

Москва, улица Родченко, 2

180 000 ₺

Москва, улица Родченко, 2

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)



ТП - Торговое помещение

Общая площадь

42.8 м²

Детали объекта

Тип сделки

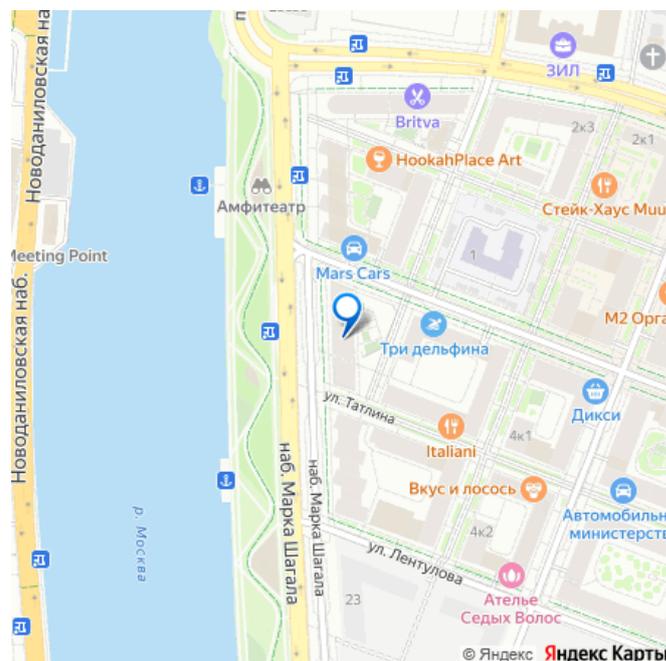
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

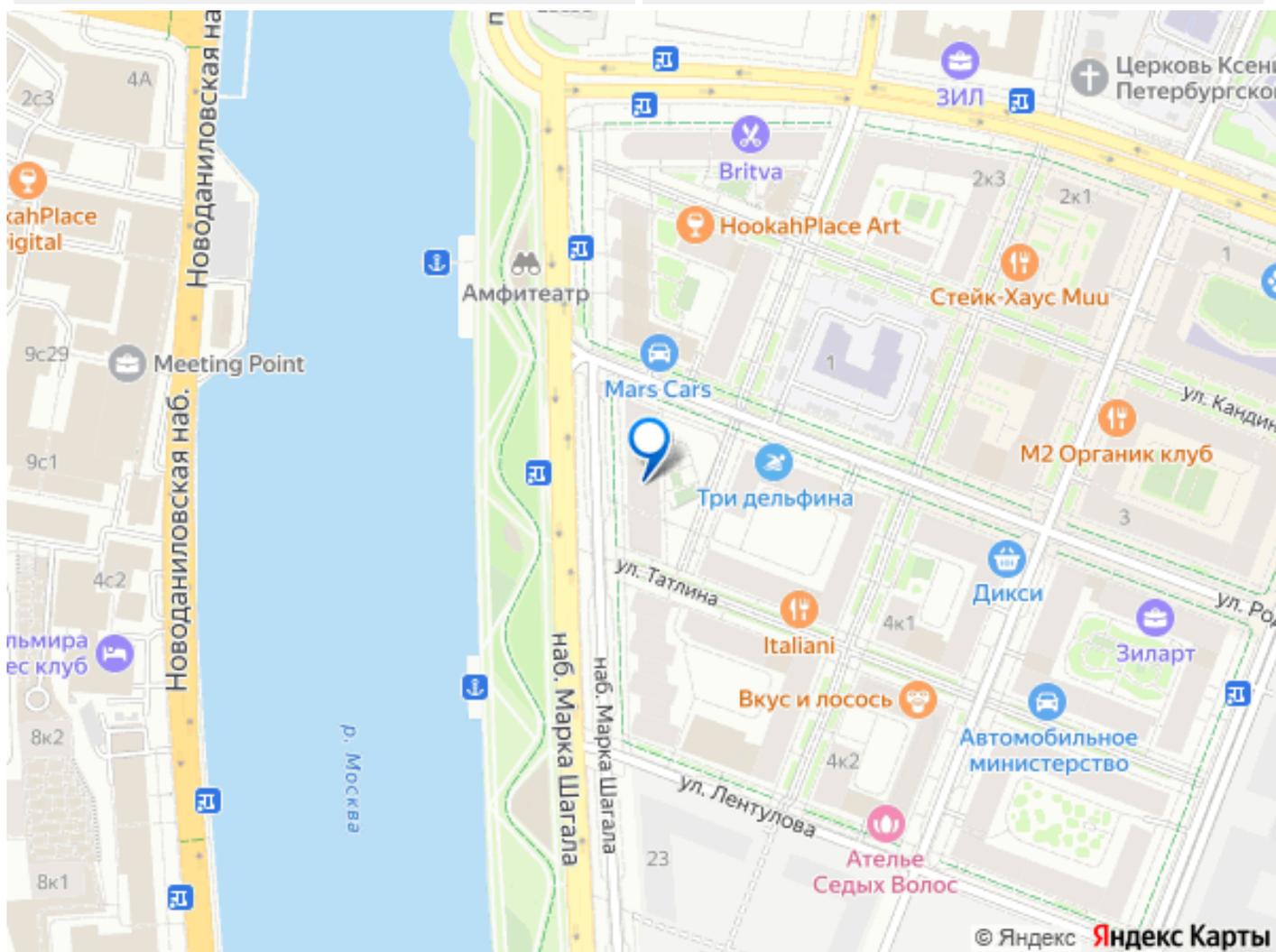
Описание

Сдается торговое помещение (свободного назначения) 42.8 кв.м. в ЖК бизнес-класса ЗИЛАРТ. В комплексе сдано 18 корпусов на 7500 квартир, в зоне пятиминутной доступности от помещения проживает 15 тыс человек. Итого в данном ЖК будет построено 30 домов на 25+ тыс жителей. Высокая платежеспособность жителей комплекса. Помещение с ремонтом на пешеходном бульваре, хорошая видимость. Действующий арендатор 4Hands освободит помещение до 31 января. Дополнительно арендатор оплачивает НДС 5%, коммунальные и эксплуатационные расходы. Характеристика локации: Линия домов: в глубине домов; Кол-



во жителей (зона 5 мп): 15000 чел; Парковка: стихийная, 20 м/м; Технические характеристики: Тип здания: жилой дом ; помещение встроенное; Уровень: первый этаж; Высота потолка, h= 6 м; Оконная группа: витрины; Входов: 1, отдельный, с основного фасада; Кол-во ступеней: 0; Электрическая мощность: 11 кВт, III категория, 380В-3 фазы; Вентиляция: автономная на крышу; Состояние: свежий типовой ремонт Рекомендуем добавить объявление в Избранное, чтобы быть в курсе изменений и скидок.





Move.ru - вся недвижимость России