

Создано: 10.11.2025 в 16:01

Обновлено: 19.01.2026 в 12:05

<https://move.ru/objects/9286482909>

Малина Проперти, Малина Проперти

**79166030204****Москва, Братиславская улица, 15К1****270 000 ₽**

Москва, Братиславская улица, 15К1

Округ

[ЮВАО, район Марьино](#)

Улица

[улица Братиславская](#)**ТП - Торговое помещение**

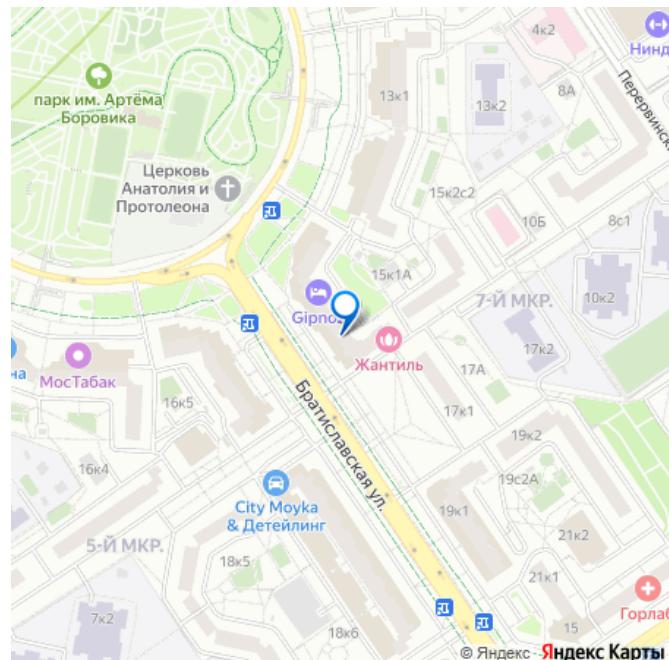
Общая площадь

43 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

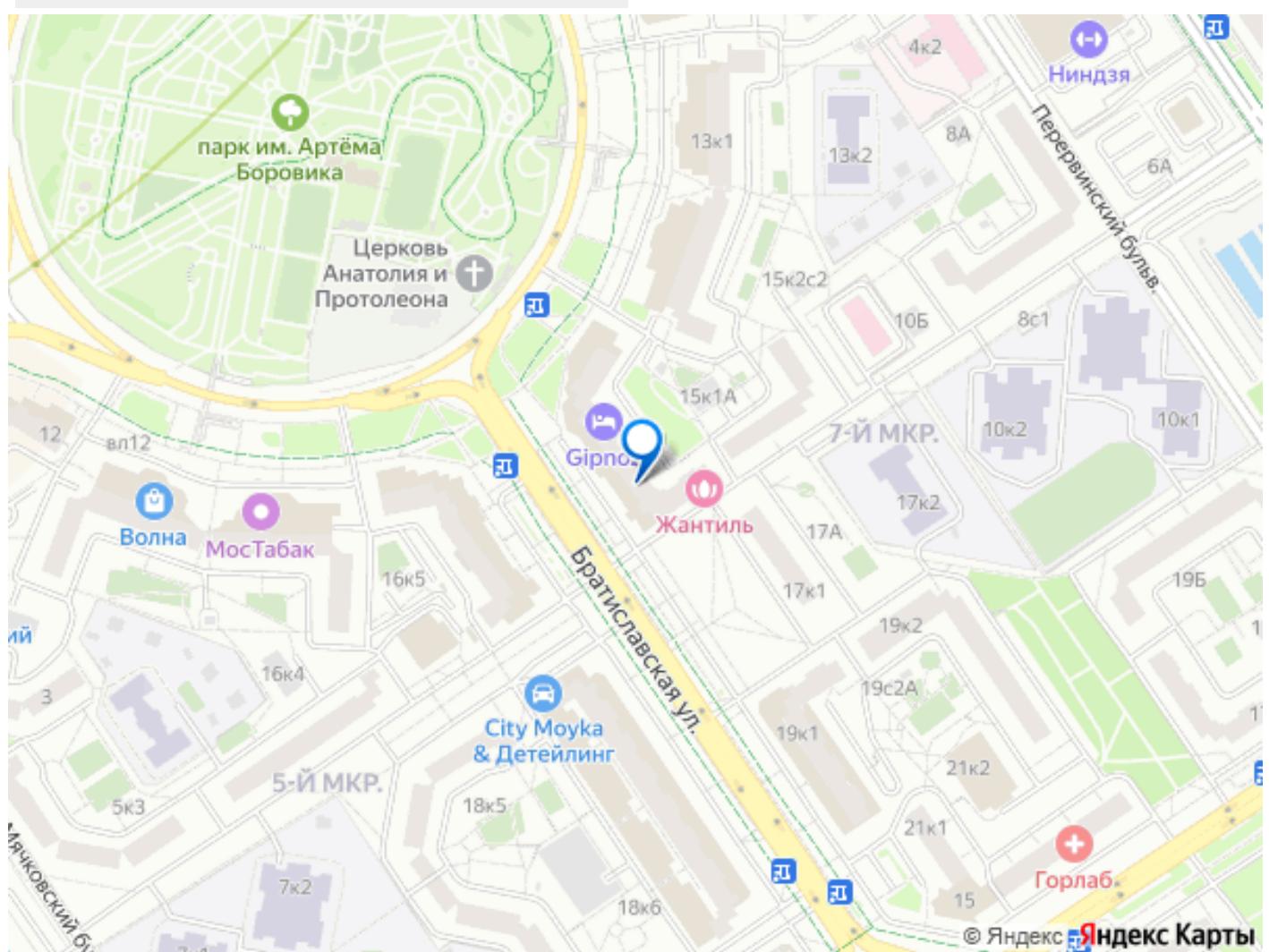
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**Аренда торгового помещения 43,5 м<sup>2</sup> на ул.Братиславская 15к1 (6 минут пешком от  
метро Братиславская). 1 линия домов.Помещение 43,5 м<sup>2</sup>, располагается на 1  
этаже, открытая планировка, отдельный вход  
с фасада, высота потолка 3,9 м, витринные  
окна по фасаду. Парковка перед фасадом.Место для размещения рекламы. Помещения  
расположено в крупном сложившемся жилом  
районе с высокой плотностью застройки и  
развитой инфраструктурой. В окружении  
находятся крупные жилые комплексы  
«Тополя», «Люблинский Парк». Соседние

помещения занимают: сеть аптек «Ригла»,  
салон оптики «Очкарик», «Улыбка радуги» и  
многое другие. Прямая аренда от  
собственника, долгосрочный договор.  
Арендная плата 270 000 рублей в месяц. УС  
налогообложения. Без комиссии.





Move.ru - вся недвижимость России