

Создано: 25.11.2025 в 22:53

Обновлено: 18.01.2026 в 14:45

**Москва, Марксистская улица, 34к7**

**793 584 ₽**

Москва, Марксистская улица, 34к7

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)

Улица

[улица Марксистская](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

432 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

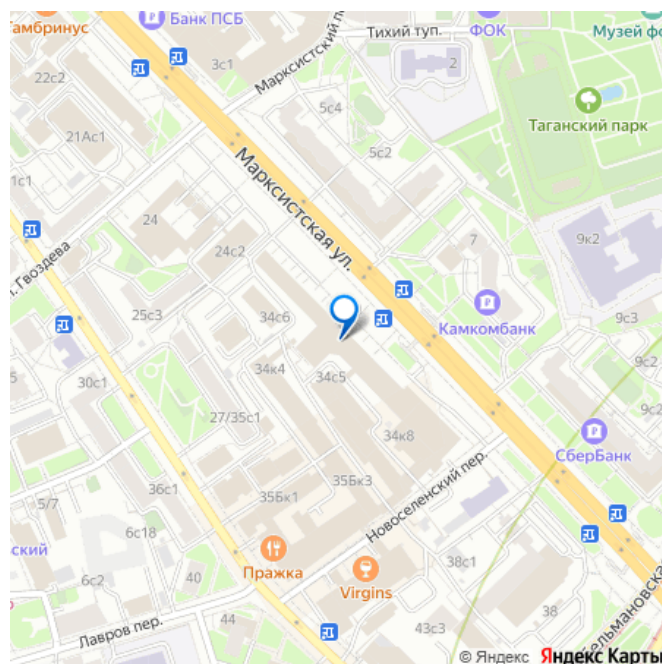
АУКЦИОН. Объект реализуется через электронный аукцион с 2026-01-01 по 2026-01-31 Представляем вашему вниманию уникальное предложение - аренда офисного помещения общей площадью 432 м (с учетом МОП) . Расположенное на 9-ом этаже административного здания класса С, оно обладает всеми необходимыми характеристиками для комфортной работы. Кадастровый номер объекта - 77: 01: 0006023: 5962 (Здания) . Планировка помещения кабинетная, что позволяет максимально эффективно использовать

<https://move.ru/objects/9286898835>

**Платонова Елена Николаевна,  
Сбербанк**

**79230727956**

для заметок





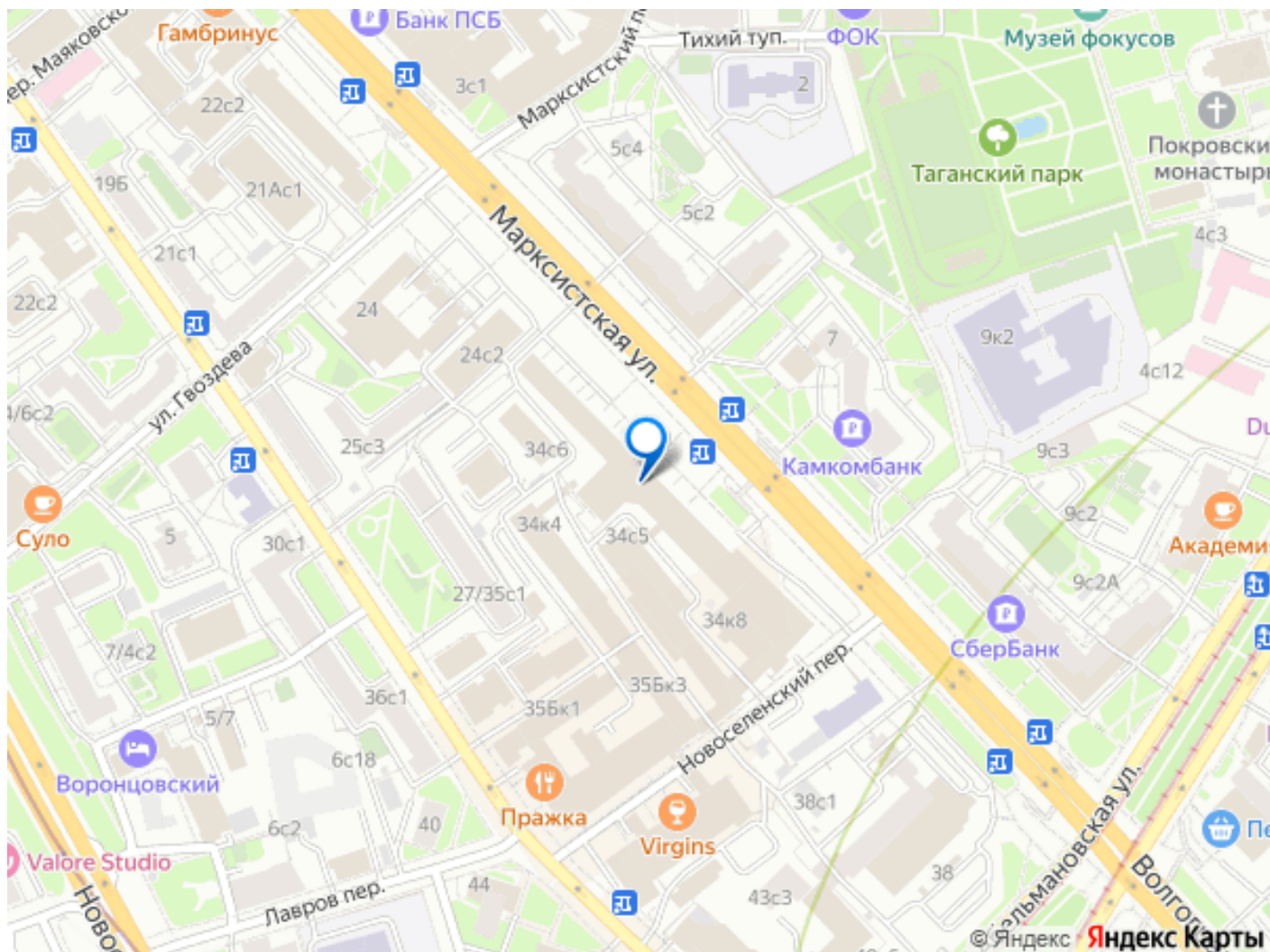
пространство. Отделка выполнена в офисном стиле, что создает приятную рабочую атмосферу. Паркинг наземный, что особенно удобно для сотрудников и посетителей. Снабжение теплоэнергией осуществляется через центральное отопление (муниципальное) , что гарантирует стабильную температуру в помещении в любое время года. Снабжение водой и водоотведение также обеспечено, что делает объект полностью готовым к использованию. Вентиляция и кондиционирование присутствуют, что создает комфортные условия для работы. Статус бизнеса - действующий. Текущий договор аренды заканчивается в фнврале 2026г. Возможна сдача в аренду с отложенным актом приема-передачи. Это предложение идеально подойдет для компаний, которые ищут просторное и функциональное офисное помещение в центре города. Свяжитесь с нами, чтобы узнать больше и договориться о просмотре объекта. Реализация через торги.











Move.ru - вся недвижимость России