

🕒 Создано: 12.09.2025 в 16:03

🔄 Обновлено: 12.03.2026 в 19:07

**Собственник**

**79167814113**

**Москва, улица Братьев Гранат, 8**

**75 000 ₺**

Москва, улица Братьев Гранат, 8

Округ

[НМАО, район СП Сосенское](#)



## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

44.7 м<sup>2</sup>

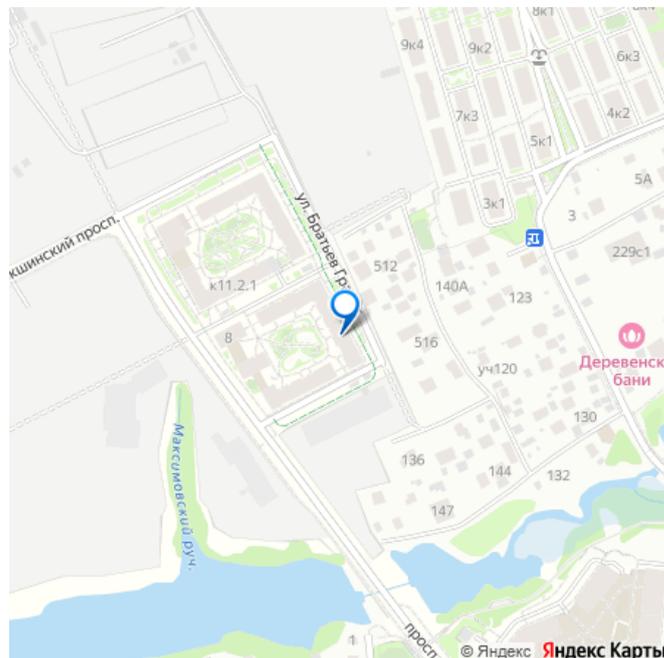
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

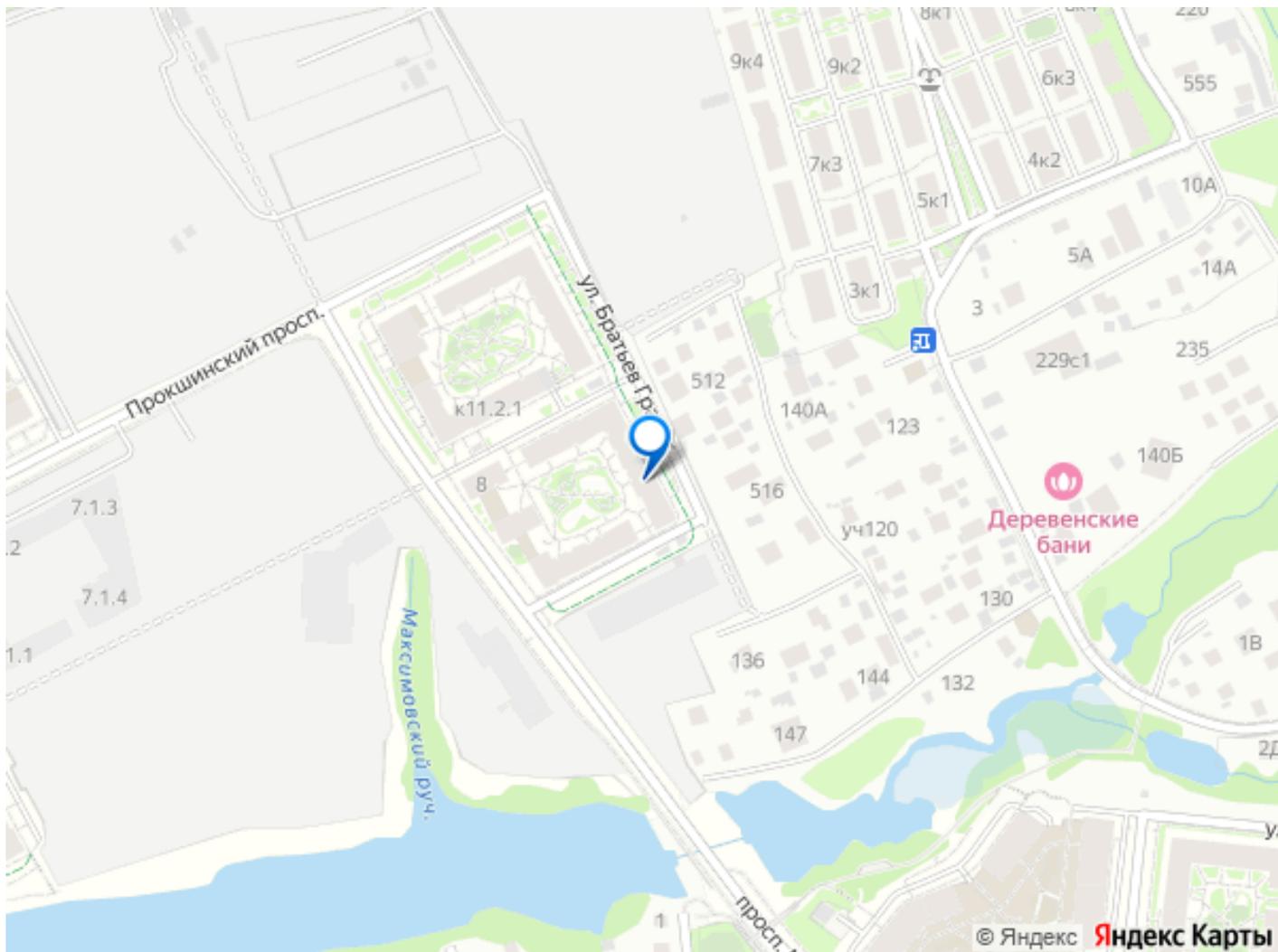


## Описание

Отличное предложение для вашего бизнеса от собственника. Лучшее соотношение цены и качества в районе. Сдаётся торгово-офисное помещение площадью 45 кв.м. на 1-м этаже 16-этажного монолитного дома бизнес-класса в ЖК Прокшино, по адресу улица Братьев Гранат 8. Дом сдан и активно заселяется. Первая линия домов. Отличный пеший и автомобильный трафик. Большая часть корпусов уже заселена. Помещение правильной формы, без перегородок. Вход в помещение отдельный, со свободным доступом с пешеходной и проезжей части улицы. Широкое витринное остекление. Большое пространство для размещения

наружной рекламы. Высота потолка 5 м.  
Работают системы отопления, вентиляции,  
пожаротушения. Есть все коммуникации,  
санузел предусмотрен. Подходит под любой  
вид деятельности, идеально для пункта  
выдачи, салона сетевой связи, мастерской,  
булочной, пекарни, кафе, аптеки, оптики,  
магазина, офиса и т. д.





Move.ru - вся недвижимость России