

🕒 Создано: 03.03.2026 в 22:40

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 22:40

Москва, ул. Рождественка, 23/5с2

2 795 834 ₺

Москва, ул. Рождественка, 23/5с2

Улица

[улица Рождественка](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

450 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

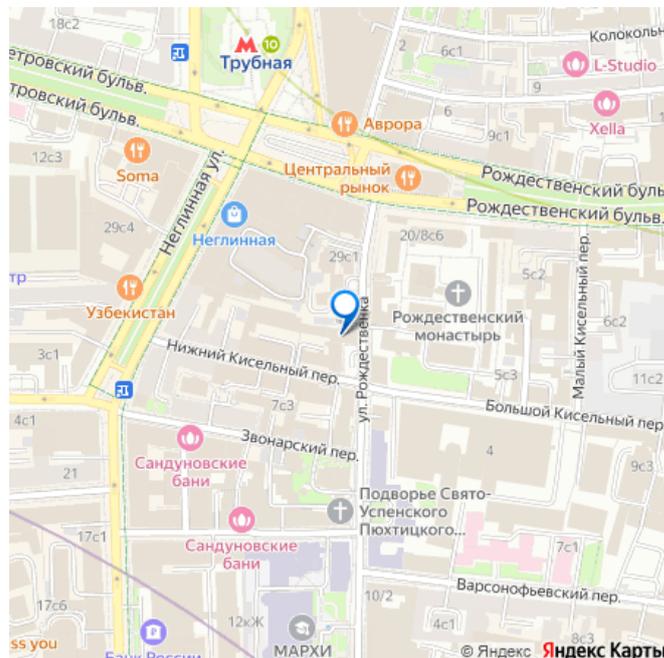
Объект расположен на первой линии домов улицы Рождественки, пролегающей от Кузнецкого моста до Цветного бульвара. В окружении развитая инфраструктура, престижные жилые комплексы и клубные дома, торговые центры и представительства крупных компаний. — Налоговая: 02. — Лифты: Нет. — Вентиляция: Естественная. — Кондиционирование: Сплит-системы. — Безопасность: Круглосуточный доступ. — Парковка: Наземная. Описание помещения: Двухуровневое помещение 450 м² расположено на 1-ом и цокольном этажах. Мощность 100 квт. Все новые центральные коммуникации — вода холодная, отопление

<https://move.ru/objects/9290771385>

Сандра, Invest-Post

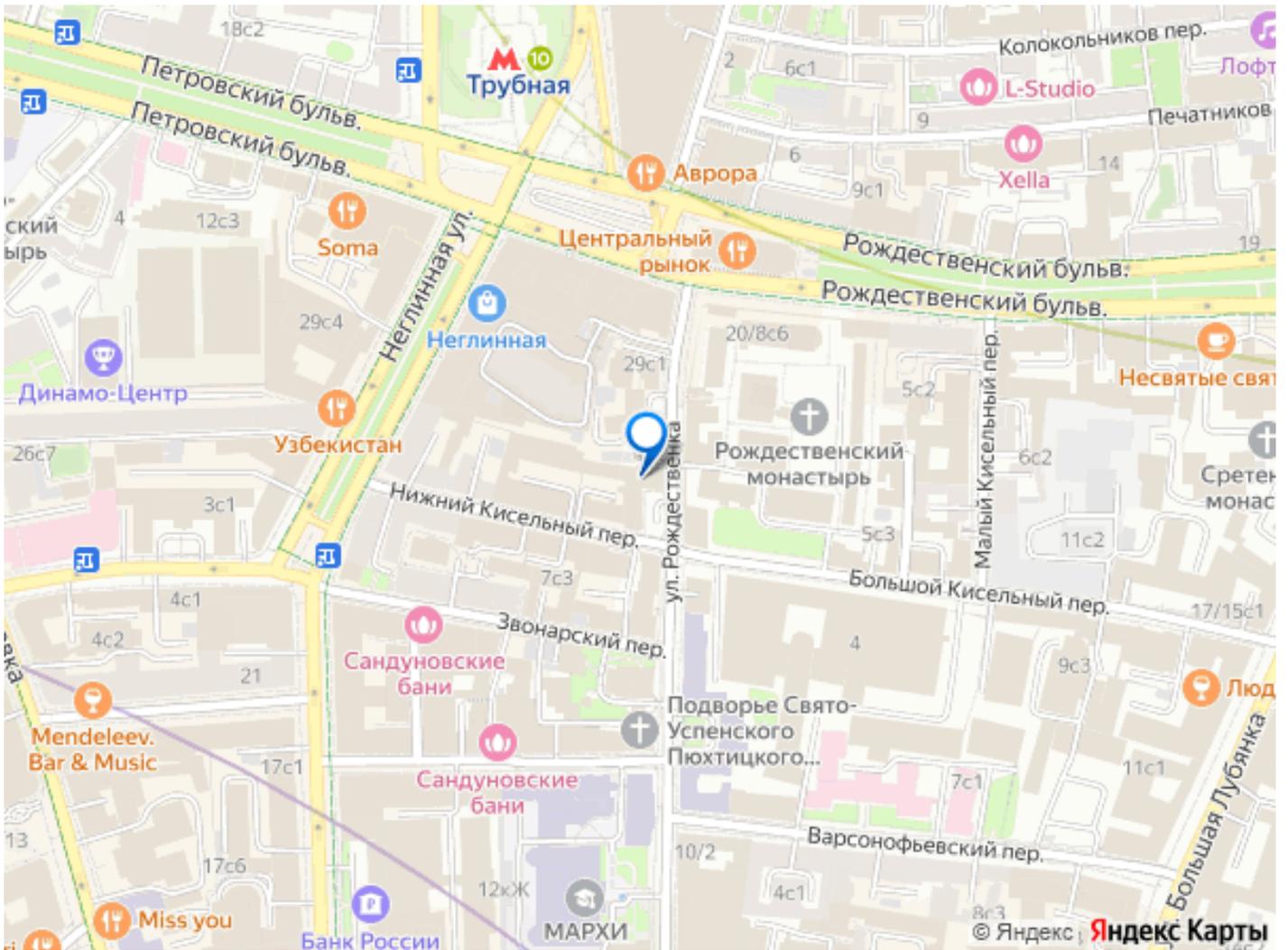
89251234567

для заметок



городское. Высота потолков 1 этаж — 4 м,
цоколь — 3 метра с окнами. Отдельный вход.
Этаж: 1. Планировка: открытая. Требуется
капитальный ремонт. Высота потолка: 4м.
Тип налогообложения: С НДС. Коммунальные
платежи оплачиваются по факту
потребления. Номер объекта:
#2/560496/20758





Move.ru - вся недвижимость России