

Создано: 16.01.2026 в 18:55

Обновлено: 17.01.2026 в 01:53

<https://move.ru/objects/9288071160>

Собственник

79891147176

Москва, улица Космонавта Волкова, 6А

120 000 ₽

Москва, улица Космонавта Волкова, 6А

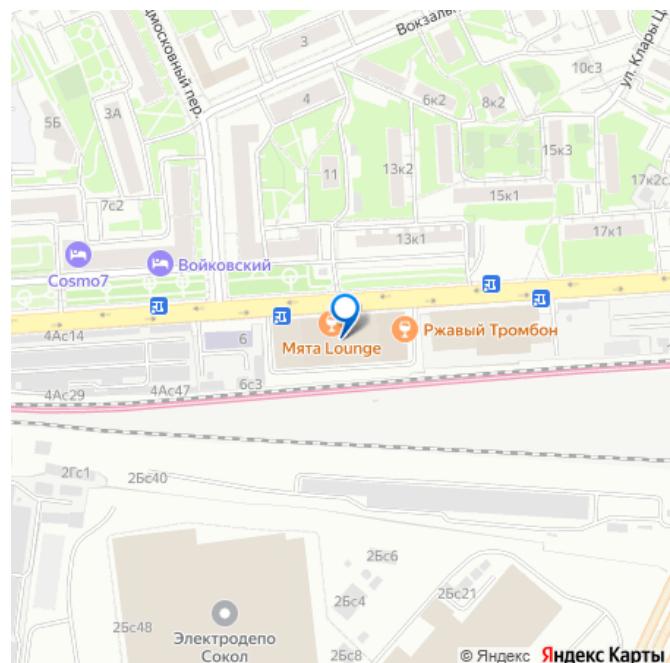
Округ

[САО, Войковский район](#)

Улица



[улица Космонавта Волкова](#)



ТП - Торговое помещение

Общая площадь

43.3 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Помещение располагается в галерее гостиничного комплекса Отель Арт Москва Войковская. Помещение на трафике, УГОЛОВОЕ. ВОЗМОЖНОСТЬ РАБОТАТЬ 24 ЧАСА. На данный момент занято, и будет освобождено через 10-30 дней, после подписания договора. Соседи - универсам «Перекресток», «Все инструменты», «Фикс Прайс», Аптека «Ригла», сетевой Барбершоп... Расположено в шаговой доступности от метро Войковская, станции МЦК Балтийская и станции МЦД - 2 «Красный Балтиец». Ком платежи арендатор

оплачивает самостоятельно . Постоянная
часть 19 000 + ресурсы. Возможность
сделать 2 входа + около 20 м2 не входящих в
ЕГРН. То есть по сути около 60м2

