

Создано: 15.01.2026 в 19:31

Обновлено: 15.01.2026 в 19:30

<https://move.ru/objects/9288045223>

Агент PERFECT, PERFECT

**79101810854**

Москва, Ярцевская улица, 27к1

**480 000 ₽**

Москва, Ярцевская улица, 27к1

Округ

[ЗАО, район Кунцево](#)

Улица

[улица Ярцевская](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

40.9 м<sup>2</sup>

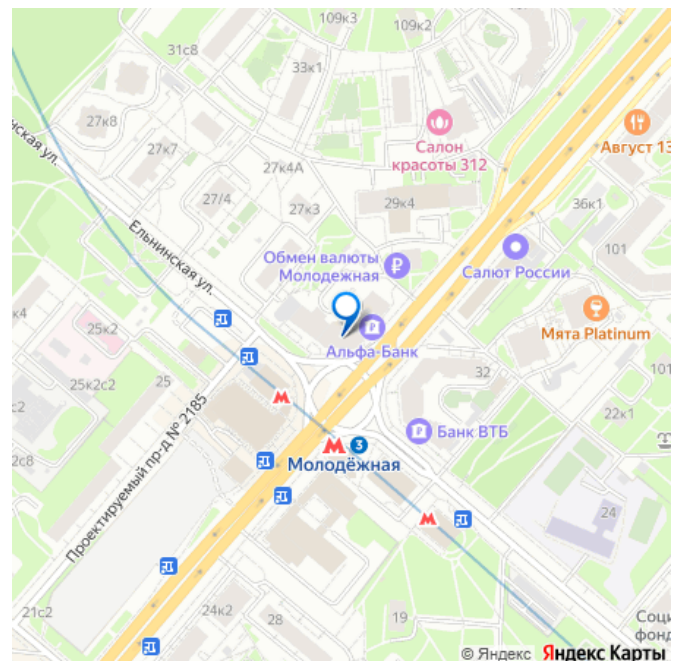
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

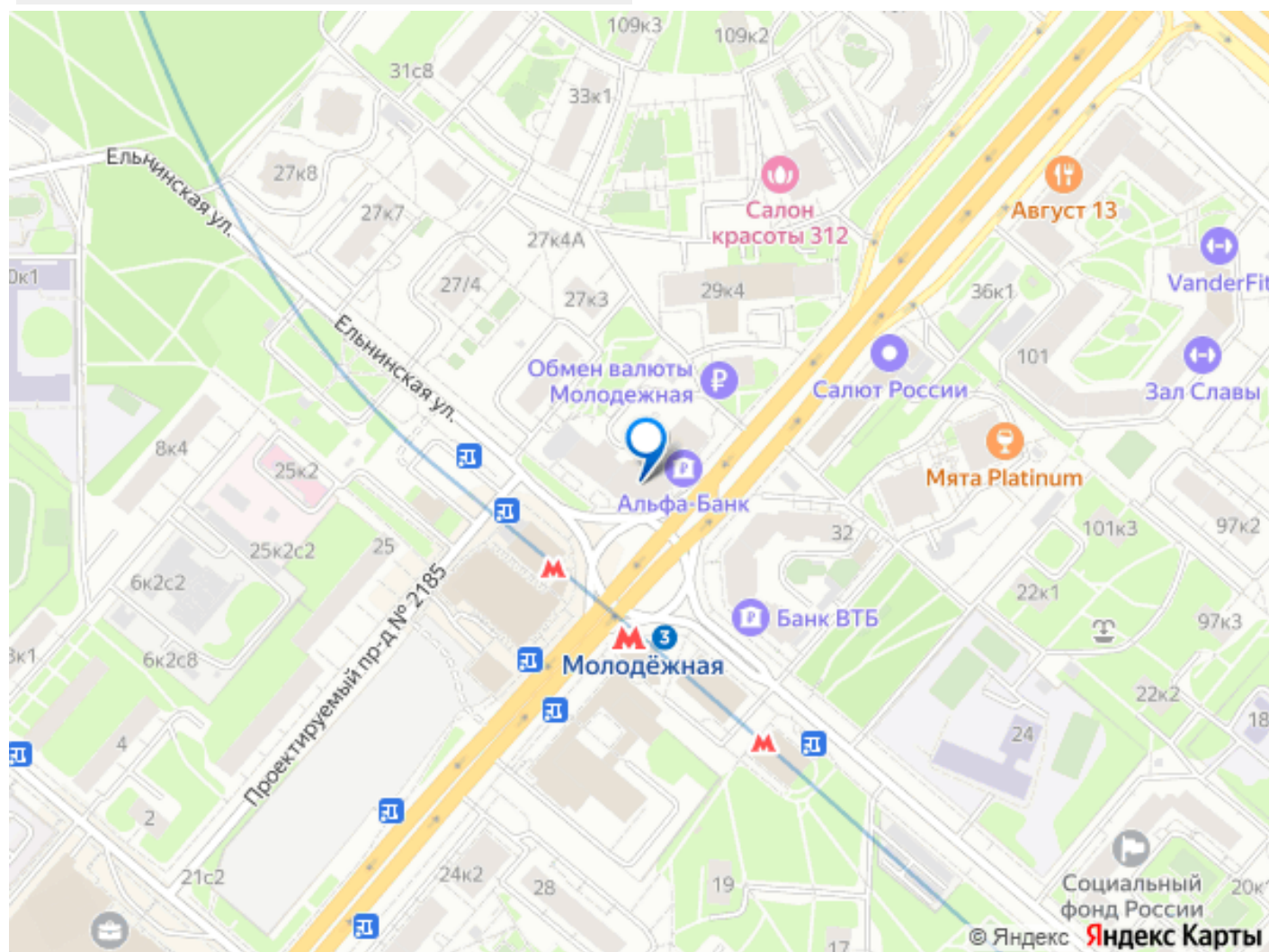


**Описание**

В аренду помещение 40.9 м2 по адресу: Ярцевская ул. д.27 корп.1 ОПИСАНИЕ на 1 этаже жилого здания. Отлично подойдёт под любой вид деятельности - торговое помещение, магазин, ресторан, кафе, аптека, салон красоты, банк, офис продаж, кофейня и др. Планировка — свободная (одним залом), перекрытия - ж/б, высота потолков - 3,6-4,1 м. Помещения подготовлены под чистовую отделку. Отдельные входные группы с фасада и со двора. Все городские инженерные коммуникации. В помещениях имеются вытяжные воздуховоды до уровня

кровли. Энергообеспечение достаточное  
количество под любой вид деятельности.  
Свободное использование - ограничений нет.  
Рассмотрим все предложения. Арендная  
плата в месяц: коммунальные платежи и  
электричество оплачиваются арендатором  
отдельно Срок аренды: долгосрочный  
договор Размер ежегодной индексации,  
арендных каникул и страхового депозита -  
обсуждаются Шаговая доступность от ст.  
метро «Молодёжная» - 1 минута пешком.  
Отличная пешеходная и транспортная  
доступность.





Move.ru - вся недвижимость России