

Создано: 29.10.2025 в 12:07

Обновлено: 31.10.2025 в 01:14

## Московская область, Чеховский район, Чехов, улица Уездная, 19Б

# 44 000 ₽

Московская область, Чеховский район, Чехов, улица Уездная,  
19Б

Улица

[улица Уездная](#)

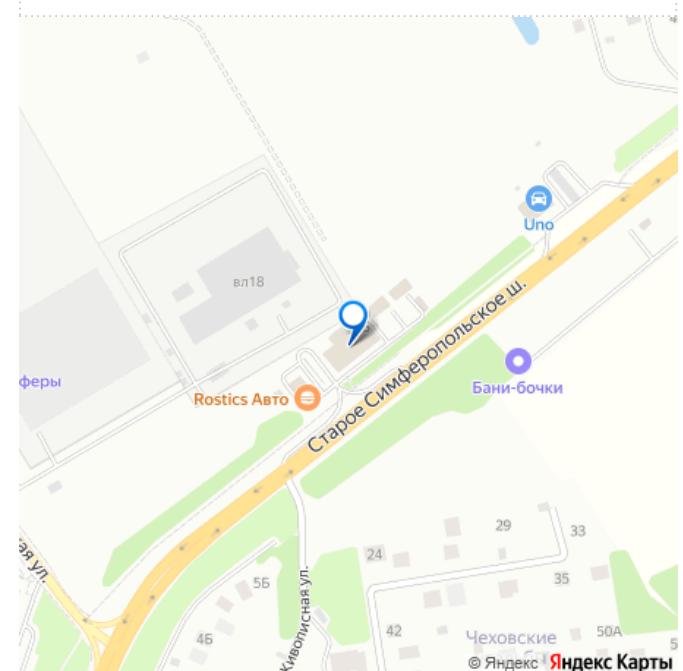
Шоссе

[Симферопольское](#)

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

44 м<sup>2</sup>



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

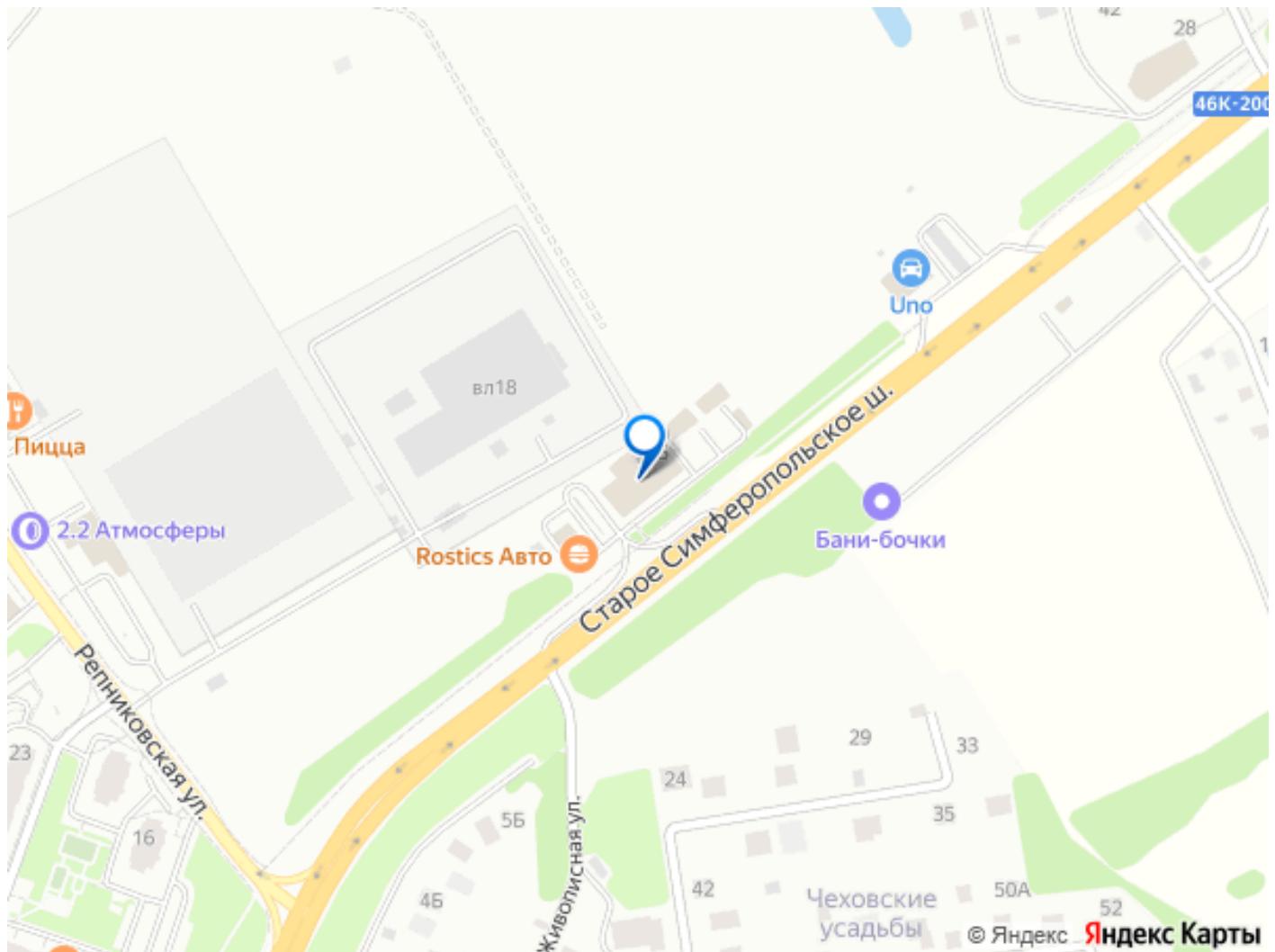
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Предлагаем в аренду торговые павильоны на территории действующего торгового центра На Уездной в г. Чехов. Вновь построенные современные павильоны площадью от 20 до 280 м<sup>2</sup> с отдельным входом. \_\_\_\_\_ АКЦИЯ: аренда всего 1 000 ?/м<sup>2</sup> в месяц! Готовый павильон под зоотовары в центре Чехова. 6 месяцев — аренда 0 ? (каникулы) следующие 6 месяцев — по 2 000 ?/м<sup>2</sup> итог за год: всего 1 000 ?/м<sup>2</sup> в среднем! \_\_\_\_\_ \*Важно: это цена на первый год аренды! Почему выбирают нас:

Новое строительство, потолки 3 м,  
энергоэффективные технологии  
Электричество 15 кВт (можно увеличить)  
Высокий автомобильный трафик Плотная  
жилая застройка рядом — ваши клиенты уже  
здесь Соседи: Ростикс (бывший KFC),  
супермаркет ДА!, популярные ритейлеры  
Удобная планировка, все коммуникации Без  
каннибализма — подбираем арендаторов по  
концепции, а не кто первый Кому подойдёт:  
— Кофейня, кофе с собой — Фермерские  
продукты, мясо, рыба, полуфабрикаты —  
Продуктовый магазин — Бьюти-сфера:  
парикмахерская, маникюр, барбершоп —  
Пиццерия, суши, еда на доставку —  
Фото/типография/услуги — Автозапчасти,  
промтовары, сад-огород, рыбалка —  
Зоотовары, хозтовары, бытовая химия —  
Пункт выдачи заказов (ПВЗ) — Мелкий  
ремонт, ключи, крепёж — Косметика,  
парфюмерия — Электротовары, канцтовары,  
книги — Турфирма, ювелирный, ортопедия,  
анализы — Магазин мебели, товаров для  
детей и рукоделия Работаем с риэлторами и  
агентами — звоните, обсудим условия  
Локация: г. Чехов, территория ТЦ На Уездной  
Записывайтесь на просмотр — выгодные  
предложения на старте! Нажмайте В  
избранное, чтобы не потерять Звоните или  
пишите — покажем и расскажем всё лично



Move.ru - вся недвижимость России