

Создано: 07.11.2025 в 12:34

Обновлено: 18.01.2026 в 13:26

<https://move.ru/objects/9286419662>

Агент S5D, S5D

79855157474

Москва, Новокузнецкая улица, 39

600 000 ₽

Москва, Новокузнецкая улица, 39

Округ

[ЦАО, район Замоскворечье](#)

Улица

[улица Новокузнецкая](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

45.3 м²

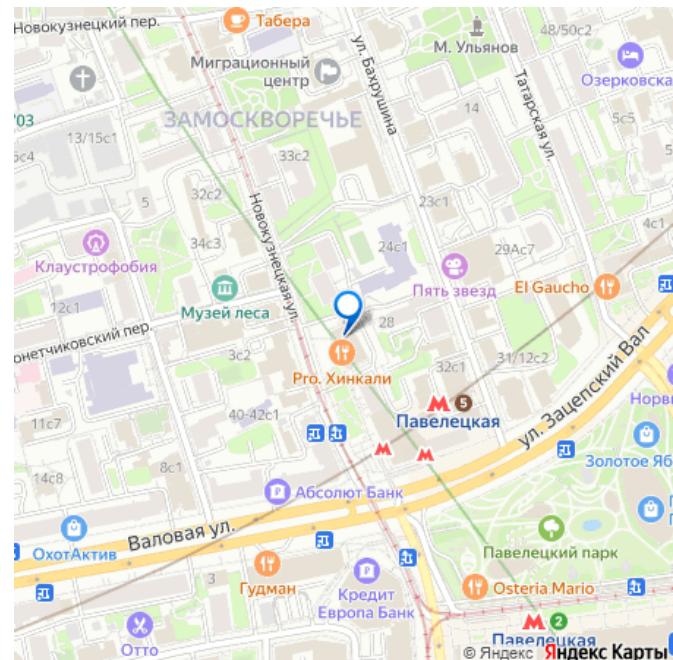
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Лот 157530. Аренда помещения для торговли и общепита 45,3 м в ЦАО у метро Павелецкая, на первой линии Новокузнецкой улицы.

Адрес: ЦАО, Новокузнецкая, 39, Метро:

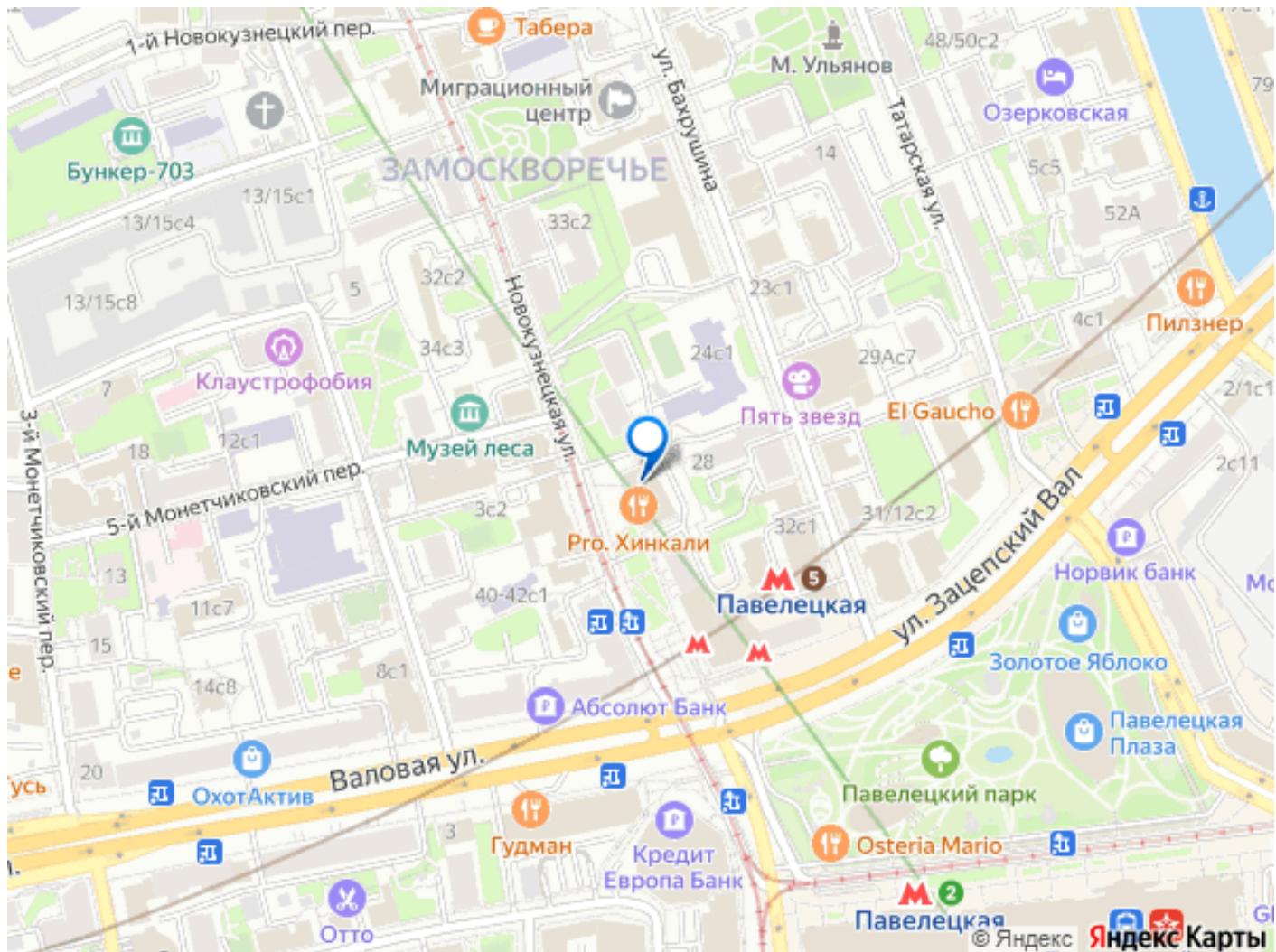
Павелецкая, менее 1 минуты пешком,

Технические параметры: Первый этаж, отдельный вход, витринные окна, Высота потолка 3,5 м, Возможно размещение открытого огня, Административное здание, разгрузка со двора, Коммерческие условия:

Ставка аренды в месяц: 600 000 рублей,

Ставка аренды за м²: 13 245 рублей, Ставка аренды за м² в год: 158 940 рублей.





Move.ru - вся недвижимость России