

Москва, улица Ленинская Слобода, 26С5

152 550 ₺

Москва, улица Ленинская Слобода, 26С5

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

Улица

[улица Ленинская Слобода](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

40.5 м²

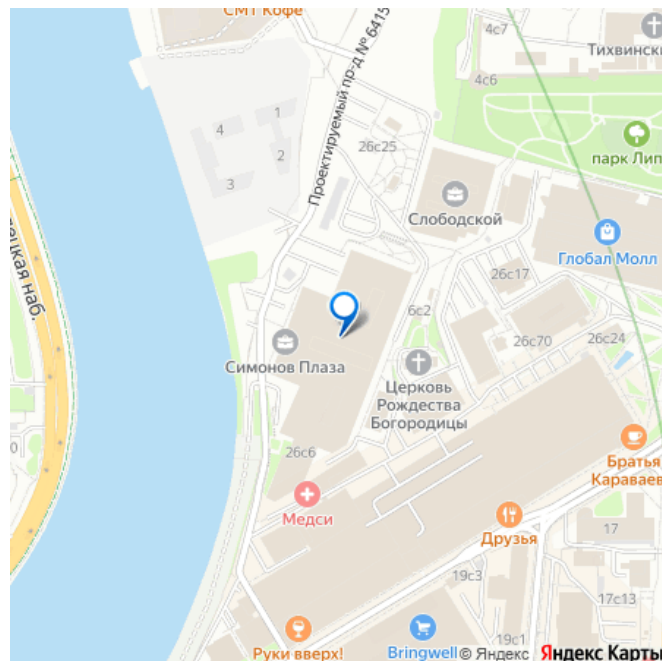
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Предложение от собственника! Аренда торгового помещения в бизнес-центре Симонов Плаза (кл. В+) • Торговое помещение 40,5 кв. м на 1 этаже бизнес-центра класса В+. • Качественная отделка, помещение готово к въезду, не требуется дополнительных вложений на ремонт • Атриумное остекление • Приточно-вытяжная вентиляция и центральное кондиционирование • Пропускная система • Круглосуточная охрана и видеонаблюдение 40,5 кв. м это готовое помещение с практичным ремонтом. Вы сможете заехать в

кратчайшие сроки, Вам останется только расставить мебель. Помещение расположено при входе в Бизнес-центр, в зоне клиентского потока. В непосредственной близости расположены точки питания, разнопрофильные магазины и кофейни. БЦ Симонов Плаза - флагманский проект Делового квартала Симоновский. Стильная входная группа с комфортной зоной ожидания Светлые и просторные атриумы и общественные пространства Деловые зоны и торговая галерея Инфраструктура в шаговой доступности: Кафе и рестораны Фитнес-клуб Салон красоты Супермаркет Магазины и шоу-румы Торговый центр Глобал Молл Крупнейший в Москве мебельный центр Roomeg Охраняемый паркинг на 1500 машиномест Велопарковка Предприятия сервиса и услуг Ставка аренды 40 400 руб./кв. м/год, ставка эксплуатации 4 800 руб./кв. м/год.





