

Создано: 04.03.2026 в 00:10

Обновлено: 04.03.2026 в 00:10

Москва, ул. Вавилова, 3

427 000 ₽

Москва, ул. Вавилова, 3

Улица

[улица Вавилова](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

44.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

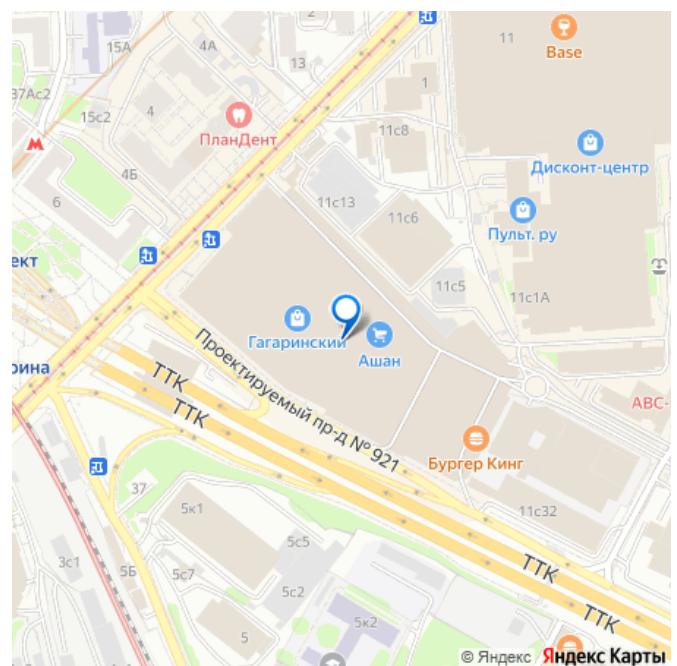
Сдается в аренду помещение площадью 44,5 кв. м. на 1-м этаже в прикассовой зоне крупнейшего гипермаркета АШАН, расположенного в ТРЦ «Гагаринский», 2 минуты пешком от ст. метро «Ленинский проспект», прямой заезд с ТТК и ул. Вавилова, район с высокой покупательной способностью, отсутствие конкуренции в первой зоне охвата, высокий пешеходный и автомобильный трафик. В торгово-развлекательном центре «Гагаринский» (200 000 кв. м) представлено свыше 200 магазинов международных и федеральных брендов: АШАН, «Детский мир», «Спортмастер», «М-Видео», «Снежная

<https://move.ru/objects/9290778820>

**Денис Качур, Коммерческие
помещения в Москве, области и
регионах**

89251234567

для заметок



Королева», РИВ ГОШ и др. ТРЦ «Гагаринский» расположен на одной территории вместе с дисконт-центром «Орджоникидзе 11» (50 000 кв. м) и Бизнес-парком «Орджоникидзе 11» (95 000 кв. м).

