

Создано: 28.08.2024 в 19:31

Обновлено: 13.11.2025 в 11:49

<https://move.ru/objects/9271343677>

Реутовский Рынок, Реутовский Рынок

79230714861

**Московская область, Реутов, улица
Октября, вл10**

95 000 ₽

Московская область, Реутов, улица Октября, вл10

Улица

[улица Октября](#) 

Шоссе

[Носовихинское](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

44 м²

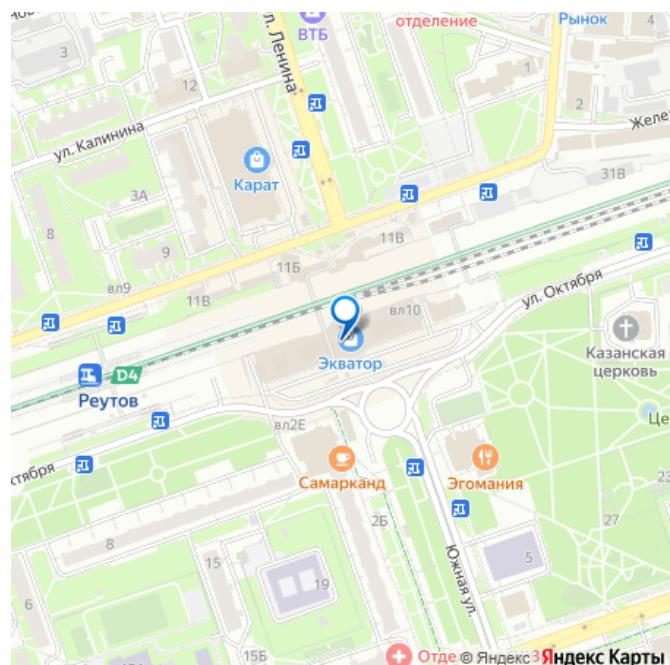
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

ТРЦ - «Экватор» предлагает в аренду: 1. Торговую площадь 44 м² на 2-м этаже, рядом с Атриумом; 2. Торговую площадь 58 м² на 3-м этаже рядом с Леонардо; 3. Торговую площадь 36 м² на 4-м этаже в Атриуме.

Стоимость аренды: 1. 44 м² - 160 000 рублей/месяц в том числе с НДС; 2. 58 м² - 95 000 рублей/месяц в том числе с НДС; 3. 36 м² - 95 000 рублей/месяц в том числе с НДС.

Ближайшая станция метро: Новокосино и D4 - Реутово. Расстояние до станции метро 500 метров, до D4 - 50 метров. В шаговой

доступности более 10 маршрутов автобусов и маршрутных такси до станций метро Новогиреево, Выхино, Щелковская. Комплекс соединен с транспортно-пересадочным узлом платформы железнодорожной станции Реутово-Д4. Якорные арендаторы: Перекресток, Чижик, KARI, Леонардо, Familia, Rostic`s, Burger King, Детский Мир, YoBody Fitness. Первая зона доступности (первичная торговая зона, 10-15 минут пешком) - 50 000 чел; Вторая зона доступности (второстепенная торговая зона, 15-20 минут транспортом) до 500 000 человек (Северный Реутов, Балашиха, Ивановское, Железнодорожный). Третья зона доступности: до 900 000 чел. Эта зона охватывает покупателей проезжающих транзитом по Носовихинскому и Горьковскому шоссе.



