

Создано: 19.12.2025 в 12:23

Обновлено: 23.12.2025 в 18:24

<https://move.ru/objects/9287553136>

Руслан Келимбердин, Парус

79895610626

Москва, улица Ленинская Слобода, 26С5

150 188 ₽

Москва, улица Ленинская Слобода, 26С5

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

Улица

[улица Ленинская Слобода](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

40.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

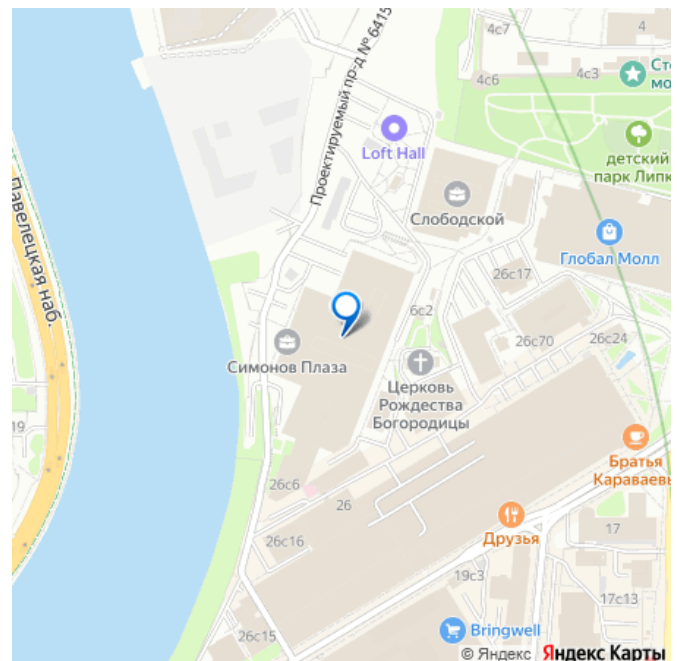
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

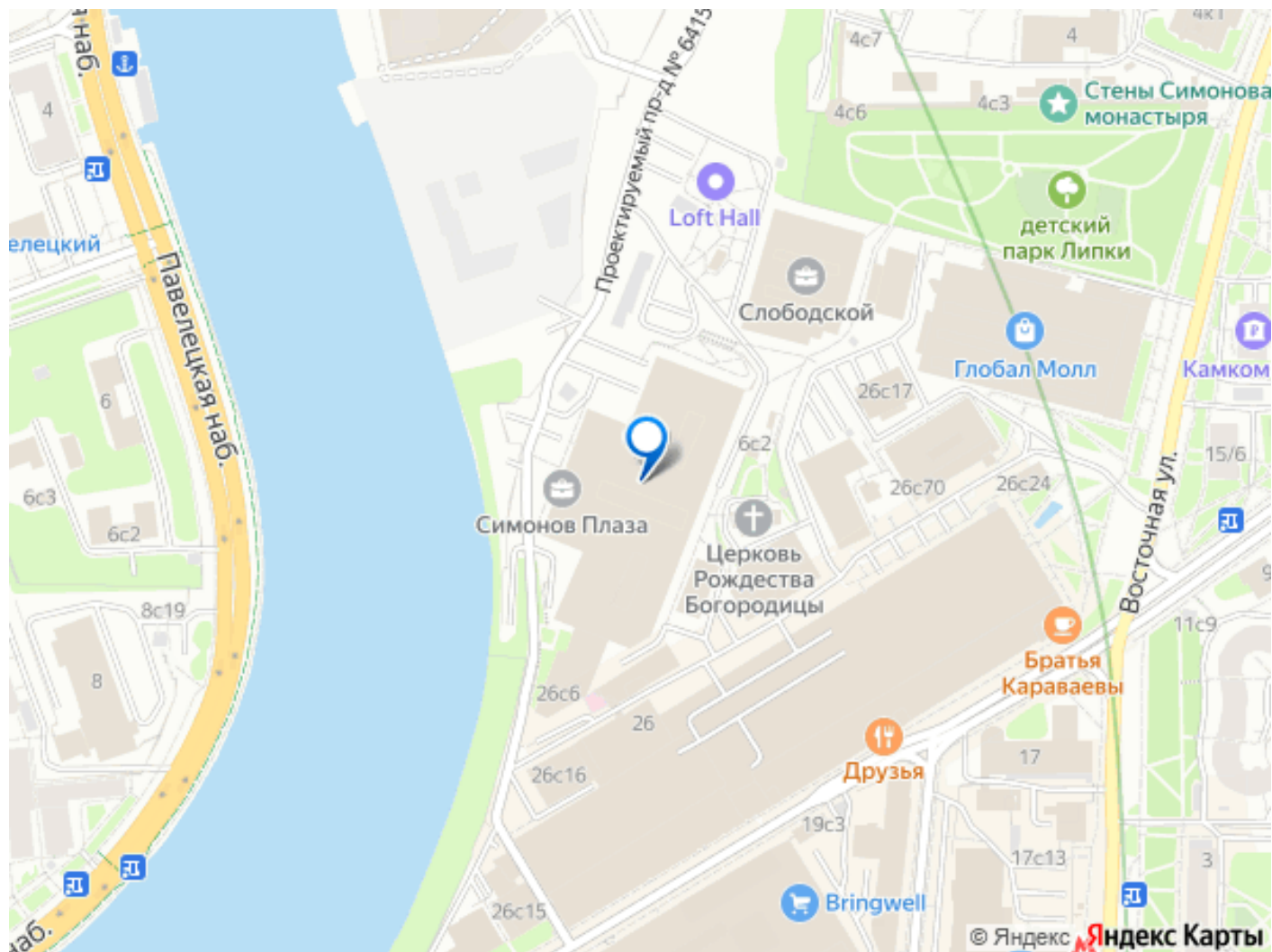
Отличная возможность для розничного бизнеса, шоу-рума или сферы услуг в современном бизнес-центре! АДРЕС: Москва, ул. Ленинская Слобода, 26, строение 5. Бизнес-центр Симонов Плаза. ПЛОЩАДЬ: 40,5 м². СТОИМОСТЬ АРЕНДЫ: 150 188 руб/мес. СТАТУС: Свободно, готово к въезду. ОПИСАНИЕ ПОМЕЩЕНИЯ: Отдельное торговое помещение на 1-м этаже с витринным остеклением. Чистовая отделка (стены, пол, потолок). Легко адаптировать под любой фирменный стиль. Электроснабжение, необходимые инженерные коммуникации.

для заметок



Высокие потолки, хорошее естественное освещение. ПРЕИМУЩЕСТВА БИЗНЕС-ЦЕНТРА И ЛОКАЦИИ: Удачное расположение: В пешей доступности от м. Автозаводская. Район с высокой проходимостью, развитой инфраструктурой и резидентной аудиторией. Современный БЦ: Круглосуточная охрана, система контроля доступа, видеонаблюдение, ухоженные общественные зоны. Клиентский трафик: Офисный контингент бизнес-центра и жители близлежащих кварталов — ваши потенциальные клиенты. Развитая инфраструктура: В шаговой доступности кафе, банки, салоны красоты, фитнес-центры. ИДЕАЛЬНО ПОДОЙДЁТ ДЛЯ: Розничного магазина (одежда, обувь, аксессуары, товары для дома). Шоу-рума или студии. Салона красоты, барбершопа, косметологического кабинета. Магазина здорового питания, кофейни. Офиса продаж или представительства. Помещением занимается Руслан.





Move.ru - вся недвижимость России