

Создано: 27.01.2026 в 17:24

Обновлено: 28.01.2026 в 03:06

<https://move.ru/objects/9288475739>

Малина Проперти, Малина Проперти

79166030204

Москва, Новослободская улица, 20

900 000 ₽

Москва, Новослободская улица, 20

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[улица Новослободская](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

40 м²

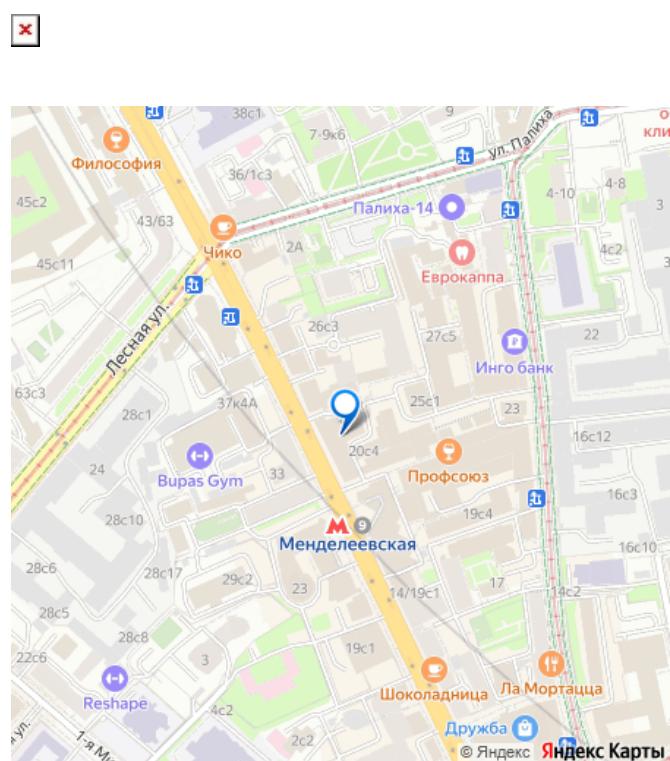
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Аренда торгового помещения 39,8 м² на ул.

Новослободская, д. 20 (1 минута пешком от
метро Менделеевская). 1-я линия домов.

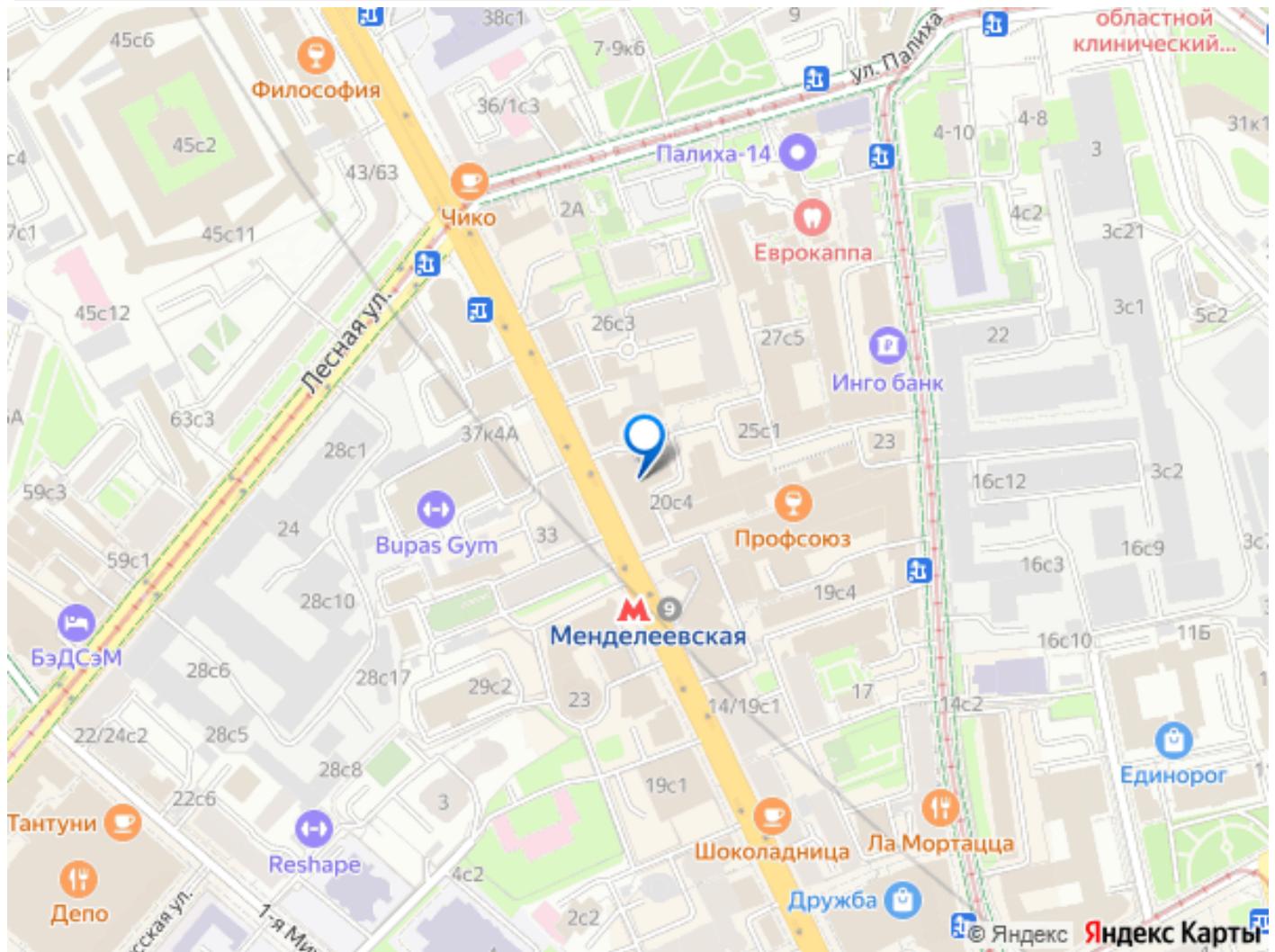
Помещение 39,8 м² располагается на 1-м
этаже, открытая планировка, отдельный вход
с фасада, высота потолка 2,60 - 4,40 м,
витринные окна. Помещение с ремонтом.

Место для размещения рекламы. Помещение
располагается рядом с метро.

Сверхинтенсивный автомобильный и
пешеходный трафик вдоль помещения. В
окружении крупный деловой район с высокой
бизнес активностью и большой жилой массив

с высокоплотной застройкой и развитой инфраструктурой. Рядом расположены бизнес-центры «Мейерхольд» и «Чайка Плаза». Прямая аренда от собственника, долгосрочный договор. Арендная плата 900 000 рублей в месяц. УС налогообложения. Без комиссии.





Move.ru - вся недвижимость России