

Создано: 29.10.2025 в 18:56

Обновлено: 28.12.2025 в 19:47

<https://move.ru/objects/9286169708>

АБ Риэлти, АБ Риэлти

79853911850

Москва, улица Ленинская Слобода, 26С5

152 550 ₽

Москва, улица Ленинская Слобода, 26С5

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

Улица

[улица Ленинская Слобода](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

40.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

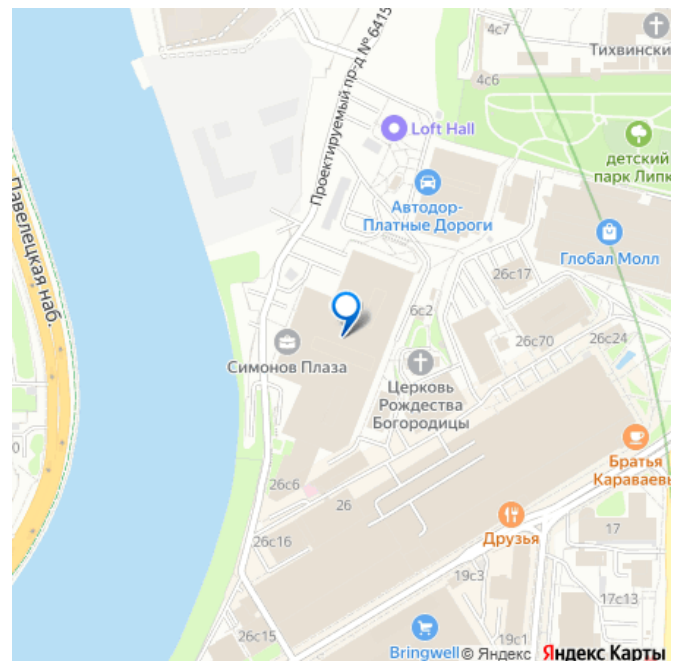
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

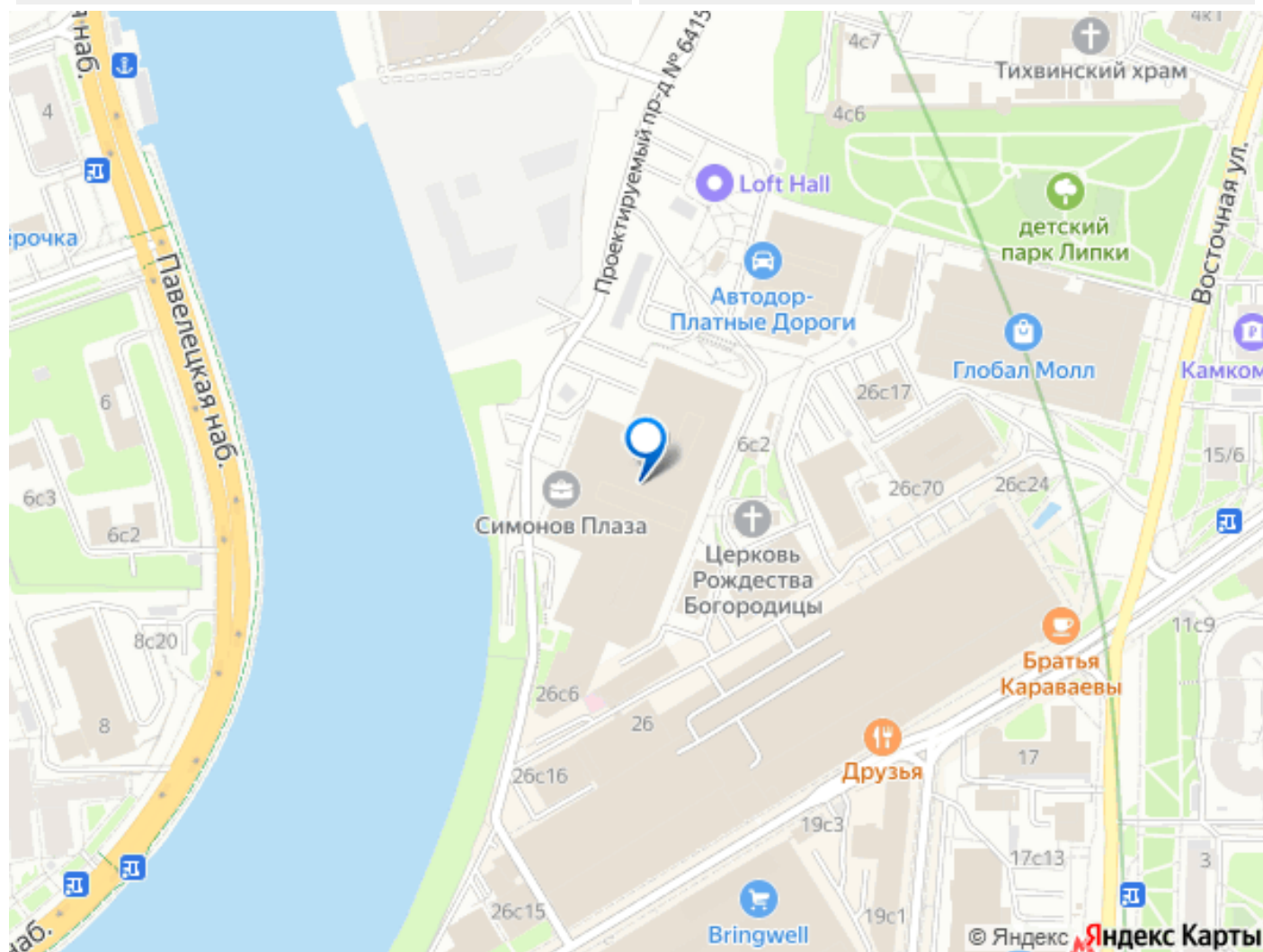
БЕЗ КОМИССИИ! Аренда от собственника! В Деловом квартале Симоновский в БЦ Симонов Плаза сдаётся в аренду торговая площадь 40,5 кв. м. Класс В+. Под общепит не рассматривается! 1-й этаж. Атриум. Торговая зона. По ходу основного траффика. Помещение с качественной. Стеклопакеты. Панорамные двери. Потолки 3,5м. Планировка свободная. Освещение искусственное. Помещение полностью готово к въезду. Дополнительно о БЦ: - Стильная входная группа - Центральный ресепшн - Профессиональная управляющая компания -

для заметок



Современные инженерные коммуникации -
Приточно-вытяжная вентиляция и
центральное кондиционирование -
Круглосуточная охрана и видеонаблюдение,
пропускная система - Наземный охраняемый
паркинг на 1500 м/м - Развитая
инфраструктура Локация: 200 метров от м.
Автозаводская, 700 м. от ст. МЦК
Автозаводская, 500 м. от ТТК. Прямой договор
с собственником! Предоставляется
юридический адрес. Арендная ставка указана
с учетом НДС и эксплуатационных расходов.
Отдельно оплачиваются коммунальные
платежи, а также: парковка, интернет,
телефонная связь, клининг. Звоните,
оперативный показ!





Move.ru - вся недвижимость России