

🕒 Создано: 16.01.2026 в 18:55

Обновлено: 17.01.2026 в 01:53

<https://move.ru/objects/9288071160>

**Собственник**

**79891147176**

**Москва, улица Космонавта Волкова, 6А**

**120 000 ₽**

Москва, улица Космонавта Волкова, 6А

Округ

[САО, Войковский район](#)

Улица

[улица Космонавта Волкова](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

43.3 м<sup>2</sup>

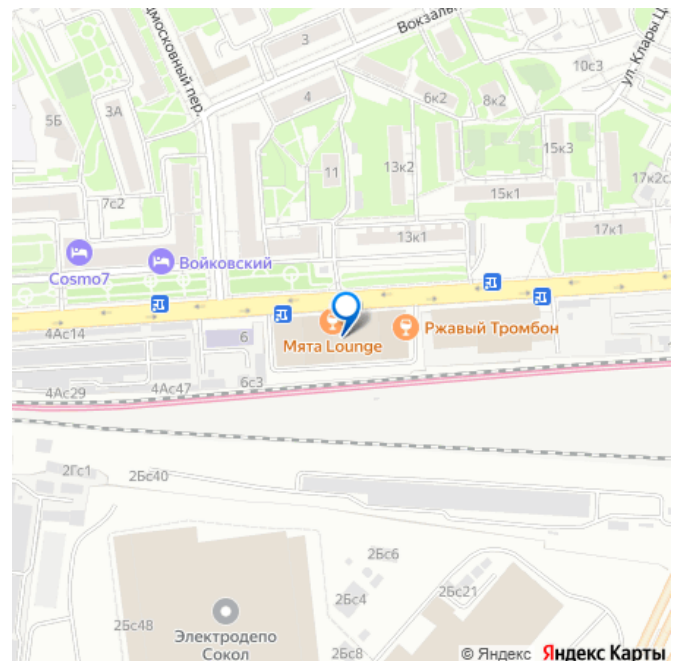
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

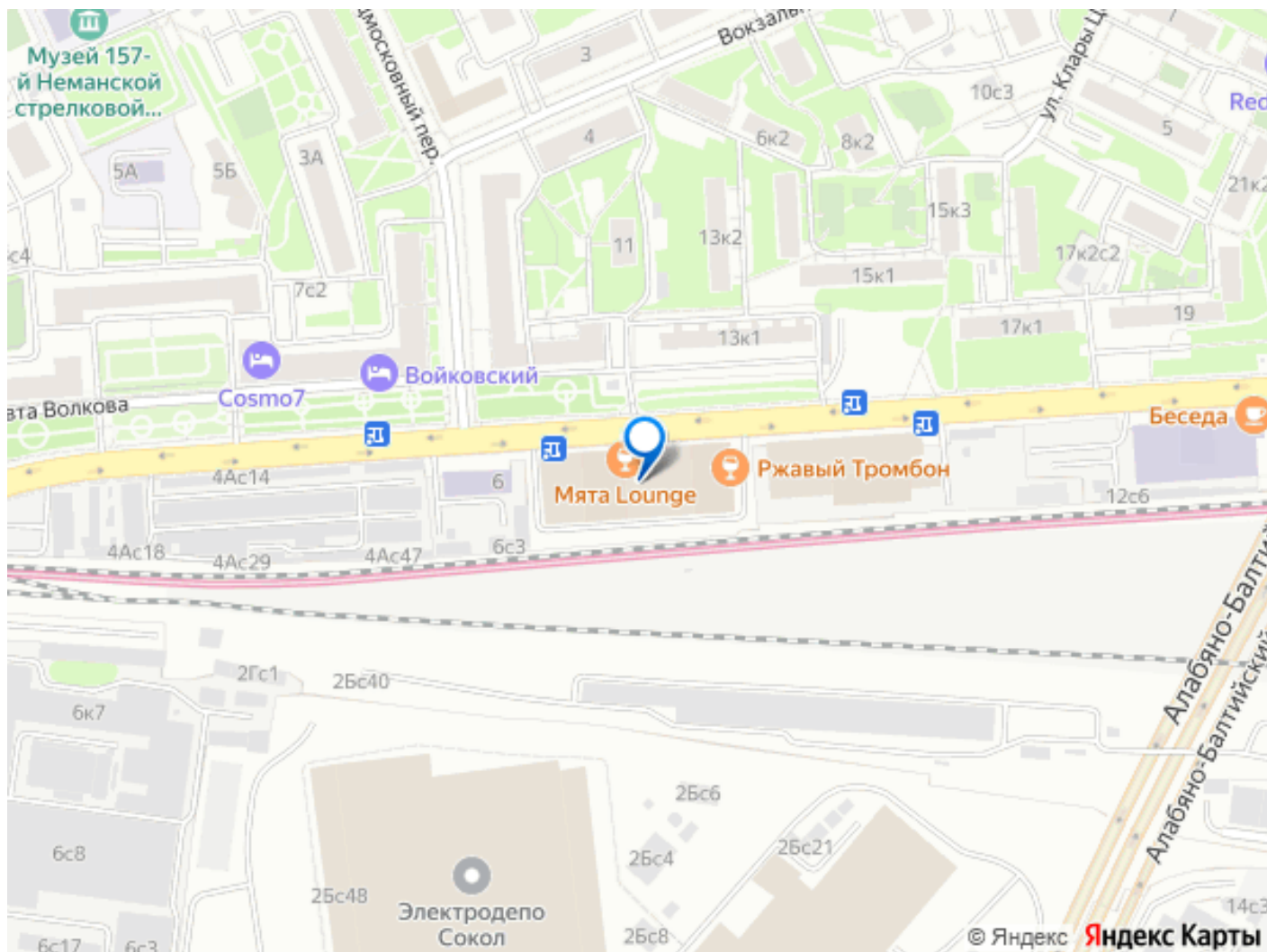


## Описание

Помещение располагается в галерее гостиничного комплекса Отель Арт Москва Войковская. Помещение на трафике, УГЛОВОЕ. ВОЗМОЖНОСТЬ РАБОТАТЬ 24 ЧАСА. На данный момент занято, и будет освобождено через 10-30 дней, после подписания договора. Соседи - универсам «Перекресток», «Все инструменты», «Фикс Прайс», Аптека «Ригла», сетевой Барбершоп... Расположенно в шаговой доступности от метро Войковская, станции МЦК Балтийская и станции МЦД - 2 «Красный Балтиец». Ком платежи арендатор

оплачивает самостоятельно . Постоянная  
часть 19 000 + ресурсы. Возможность  
сделать 2 входа + около 20 м2 не входящих в  
ЕГРН. То есть по сути около 60м2





Move.ru - вся недвижимость России