

🕒 Создано: 10.11.2025 в 16:01

Обновлено: 19.01.2026 в 12:05

<https://move.ru/objects/9286482909>

Малина Проперти, Малина Проперти

79166030204

Москва, Братиславская улица, 15К1

270 000 ₽

Москва, Братиславская улица, 15К1

Округ

[ЮВАО, район Марьино](#)

Улица

[улица Братиславская](#)



ТП - Торговое помещение

Общая площадь

43 м²

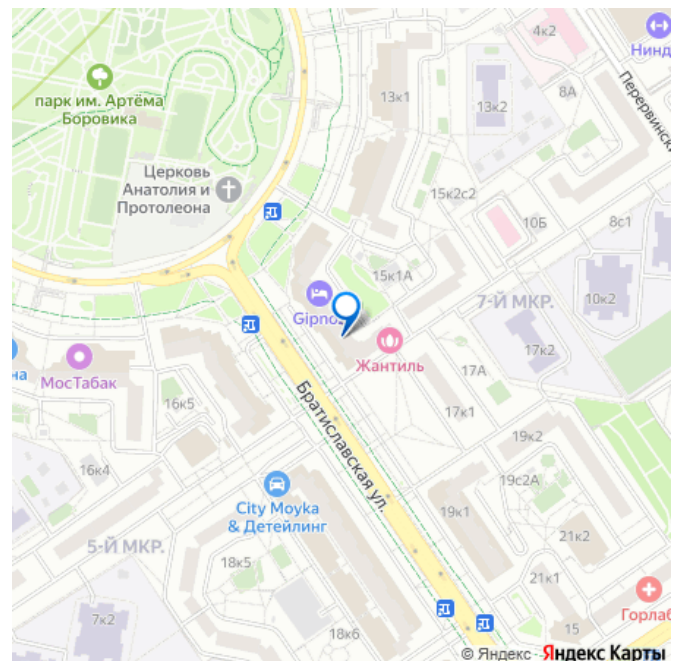
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

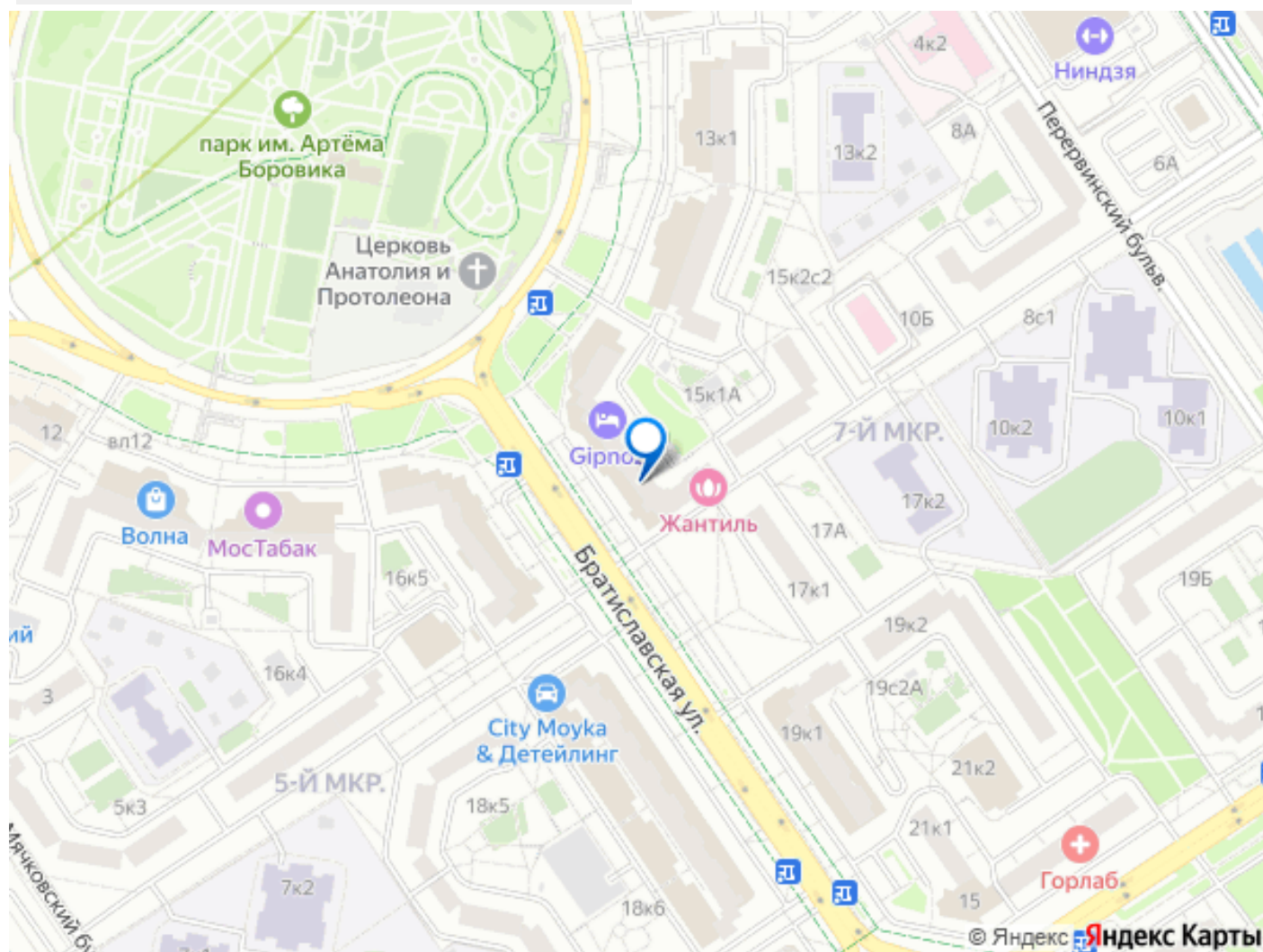


Описание

Аренда торгового помещения 43,5 м2 на ул. Братиславская 15к1 (6 минут пешком от метро Братиславская). 1 линия домов. Помещение 43,5 м2, располагается на 1 этаже, открытая планировка, отдельный вход с фасада, высота потолка 3,9 м, витринные окна по фасаду. Парковка перед фасадом. Место для размещения рекламы. Помещения расположено в крупном сложившемся жилом районе с высокой плотностью застройки и развитой инфраструктурой. В окружении находятся крупные жилые комплексы «Тополя», «Люблинский Парк». Соседние

помещения занимают: сеть аптек «Ригла»,
салон оптики «Очкарик», «Улыбка радуги» и
многое другое. Прямая аренда от
собственника, долгосрочный договор.
Арендная плата 270 000 рублей в месяц. УС
налогообложения. Без комиссии.





Move.ru - вся недвижимость России