

Создано: 06.11.2025 в 13:07

Обновлено: 30.01.2026 в 12:00

**Москва, Рублевское шоссе, 48/1**

**234 150 ₽**

Москва, Рублевское шоссе, 48/1

Округ

[ЗАО, район Крылатское](#)

**ТП - Торговое помещение**

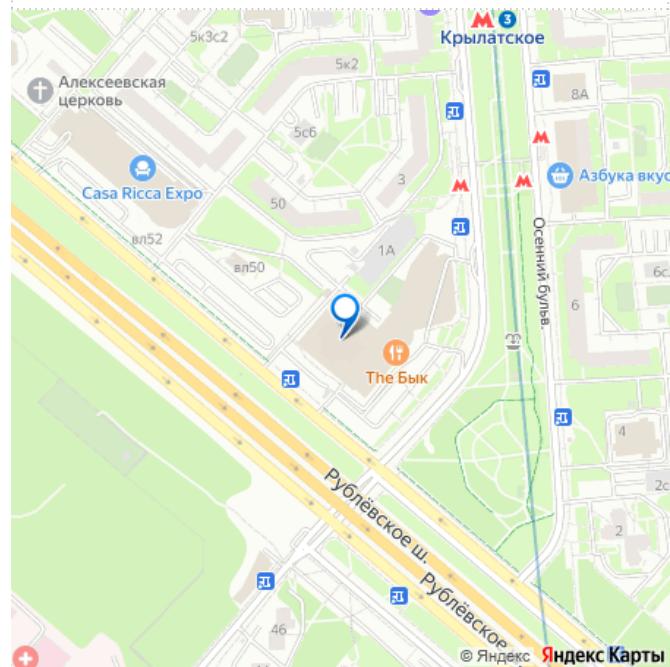
Общая площадь

44.6 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю



Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Торгово-деловой комплекс «РТС Рублевский» «  
класса А Площадь: 44,6 м<sup>2</sup> Арендная ставка:

63 000,0 р. за м<sup>2</sup> в год включая НДС

Стоимость площади в месяц: 234 150,0 р.

включая НДС Система налогообложения: НДС

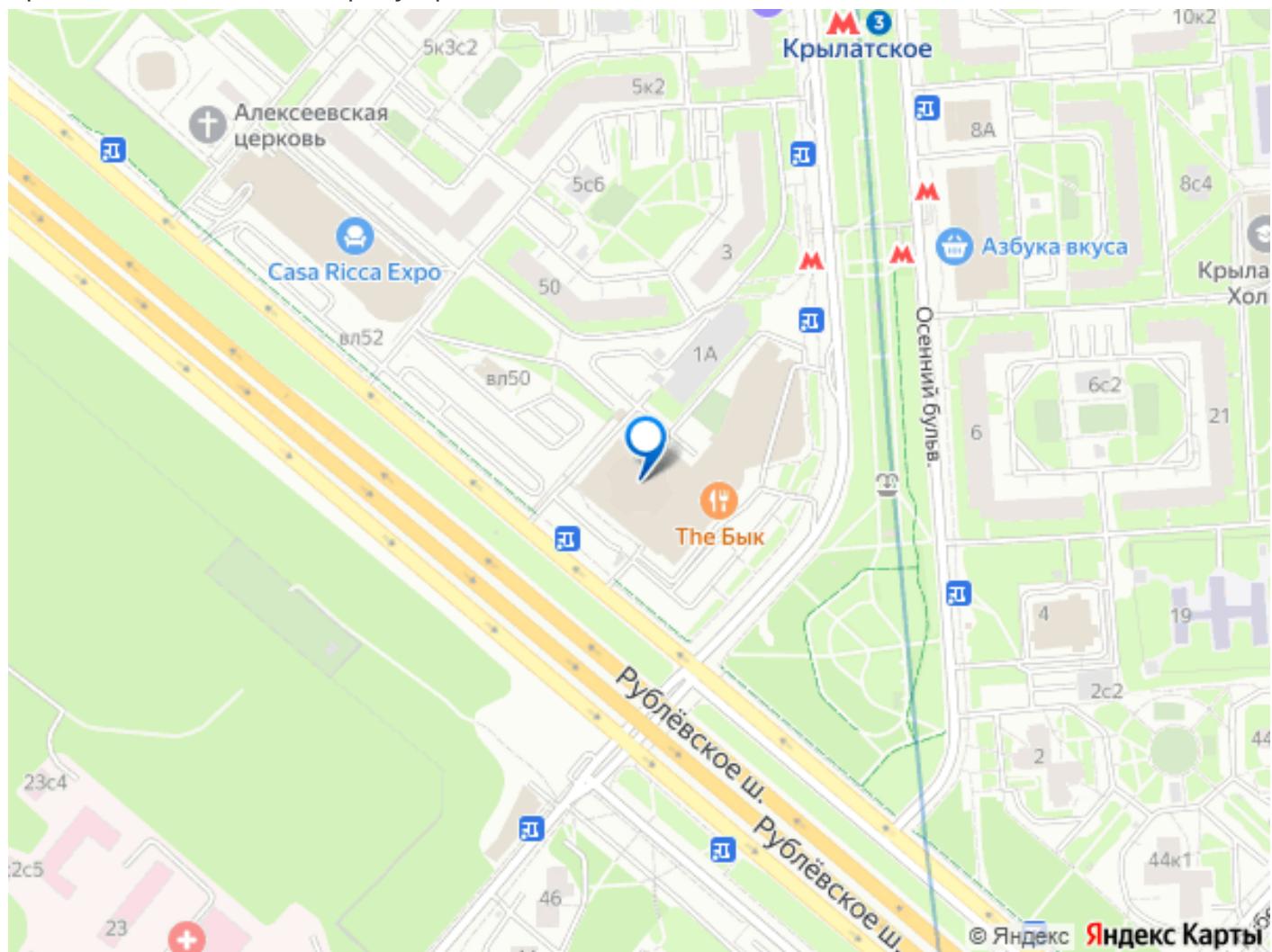
Готовность: готово к въезду Этаж: 1 Статус:  
свободен Характеристики здания Адрес:

Рублёвское ш., 48, Москва Округ: Западный  
административный округ Класс: А Площадь

здания: 16 655 м<sup>2</sup> Полезная площадь: 16 655  
м<sup>2</sup> Этажность: 4 Налоговая: 31 Год

постройки: 2002 Безопасность: Охрана,  
Контрольно-пропускной пункт, Сигнализация,  
Видеонаблюдение, СКУД (электронные  
пропуска) Парковка: 50м/м, Платная

открытая Инфраструктура:  
Кафе/Ресторан/Столовая, Магазины,  
Банк/Банкомат Дополнительные фотографии  
и планировки по данному блоку  
предоставляются по запросу при их наличии.



Move.ru - вся недвижимость России