

Создано: 24.12.2025 в 18:38

Обновлено: 12.02.2026 в 16:49

<https://move.ru/objects/9287674905>

Агент S5D, S5D

79855157474

Москва, улица Академика

Миллионщикова, 7К1

120 000 ₽

Москва, улица Академика Миллионщикова, 7К1

Округ

[ЮАО, район Нагатино-Садовники](#)



Улица

[улица Академика Миллионщикова](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

42.1 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

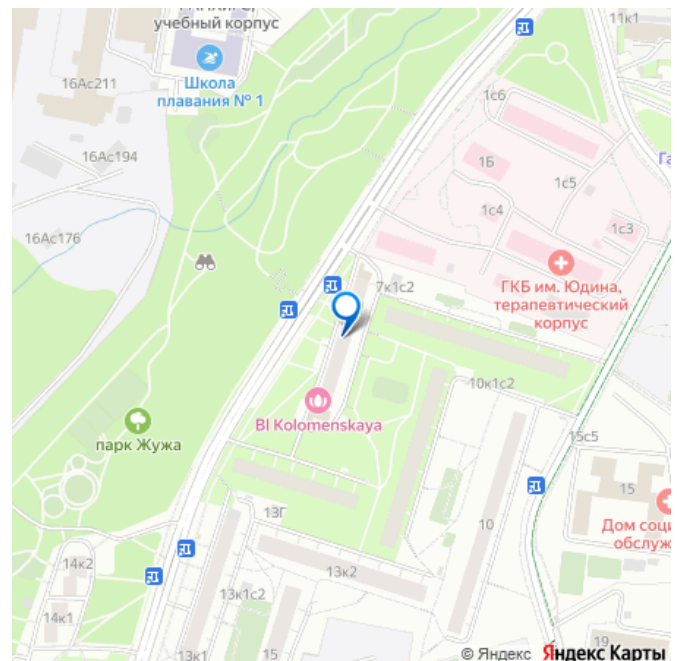
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

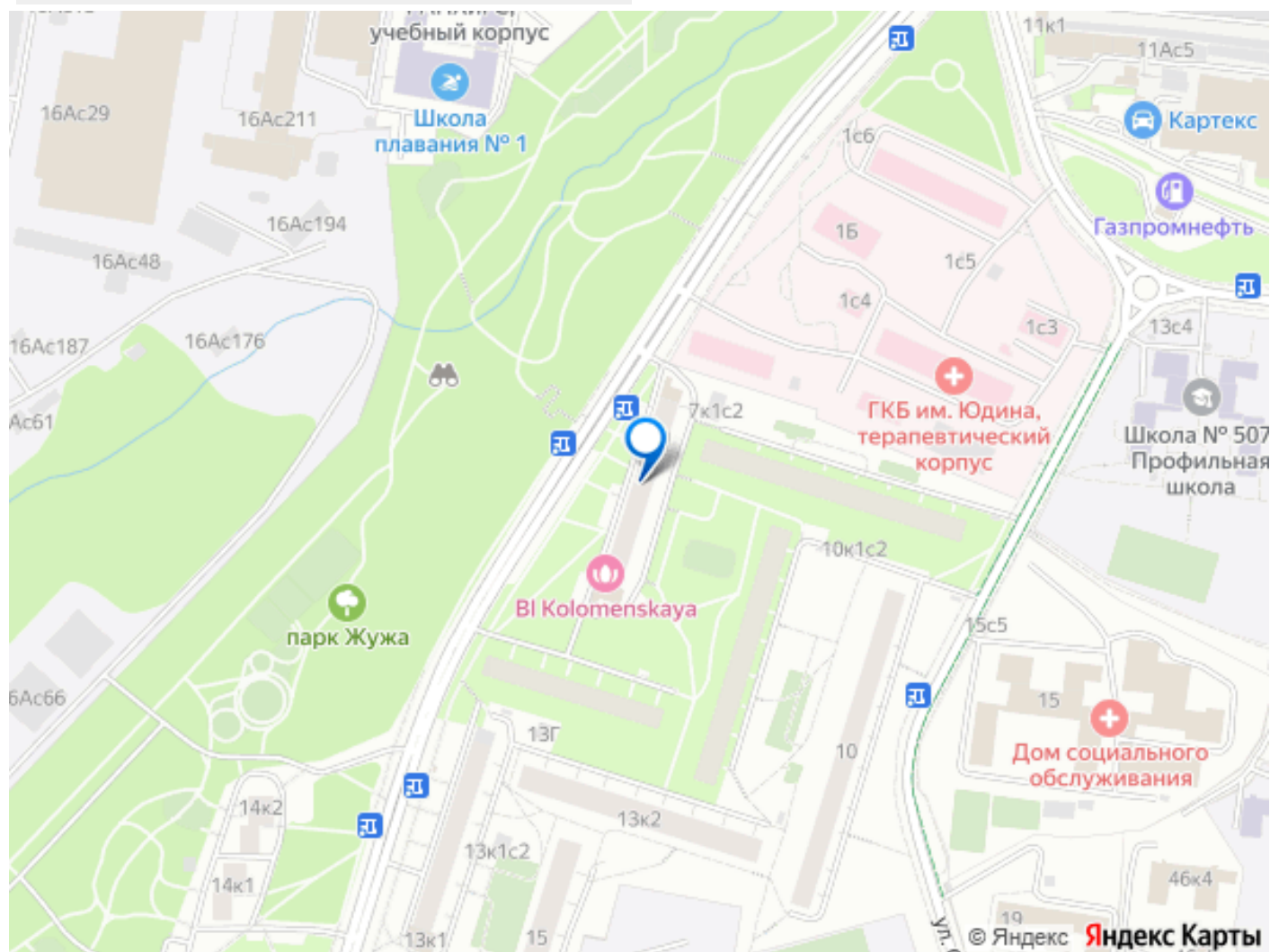
Лот 157638. г. Москва, ул. Академика Миллионщикова, 7, корп. 1 , помещение площадью - 42,1 кв.м. Станция метро Коломенская - 12 минут пешком. Первая линия домов, пешеходный трафик интенсивный, рядом остановка автобуса, а также пешеходный переход. Окружение: плотный, сформированный жилой массив вокруг помещения, в непосредственной близости супермаркет Пятёрочка и аптека Здравсити. Технические характеристики: площадь - 42,1 кв.м., первый этаж жилого

для заметок



дома. Высота потолка - 3,5 метра,
электрическая мощность - 15 кВт,
возможность размещения вывески на фасаде.
Есть большая парковка у помещения.
Отдельный вход с улицы. Планировка -
открытая. Все коммуникации - центральные.
Помещение с ремонтом. Широкие рекламные
возможности. Коммерческие условия: Цена за
помещение в месяц - 120 000 руб. Цена за
кв.м. в месяц - 2 850 руб. Цена за кв.м. в год -
34 204 руб. Эксплуатация и коммунальным
платежи оплачиваются арендатором
дополнительно.





Move.ru - вся недвижимость России