

Создано: 01.11.2025 в 10:26

Обновлено: 19.01.2026 в 11:00

<https://move.ru/objects/9286232453>

Малина Проперти, Малина Проперти

79166030204

Москва, 9-я Парковая улица, 68

300 000 ₽

Москва, 9-я Парковая улица, 68

Округ

[БАО, район Северное Измайлово](#)



ТП - Торговое помещение

Общая площадь

44 м²

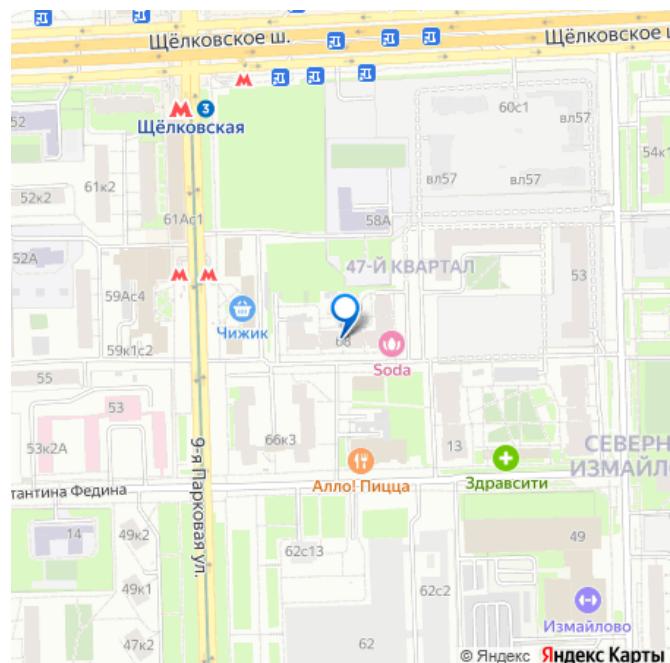
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Аренда торгового помещения 43,7м² на 9-ой Парковой улице, д. 68 (2 минуты пешком от метро Щелковская). 1-я линия домов.

Помещение 43,7 м² располагается на 1 этаже в центре жилого массива, рядом с метро.

Открытая планировка, один вход с фасада, высота потолка 6 м, витринные окна по фасаду. Помещение в бетоне. Парковка перед фасадом. Место для размещения рекламы на фасаде. Интенсивный автомобильный и пешеходный трафик вдоль помещения. Прямая аренда от собственника, долгосрочный договор. Арендная плата 300 000 рублей в месяц. УС налогообложения. Без комиссии.

☒

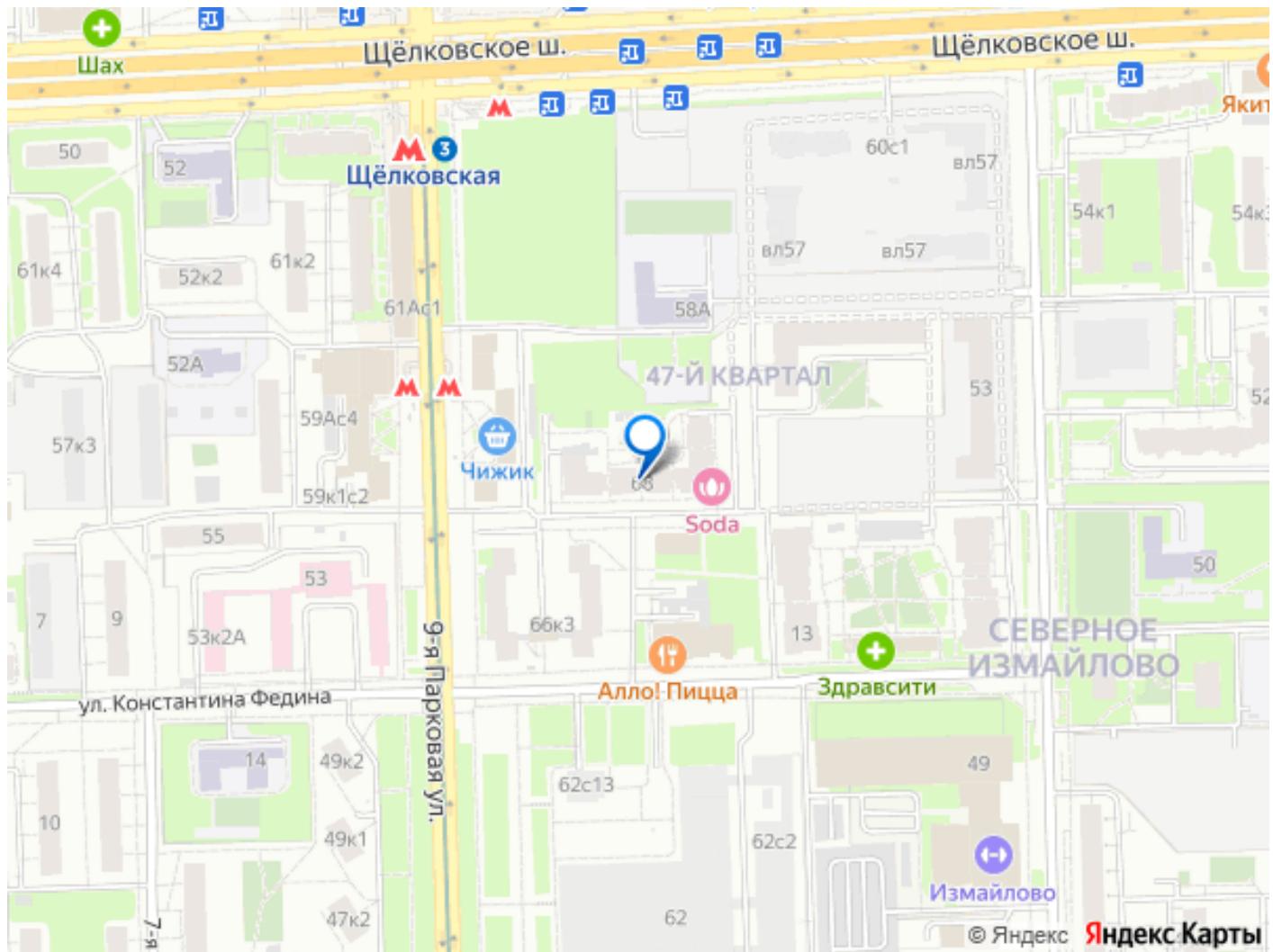
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России