

Создано: 07.11.2025 в 12:58

Обновлено: 10.04.2026 в 15:58

**Москва, Новокузнецкая улица, 39**

**400 000 ₺**

Москва, Новокузнецкая улица, 39

Округ

[ЦАО, район Замоскворечье](#)

Улица

[улица Новокузнецкая](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

45.3 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Лот 157530. Аренда помещения для торговли и общепита 45,3 м в ЦАО у метро Павелецкая, на первой линии Новокузнецкой улицы.

Адрес: ЦАО, Новокузнецкая, 39, Метро:

Павелецкая, менее 1 минуты пешком,

Технические параметры: Первый этаж, отдельный вход, витринные окна, Высота потолка 3,5 м, Возможно размещение

открытого огня, Административное здание, разгрузка со двора, Коммерческие условия:

Ставка аренды в месяц: 600 000 рублей, Ставка аренды за м2: 13 245 рублей, Ставка

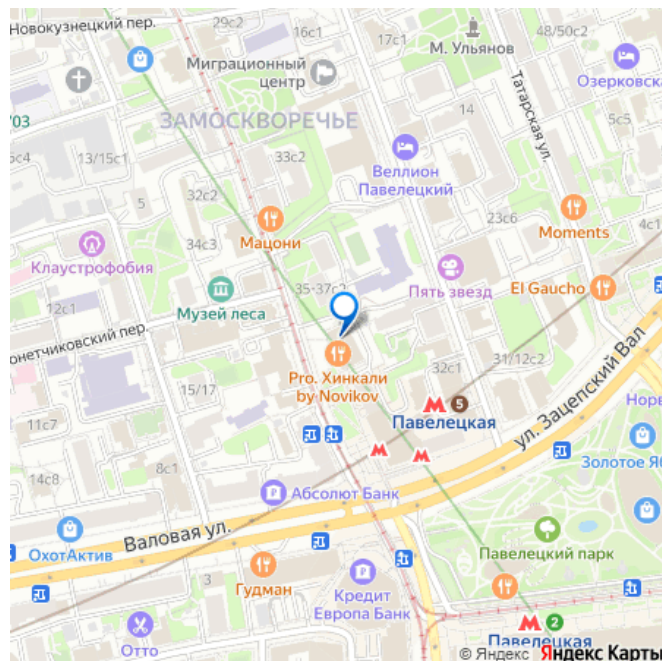
аренды за м2 в год: 158 940 рублей.

<https://move.ru/objects/9292642415>

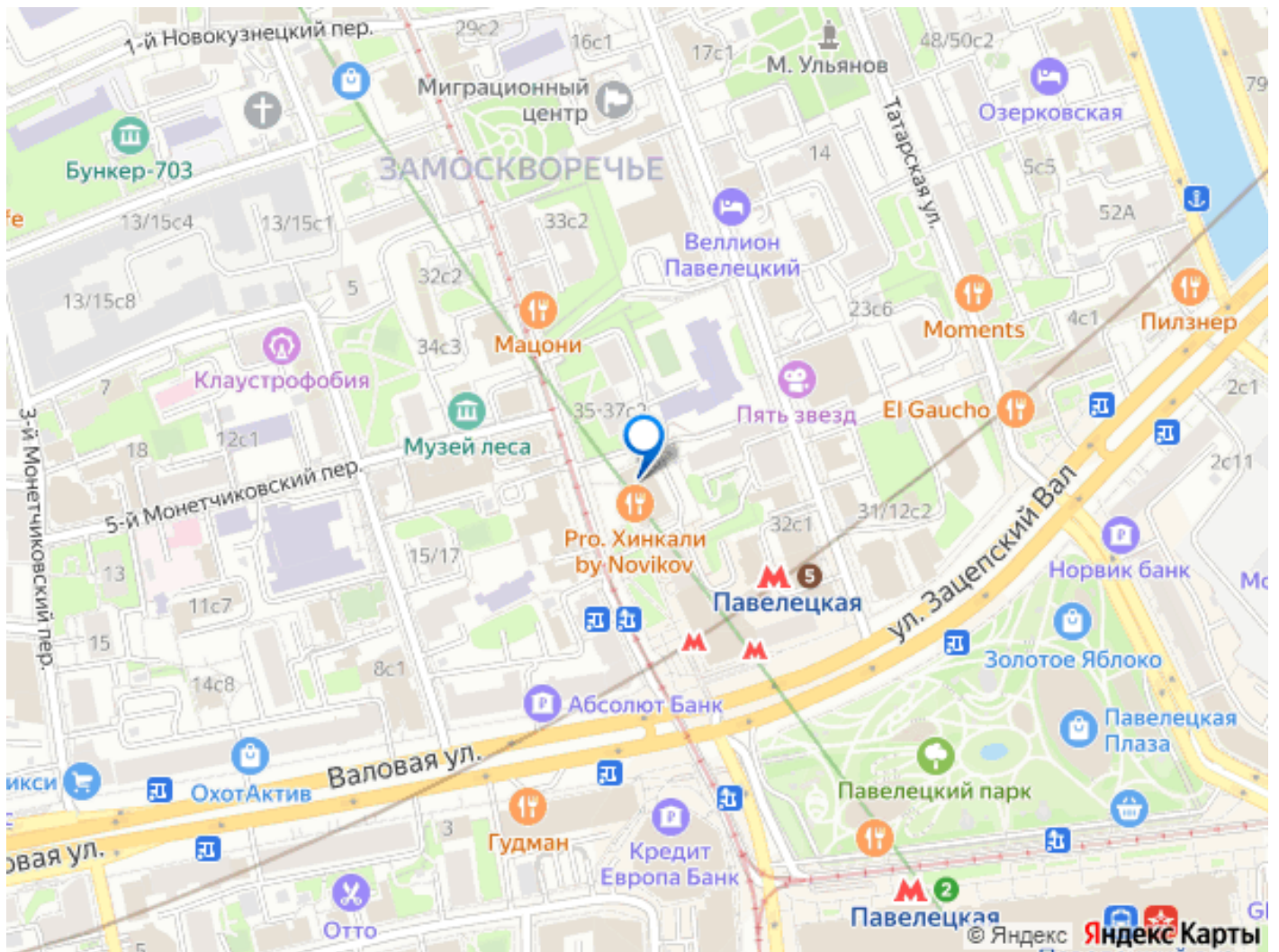
**Агент S5D, S5D**

**79162358920**

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России