

Создано: 16.09.2025 в 12:49

Обновлено: 19.02.2026 в 16:14

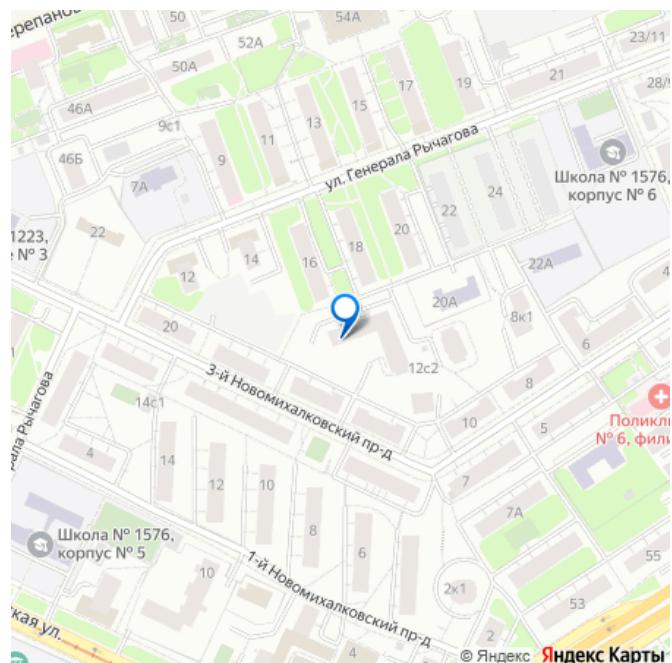
<https://move.ru/objects/9284966582>**Агент****79339367018****Москва, 3-й Новомихалковский проезд,
8/1****115 000 ₽**

Москва, 3-й Новомихалковский проезд, 8/1

Округ

[САО, район Коптево](#)

для заметок

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

41 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Торговое помещение с 2 отдельными входами (с улицы смежный и отдельный со двора) с ремонтом в новом доме в Коптево. Можно выделить разную площадь. Пожарная сигнализация, потолки 4,6м, есть вытяжка. Лучшее помещение в доме с точки зрения просматриваемости с улицы. Свободный проход к дому. Сдается под любой вид деятельности - магазин, офис, медицина, салон красоты и пр.. Каникулы на ремонт. Можем сделать ремонт под арендатора. Соседнее здание на 222 квартиры будет сдано в 2026 году. ИП на УСН. Публиковать/дублировать объявление строго

запрещено!

☒

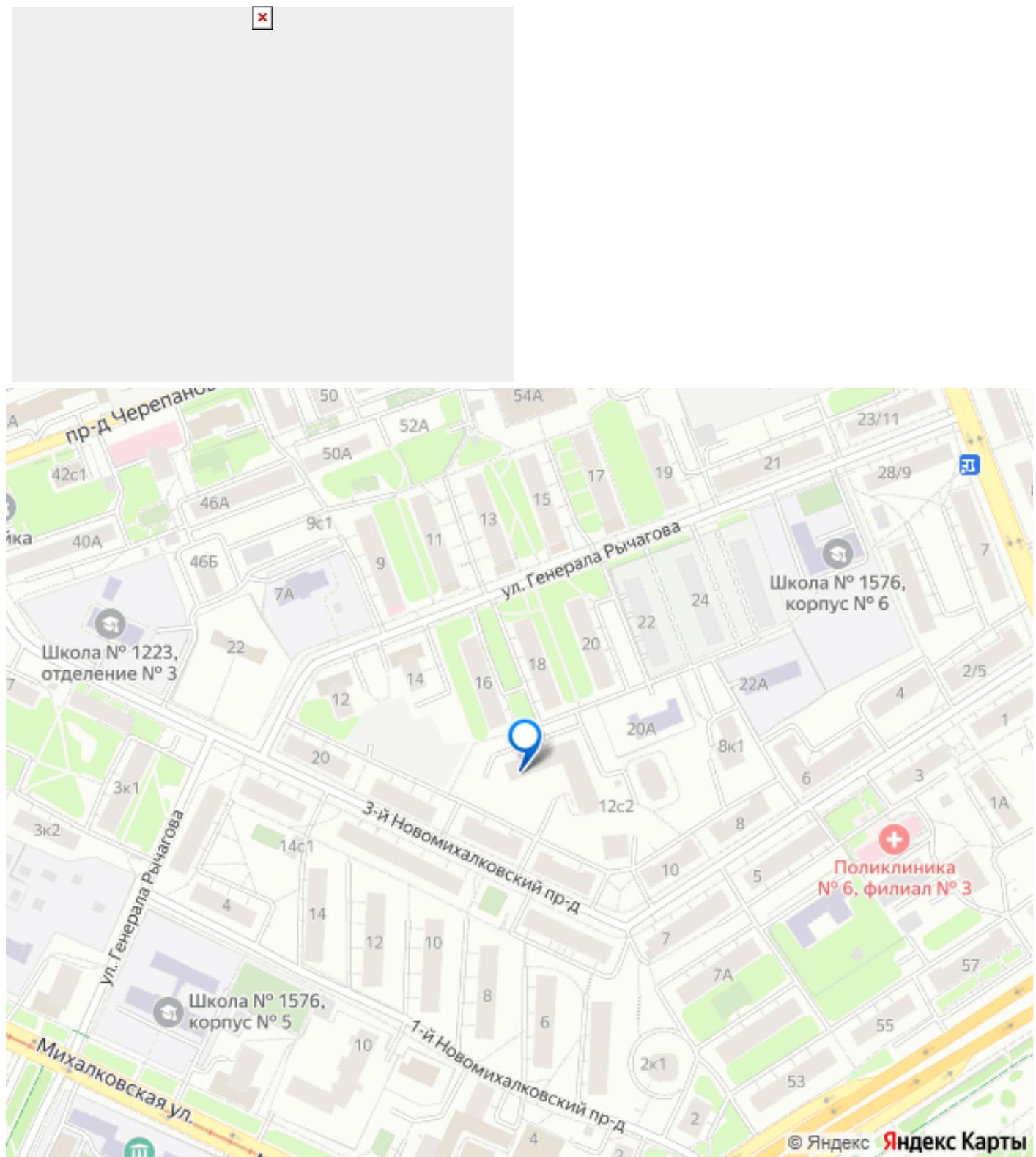
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России