

Создано: 27.01.2026 в 17:24

Обновлено: 23.03.2026 в 14:04

Москва, Новослободская улица, 20

**900 000 ₺**

Москва, Новослободская улица, 20

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[улица Новослободская](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

40 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

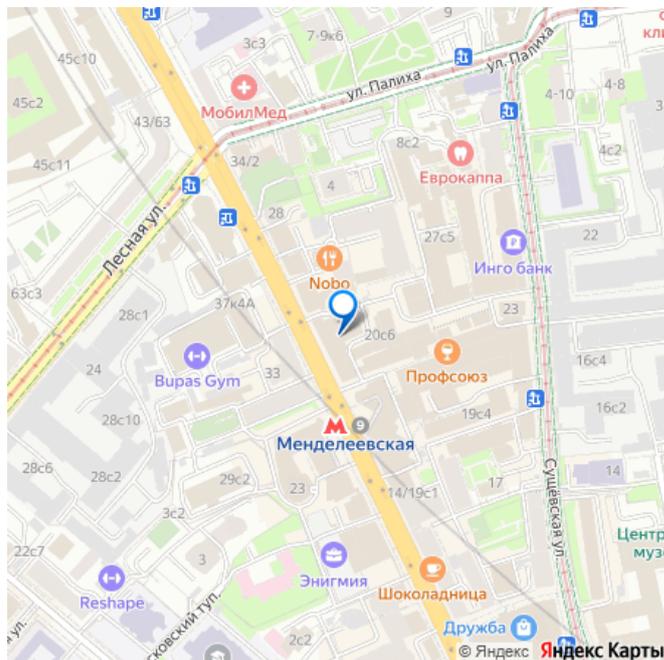
**Описание**

Аренда торгового помещения 39,8 м<sup>2</sup> на ул. Новослободская, д. 20 (1 минута пешком от метро Менделеевская). 1-я линия домов. Помещение 39,8 м<sup>2</sup> располагается на 1-м этаже, открытая планировка, отдельный вход с фасада, высота потолка 2,60 - 4,40 м, витринные окна. Электрическая мощность 20 кВт. Помещение с ремонтом. Место для размещения рекламы. Помещение располагается рядом с метро. Сверхинтенсивный автомобильный и пешеходный трафик вдоль помещения. В окружении крупный деловой район с высокой

<https://move.ru/objects/9288475739>

**Малина Проперти, Малина Проперти**  
**79166030204**

для заметок



бизнес активностью и большой жилой массив с высокоплотной застройкой и развитой инфраструктурой. Рядом расположены бизнес-центры «Мейерхольд» и «Чайка Плаза». Прямая аренда от собственника, долгосрочный договор. Арендная плата 900 000 рублей в месяц. УС налогообложения. Без комиссии.



