

Создано: 15.01.2026 в 20:08

Обновлено: 24.01.2026 в 18:01

<https://move.ru/objects/9288278244>

Агент S5D, S5D

79855157474

Москва, Братиславская улица, 15К1

270 000 ₽

Москва, Братиславская улица, 15К1

Округ

[ЮВАО, район Марьино](#)

Улица

[улица Братиславская](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

43.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

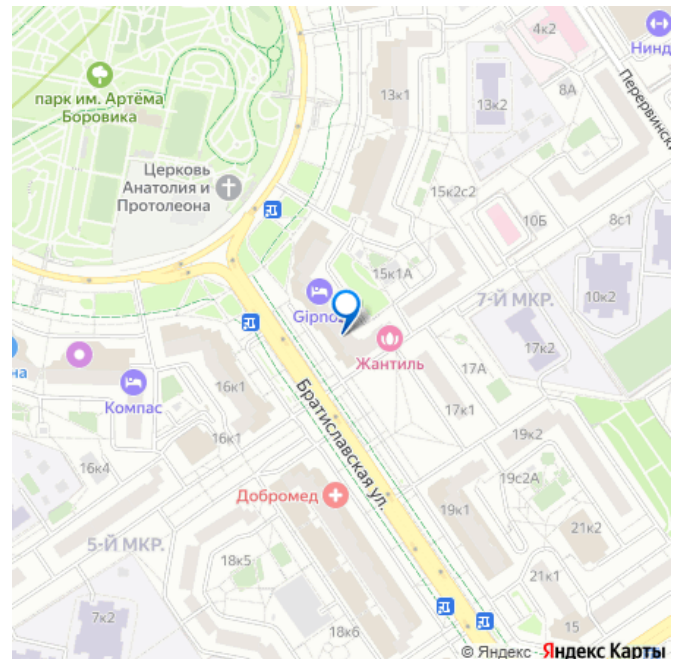
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

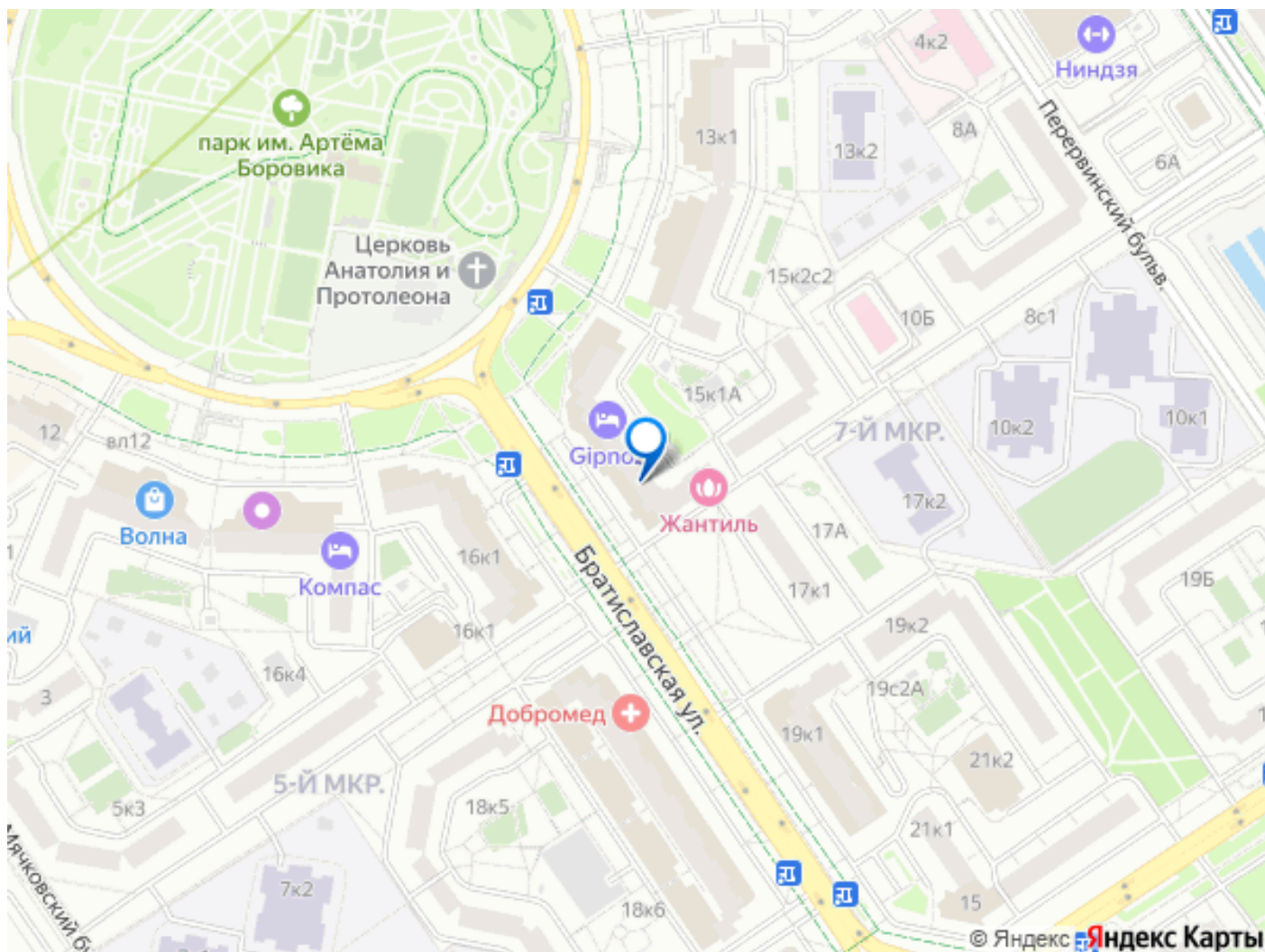
Лот 154045. Вашему вниманию предлагается в аренду помещение 43.5 квадратных метров в пристроенном здании, расположенное по адресу: ЮВАО, Братиславская ул., д.15 корп.1. Отдельная входная группа в 1-ой линии. Отличная пешеходная и транспортная доступность. Развитая инфраструктура. Отлично подойдёт под любой вид деятельности - торговое помещение, магазин, аптека, салон красоты, банк, офис продаж, кофейня. Шаговая доступность: м. Братиславская - 5 минут пешком. Технические характеристики: Общая

для заметок



площадь: 43.5 квадратных метров. Высота потолков: 3.9 метров. Планировка: свободная (одним залом). Приточно-вытяжная система вентиляции, центральная система кондиционирования. Городская парковка. Коммерческие условия: Ставка аренды: 74 483 рублей, за квадратный метр, в год; Стоимость аренды в месяц: 270 000 рублей, с учётом эксплуатации и НДС. Коммунальные расходы оплачиваются по факту потребления. Условия сделки обсуждаются на переговорах.





Move.ru - вся недвижимость России