

Создано: 24.12.2025 в 13:02

Обновлено: 25.12.2025 в 03:12

<https://move.ru/objects/9287652539>

Агент

**79852996378**

**Москва, 1-я Останкинская улица, 55**

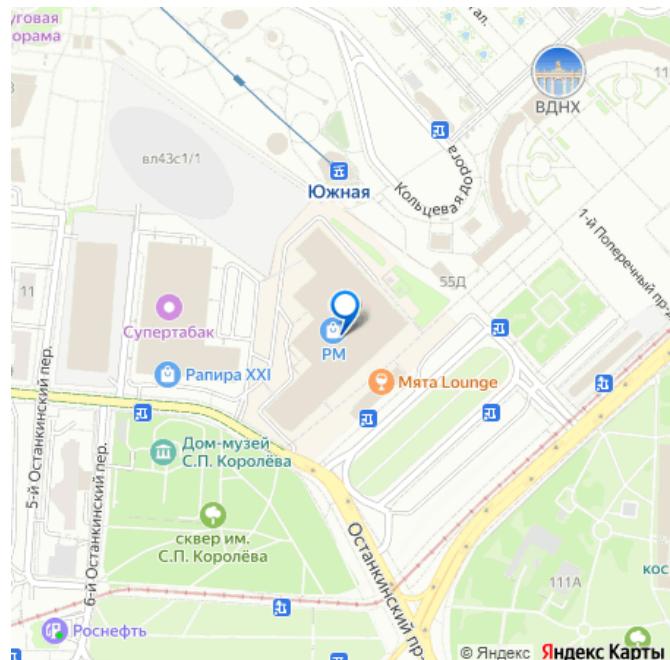
**170 000 ₽**

Москва, 1-я Останкинская улица, 55

Округ

для заметок

[СВАО, Останкинский район](#)



### ТП - Торговое помещение

Общая площадь

40 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

- Стоимость аренды включает кассу, налоги, торговый сбор, коммунальные платежи, рекламу и т.д. Без депозита. Без залога.  
Оплата только за первый месяц. - График работы ТЦ с 10 до 22 часов, свободный график работы магазинов. - Бесплатная парковка, заезд для грузовых машин - 8 входов в торговый центр (2 входа в ТЦ с парковки на 2-й этаж, 6 входов с пешеходной зоны на первый этаж). - Лифт, 2 эскалатора - Два туалета - Торговый центр удобно расположен: от метро ВДНХ 4 минуты пешком; автобусы, трамваи, монорельс - 1 минута пешком; от главного входа ВДНХ 1 минута пешком. - Торговый центр

рекламируется на ТВ, радио, в интернете, в метро, в печатных СМИ. - Наши арендаторы имеют возможность заниматься только собственным товаром и его продажей, не отвлекаясь на бюрократические формальности и бумажную волокиту. - В торговом центре регулярно проводятся выставки, мероприятия привлекающие посетителей со всей Москвы и других регионов России, иностранцев. Мероприятия и выставки: православные ярмарки, постоянная книжная ярмарка, ярмарка «10 000 товаров», ярмарка по выходным, индийская выставка, выставка цветов, выставки элитных кошек, художественные и фотовыставки, другие тематические, специализированные выставки и ярмарки.



