

Создано: 26.01.2026 в 11:30

Обновлено: 26.01.2026 в 14:20

<https://move.ru/objects/9288355264>

DNA Realty, Консалтинговая компания

DNA Realty

89251234567

Москва, Душинская ул, 16

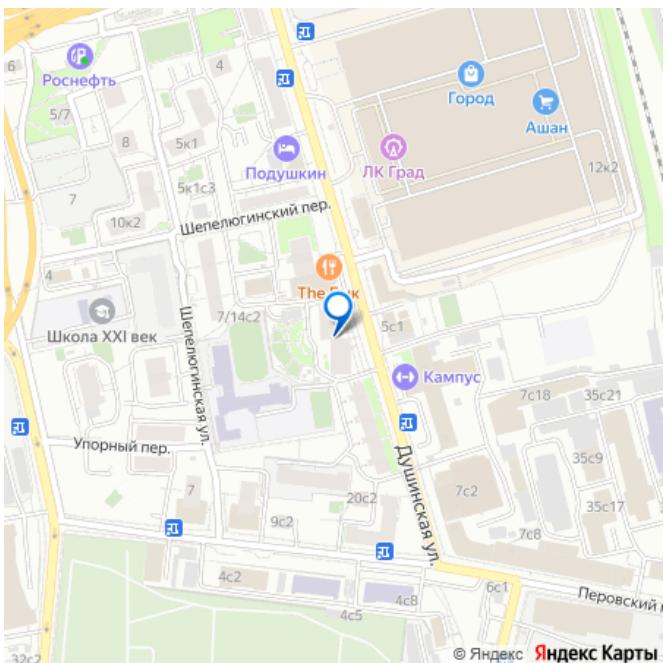
120 000 ₽

Москва, Душинская ул, 16

Улица

[улица Душинская](#)

для заметок



ТП - Торговое помещение

40 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

РЯДОМ САМАЯ ПРОХОДИМАЯ В РАЙОНЕ АПТЕКА СТОЛИЧКИ, КОТОРАЯ ПРИТЯГИВАЕТ ТРАФИК! ИДЕАЛЬНО ПОД ПВЗ, ОПТИКУ, ХИМЧИСТКУ, ЦВЕТЫ, ДОМ БЫТА, САЛОН КРАСОТЫ, ПРОДУКТЫ, МАНИКЮР, БАРБЕРШОП, ПИВНОЙ БУТИК, СТУДИЮ ЗАГАРА, РЕМОНТ ТЕЛЕФОНОВ, ГОТОВУЮ ЕДУ!? Сдаю в аренду (НЕ СУБАРЕНДА, ПРЯМОЙ ДОГОВОР С СОБСТВЕННИКОМ) торговое помещение на первой линии домов в ЖК Геометрия рядом с метро Авиамоторная. Помещение прямо при входе в аптеку Столички и кофейня, а также уже работают школа китайского языка Храм Знаний, Турагентство, винный бутик, пункты выдачи ОЗОН и ВБ, что обеспечит

повышенный трафик всех местных жителей в локацию. Последняя свободная часть помещения, доступная к аренде! Есть место под рекламу на фасаде, открытая залыная планировка, в помещении выполнена отделка выездом пункта выдачи. Все посетители аптеки Столички и кофейни будут видеть вашу вывеску и потенциально могут стать вашим клиентом Помещение расположено на первой линии домов на трафике, мимо идет поток клиентов, на основном пешеходном и автомобильном от метро к жилым домам. Вокруг расположен большой жилой массив и трафик в течение дня мимо фасада местных жителей и офисных сотрудников! ? Есть хороший запас электрической мощности (от 30 до 50 кВт) и вытяжка на крышу - можно общепит! Рассматриваем арендатора только на ВСЮ оставшуюся часть помещения, частями НЕ сдается! Без комиссии. Звоните!



