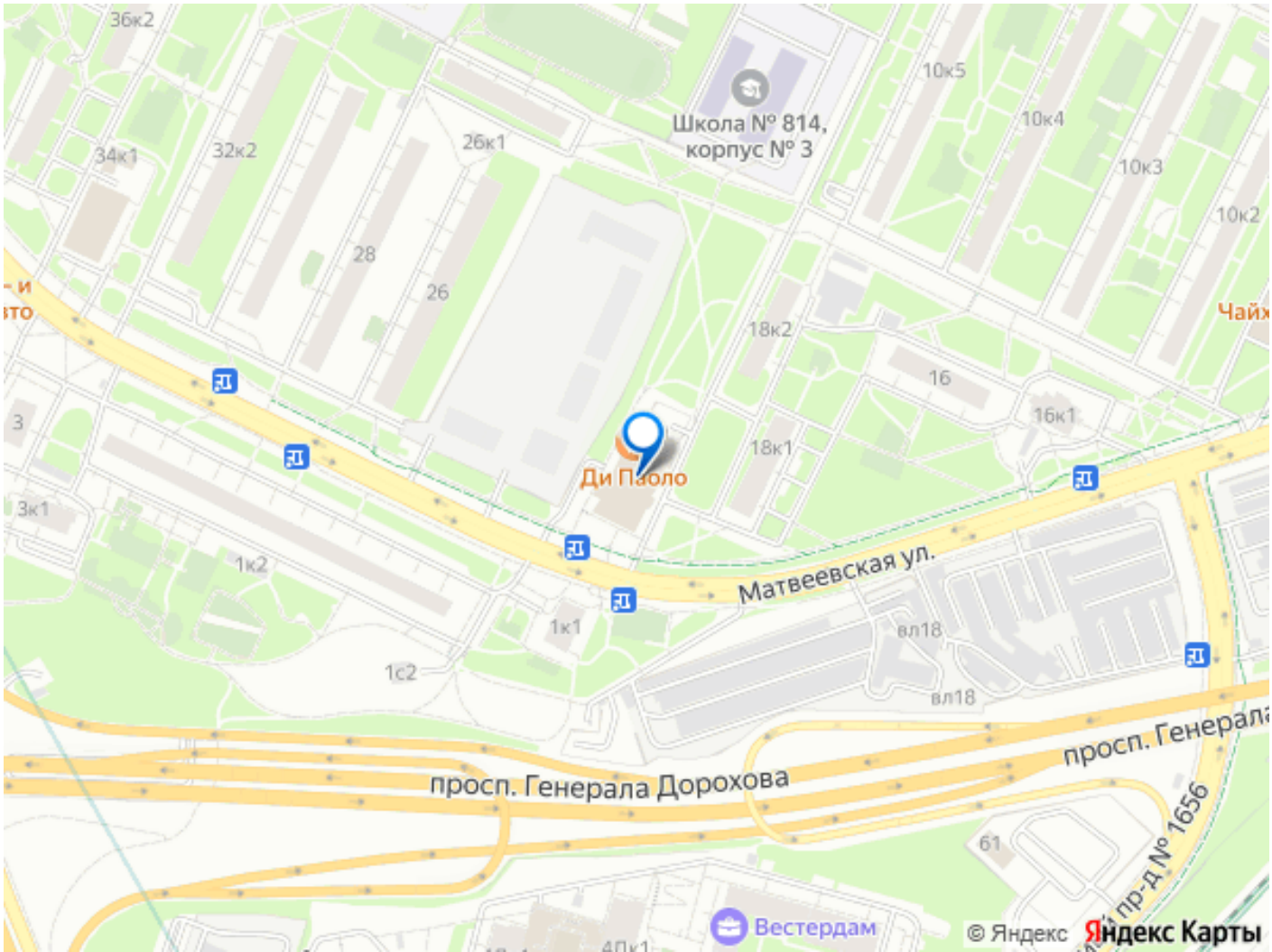


**Описание**

Аренда помещения в ТЦ Матвеевский.  
«Проходное» и удачно расположенное место  
в Торговом центре. Помещение состоит из  
блока 40.5 кв.м. К данному блоку «бонусом»  
идёт подсобное помещение около 10 кв.м.  
для хранения товара. Высокий трафик  
посещения торгового центра. Охрана. В  
стоимость аренды не включены  
эксплуатационные услуги в размере 18 000р.  
в месяц, а также расходы на электричество  
(по показаниям персонального  
электросчётчика). УСН. Без дополнительных  
расходов в виде комиссии. Целевое

использование: ПВЗ Яндекс Маркет, ПВЗ  
Ламода, автозапчасти, одежда, обувь,  
текстиль для дома, канцтовары,  
инструменты, товары для дома, посуда,  
сантехника, хозтовары, строймаркет,  
компьютерный клуб, интернет клуб.





Move.ru - вся недвижимость России