

🕒 Создано: 28.01.2026 в 11:16

Обновлено: 29.01.2026 в 12:44

Москва, 1-й Стрелецкий проезд, 3Б

645 000 ₽

Москва, 1-й Стрелецкий проезд, 3Б

Округ

[СВАО, район Марьина Роща](#)

<https://move.ru/objects/9288475779>

Яловский-Корнилов Group-Realty,

Яловский-Корнилов Group-Realty

79367093957

для заметок

ТП - Торговое помещение



Общая площадь

430 м²

Детали объекта

Тип сделки

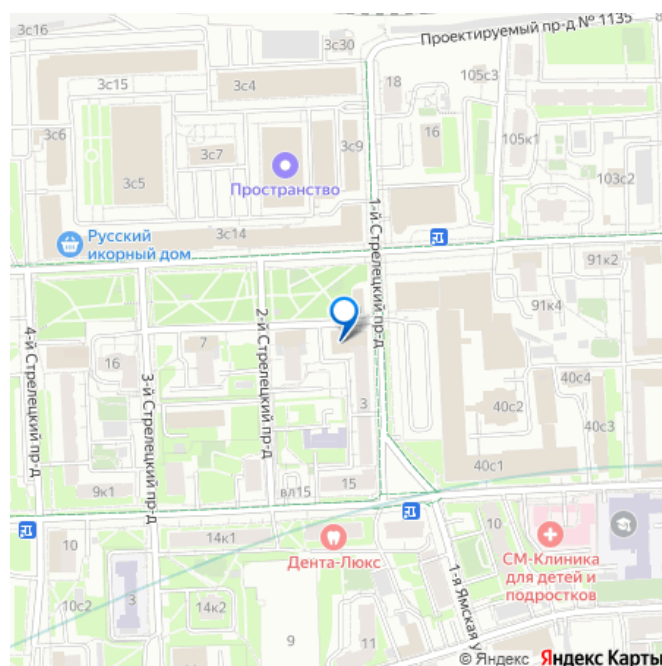
Сдаю

Раздел

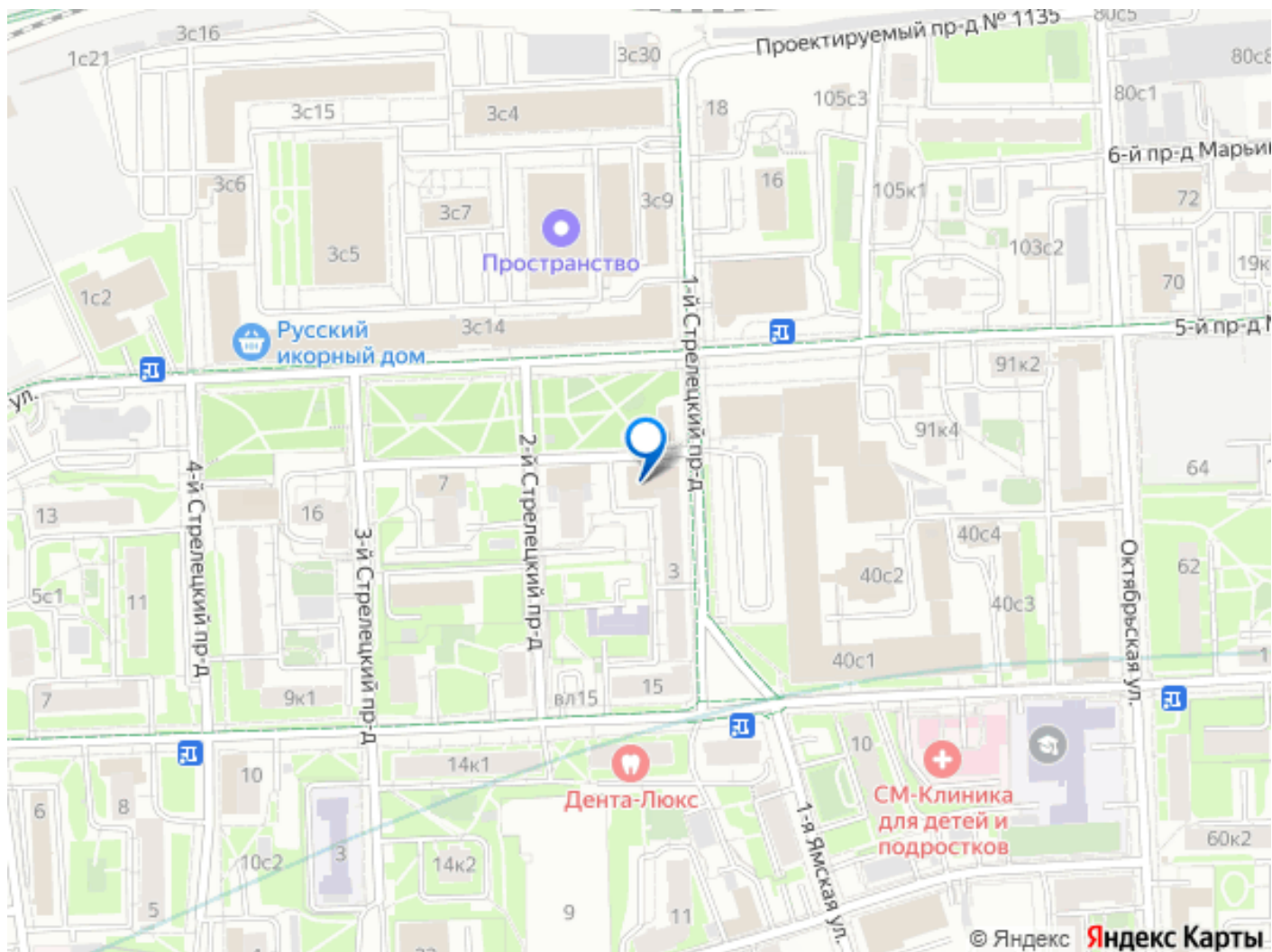
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Москва, Стрелецкий 1-й проезд, 3Б. Пешком от метро Савеловская и Марьина роща. Парковка у фасада. Подвал площадью 430 м² в одноэтажном ТЦ. Два входа. Два санузла. Принудительная вентиляция. Зальная планировка (колоны). Электрическая мощность на сегодня 15 кВт, если нужно, будем увеличивать. Большая витрина. Прямая аренда по ставке 18 тыс. рублей м² в год. Собственность. УСН.







Move.ru - вся недвижимость России