

🕒 Создано: 19.02.2026 в 10:36

🔄 Обновлено: 21.02.2026 в 01:00

Агент

79165874340

Москва, 1-я Останкинская улица, 55

170 000 ₽

Москва, 1-я Останкинская улица, 55

Округ

[СВАО, Останкинский район](#)



ТП - Торговое помещение

Общая площадь

43 м²

Детали объекта

Тип сделки

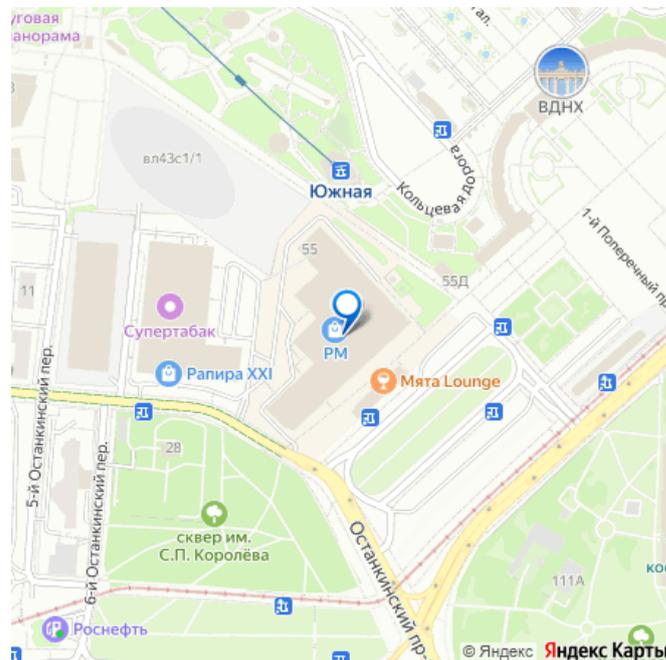
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдам торговое помещение 43 кв. М, на первом этаже, в ТЦ в 100 метрах от главного входа Вднх. Ул. 1-я Останкинская, 55. - Стоимость аренды включает кассу, налоги, торговый сбор, коммунальные платежи, рекламу и т. Д. Без депозита. Без залога. Оплата только за первый месяц. - График работы ТЦ с 10 до 22 часов, свободный график работы магазинов. - Бесплатная парковка, заезд для грузовых машин — 8 входов в торговый центр (2 входа в ТЦ с парковки на 2-й этаж, 6 входов с пешеходной зоны на первый этаж). - Лифт, 2 эскалатора. - Два туалета. - Торговый центр удобно расположен: от метро Вднх 4 минуты



пешком; автобусы, трамваи, монорельс — 1 минута пешком; от главного входа Вднх 1 минута пешком. - Торговый центр рекламируется на ТВ, радио, в интернете, в метро, в печатных СМИ. - Наши арендаторы имеют возможность заниматься только собственным товаром и его продажей, не отвлекаясь на бюрократические формальности и бумажную волокиту. - В торговом центре регулярно проводятся выставки, мероприятия привлекающие посетителей со всей Москвы и других регионов России, иностранцев. Мероприятия и выставки: православные ярмарки, постоянная книжная ярмарка, ярмарка 10 000 товаров, ярмарка по выходным, индийская выставка, выставка цветов, выставки элитных кошек, художественные и фотовыставки, другие тематические, специализированные выставки и ярмарки.



