

Создано: 27.01.2026 в 17:24

Обновлено: 28.01.2026 в 03:06

<https://move.ru/objects/9288475739>

Малина Проперти, Малина Проперти 79166030204

Москва, Новослободская улица, 20

900 000 ₽

Москва, Новослободская улица, 20

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[улица Новослободская](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

40 м²

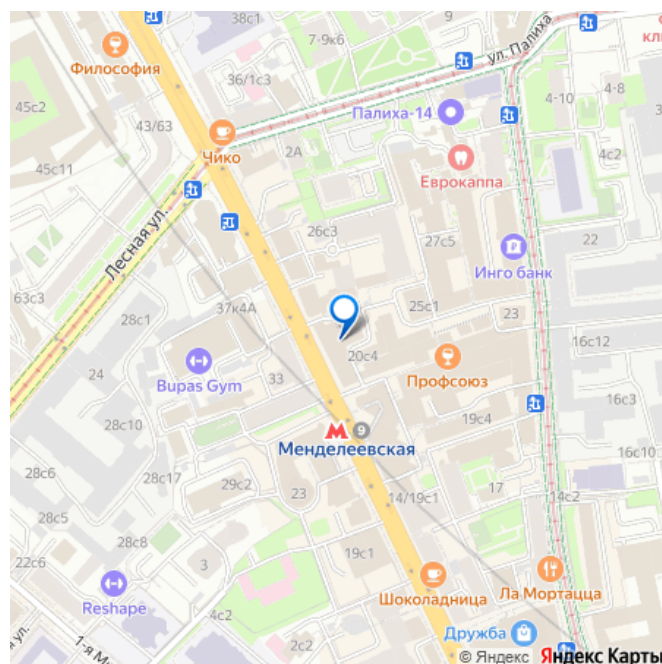
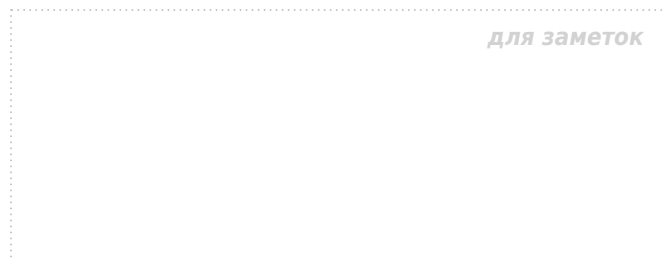
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

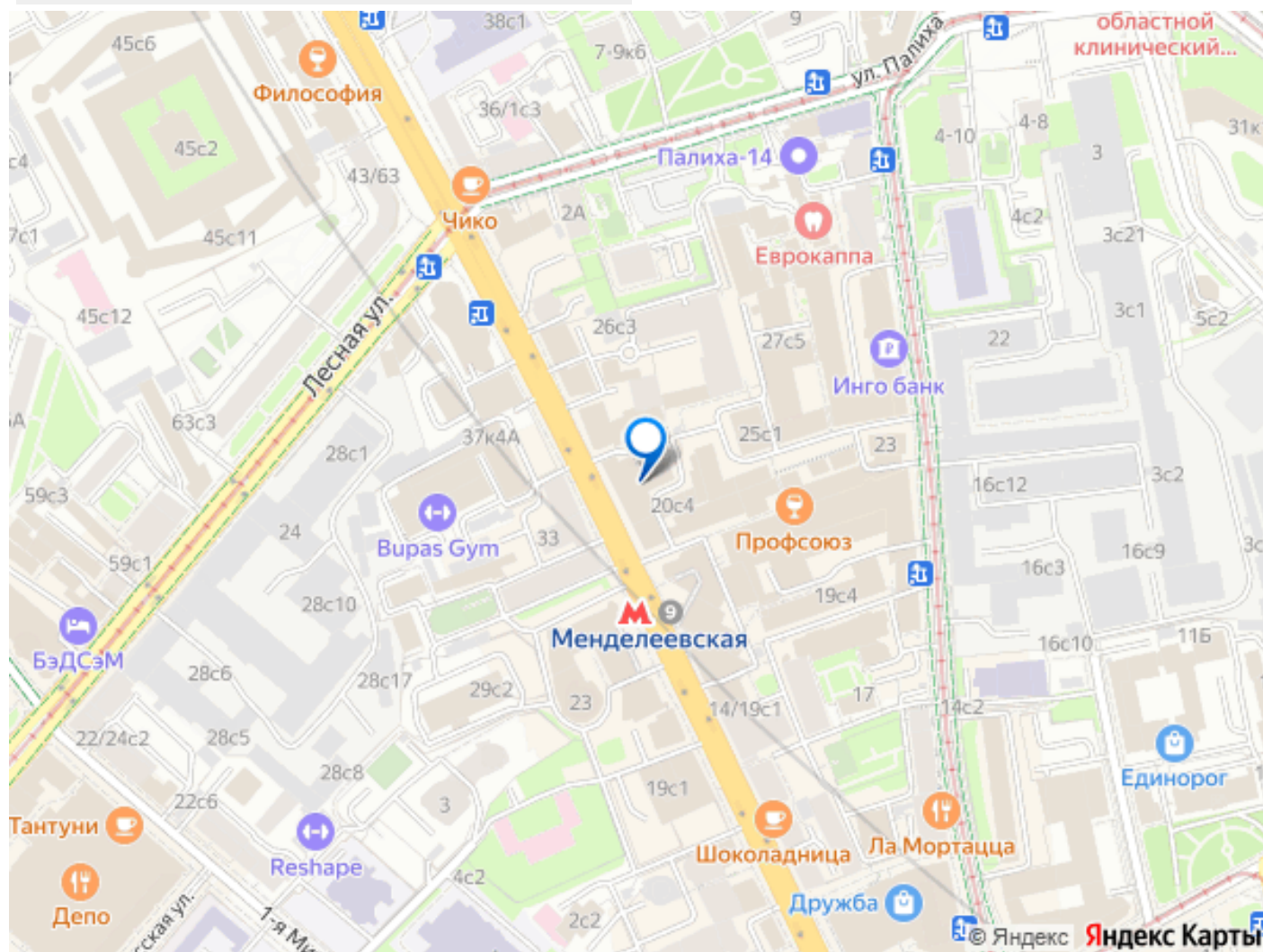


Описание

Аренда торгового помещения 39,8 м² на ул. Новослободская, д. 20 (1 минута пешком от метро Менделеевская). 1-я линия домов. Помещение 39,8 м² располагается на 1-м этаже, открытая планировка, отдельный вход с фасада, высота потолка 2,60 - 4,40 м, витринные окна. Помещение с ремонтом. Место для размещения рекламы. Помещение располагается рядом с метро. Сверхинтенсивный автомобильный и пешеходный трафик вдоль помещения. В окружении крупный деловой район с высокой бизнес активностью и большой жилой массив

с высокоплотной застройкой и развитой инфраструктурой. Рядом расположены бизнес-центры «Мейерхольд» и «Чайка Плаза». Прямая аренда от собственника, долгосрочный договор. Арендная плата 900 000 рублей в месяц. УС налогообложения. Без комиссии.





Move.ru - вся недвижимость России