

**Москва, ул. Академика Миллионщикова,
7к1**

120 000 ₹

Москва, ул. Академика Миллионщикова, 7к1

Улица

[улица Академика Миллионщикова](#)



для заметок

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

42.1 м²

Детали объекта

Тип сделки

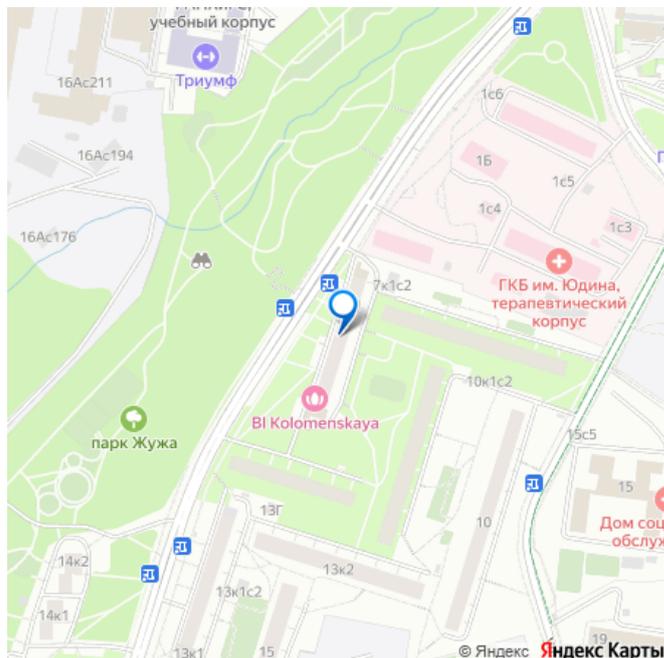
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

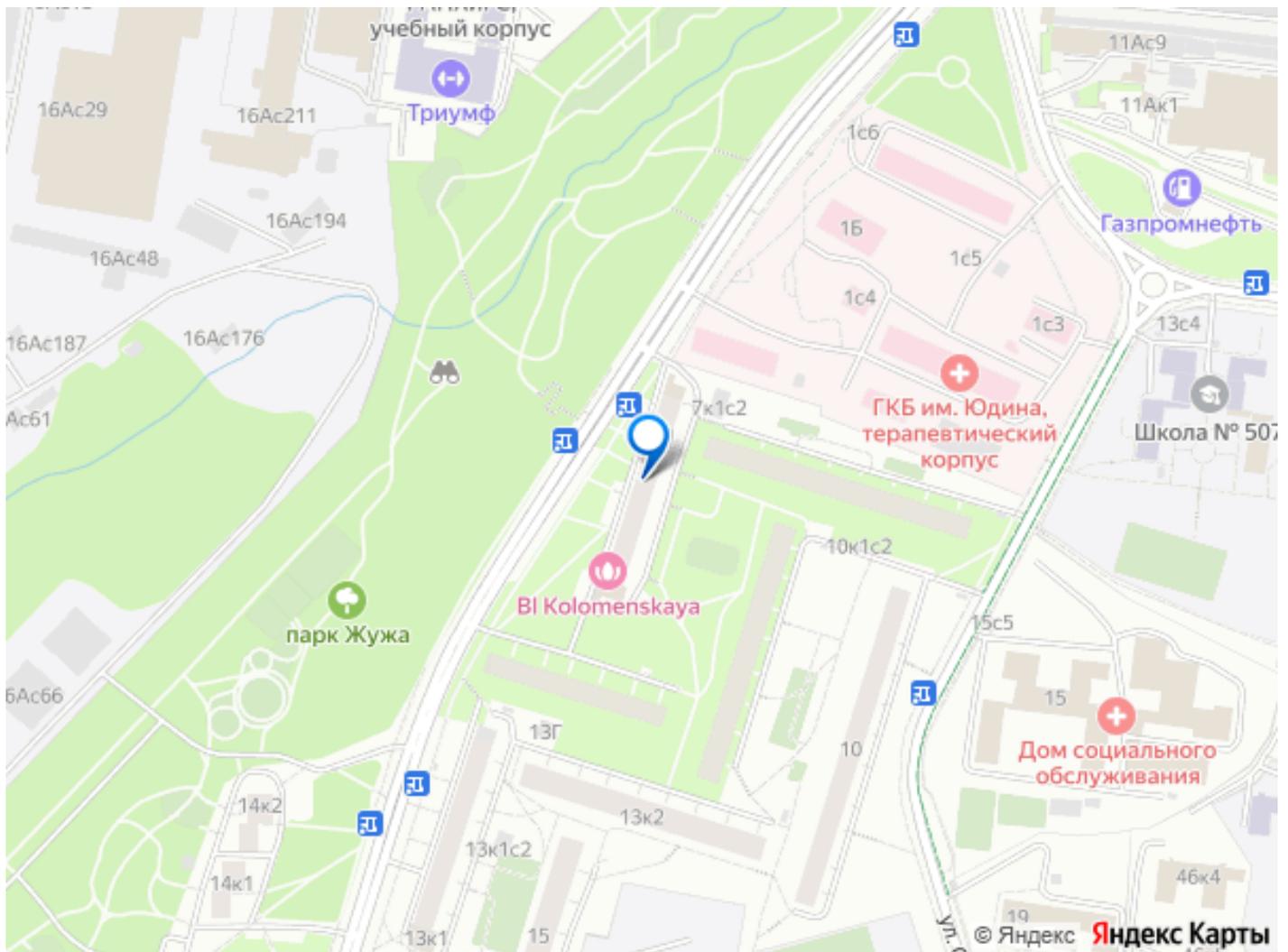
Описание

Лот 157638. г. Москва, ул. Академика Миллионщикова, 7, корп. 1 , помещение площадью - 42,1 кв.м. Станция метро Коломенская - 12 минут пешком. Первая линия домов, пешеходный трафик интенсивный, рядом остановка автобуса, а также пешеходный переход. Окружение: плотный, сформированный жилой массив вокруг помещения, в непосредственной близости супермаркет Пятёрочка и аптека Здравсити. Технические характеристики: площадь - 42,1 кв.м., первый этаж жилого дома. Высота потолка - 3,5 метра, электрическая мощность - 15 кВт,



возможность размещения вывески на фасаде.
Есть большая парковка у помещения.
Отдельный вход с улицы. Планировка -
открытая. Все коммуникации - центральные.
Помещение с ремонтом. Широкие рекламные
возможности. Коммерческие условия: Цена за
помещение в месяц - 120 000 руб. Цена за
кв.м. в месяц - 2 850 руб. Цена за кв.м. в год -
34 204 руб. Эксплуатация и коммунальным
платежи оплачиваются арендатором
дополнительно.





Move.ru - вся недвижимость России