

Создано: 05.03.2025 в 13:51

Обновлено: 26.11.2025 в 11:58

<https://move.ru/objects/9273996850>

ФТ-Центр, ФТ-Центр

79104607566

Москва, Краснобогатырская улица, 79

115 500 ₽

Москва, Краснобогатырская улица, 79

Округ

[ВАО, район Богородское](#)

Улица

[улица Краснобогатырская](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

42 м²

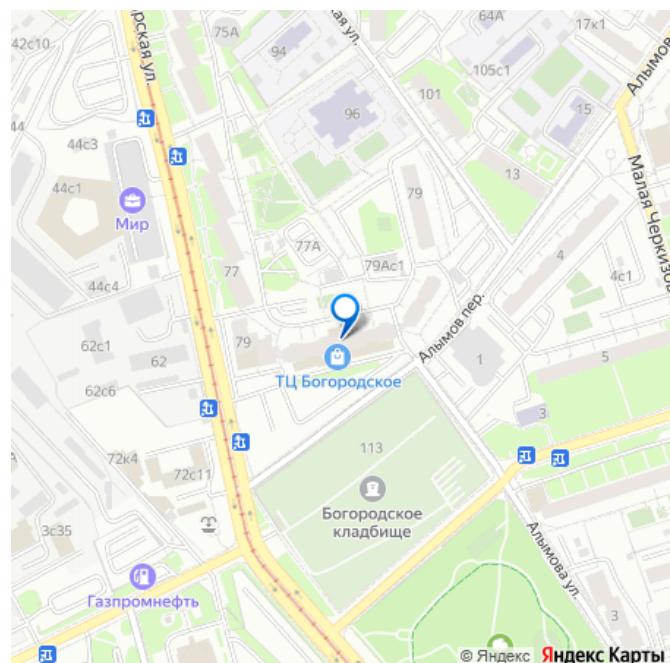
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

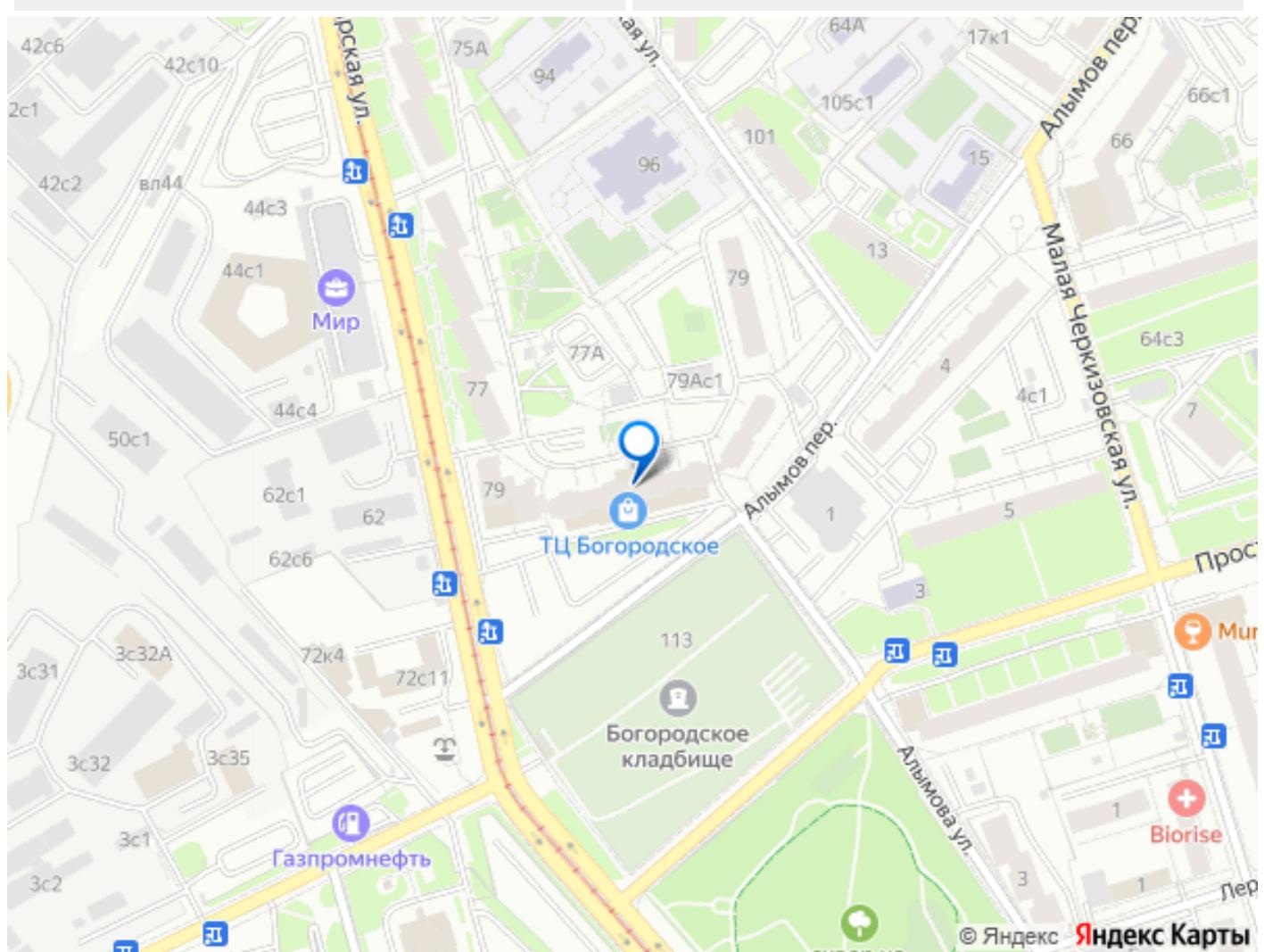


Описание

Сдается от собственника в аренду нежилое помещение в ТЦ Богородское, площадью 42 кв.м, свободного по адресу: г. Москва, ул. Краснобогатырская, д. 79 Характеристики имущества: -площадь 42 кв.м -1 этаж -первая линия, вход с улицы и со стороны двора - высота потолков 3,2 м -панорамные окна -все коммуникации (центральные) подключены - мощность 10 кВт -сан.узел на этаже - возможность размещения рекламной вывески -круглосуточные охрана и видеонаблюдение - арендаторы: Пятерочка, Яндекс маркет, Ozon, Wildberries, магазин автозапчастей Rossko,

кафе Чайхана Условия аренды: -прямая
аренда от собственника, без комиссии -срок
аренды от 11 месяцев -возможность
арендных каникул рассматривается
индивидуально -коммунальные платежи
оплачиваются отдельно -обеспечительный
платеж в размере 2 месяцев арендной платы
-предоставляется регистрация юридического
адреса -ставка арендной платы 33 000
руб./м² в год #аренда
#свободноеназначение #торговое#бизнес
#помещение #арендапомещений
#коммерческоепомещение
#коммерцияаренда #богородское
#арендапреображенскаяплощадь





Move.ru - вся недвижимость России