

Создано: 01.10.2025 в 13:53

Обновлено: 12.02.2026 в 17:58

<https://move.ru/objects/9287625369>

Агент S5D, S5D

**79855157474**

**Москва, Дмитровское шоссе, 73С3**

**50 000 ₽**

Москва, Дмитровское шоссе, 73С3

Округ

[САО, район Западное Дегунино](#)

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

42.2 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

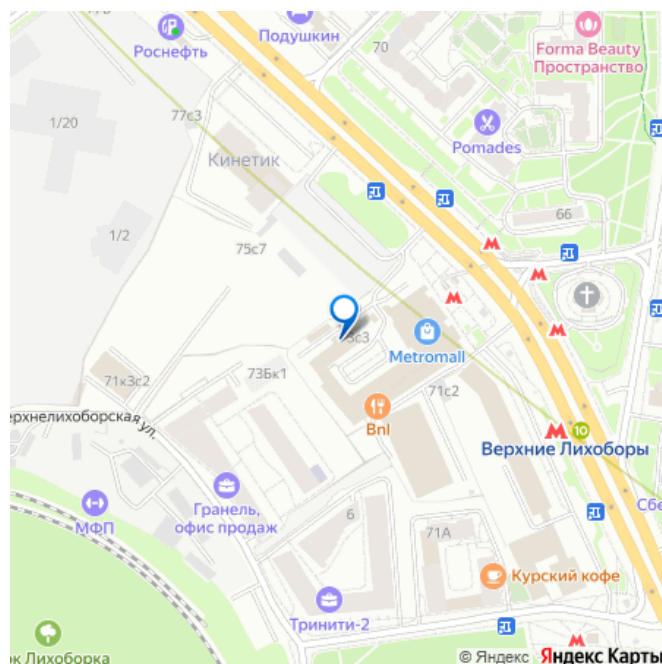
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

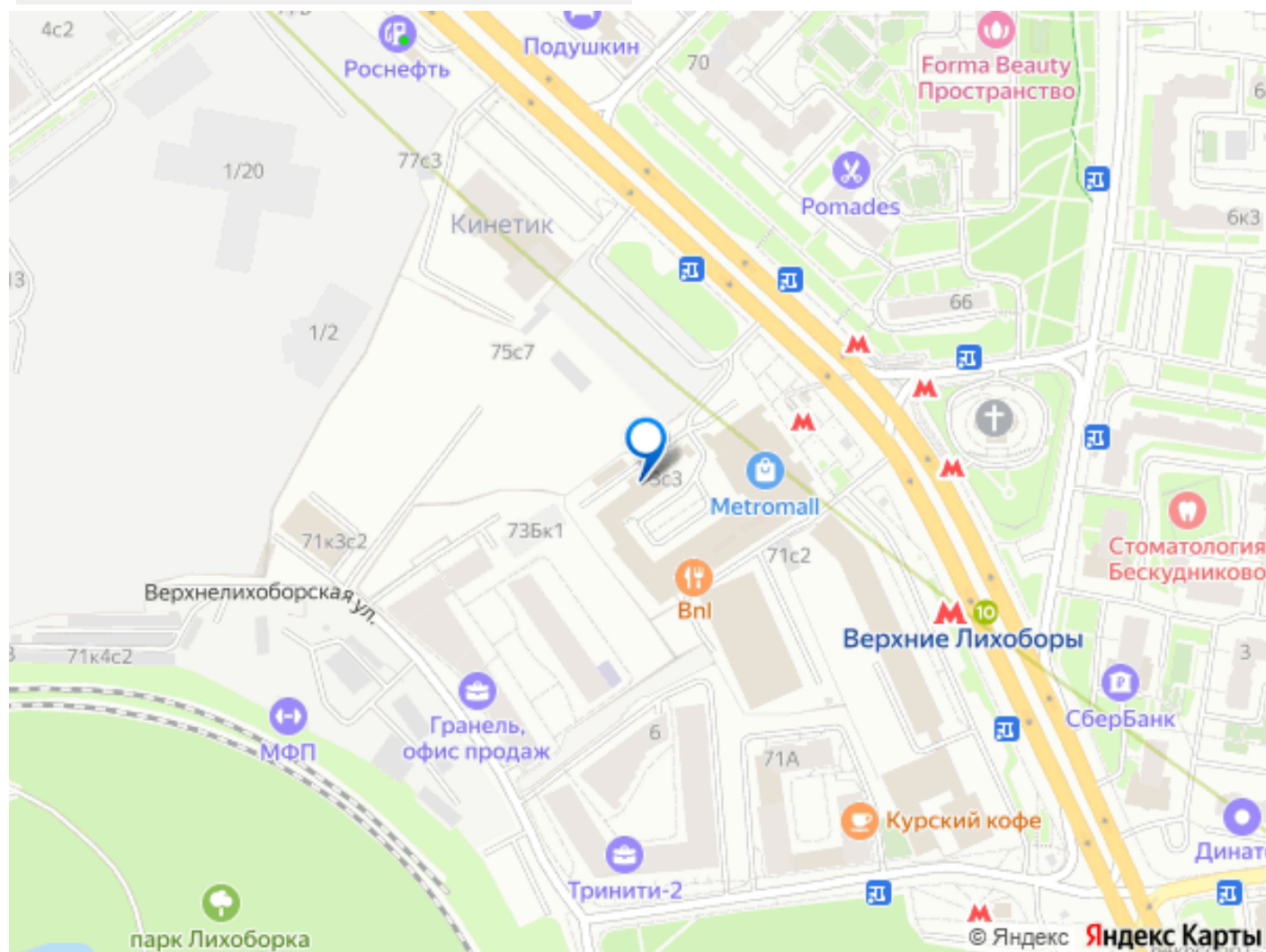
Лот 156734. Предлагается в аренду свободного назначения, расположенном на 1-ом этаже торгового центра «MetroMall», в непосредственной близости от станции метро Верхние Лихоборы САО г. Москвы. Густонаселенный жилой массив. Весь пешеходный трафик к метро проходит мимо данного объекта. Большая парковка с удобным въездом с Дмитровского шоссе и Дубнинской улицы. Ближайшая станция метро - м. Верхние Лихоборы (23 метра от метро) Технические характеристики: Общая площадь 42,2 кв метров, Сплошное витринное остекление по фасаду. Парковка подземная в ТЦ .Свободная планировка,

для заметок



помещение под отделку. Все центральные коммуникации (вентиляция, МГТС, центральное отопление). Высота потолков - 4,2 м. Парковка подземная в ТЦ, . Есть место для размещения рекламы Отделка чистовая. Свободная планировка. Высота потолков 4м. Коммерческие условия: Стоимость аренды: 50 000 рублей Ставка за 1 кв.м.: 1 184, 9 рублей





Move.ru - вся недвижимость России