

🕒 Создано: 30.03.2026 в 18:44

🔄 Обновлено: 02.04.2026 в 18:08

Москва, Нагатинская улица, 2

136 000 ₺

Москва, Нагатинская улица, 2

Округ

[ЮАО, район Нагатино-Садовники](#)

Улица

[набережная Нагатинская](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

45.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

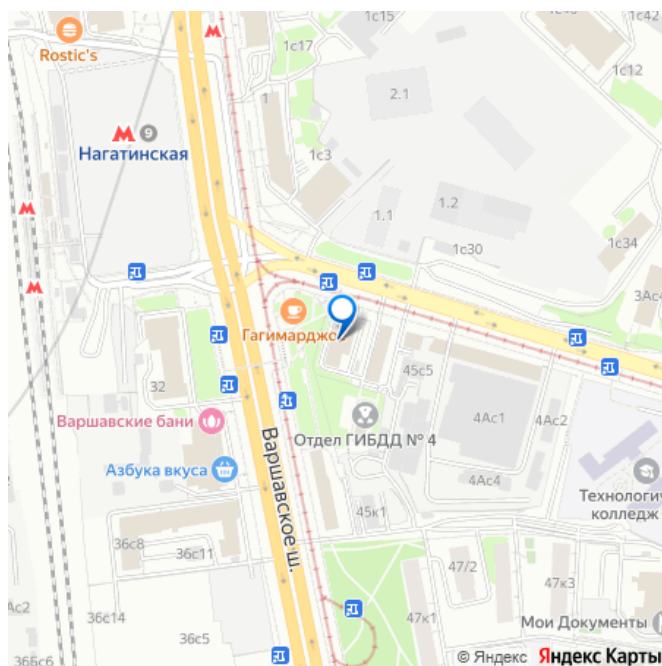
Описание

Арт. 101902962 Административное здание с офисными и торговыми помещениями в 3 мин от метро Нагатинская. Отличный автомобильный и пешеходный трафик с Варшавского шоссе и ул. Нагатинская. 1) Объект стоит у остановки на пешеходном трафике от жилого массива к м.Нагатинская 2) Взрывной рост района. Успей занять локацию! 3) Напротив новостройки на 860 квартир (сдача в 2025 г.) 4) В радиусе 1 км строится жилье на 5 488 квартир При этом плотность услуг, магазинов и организаций довольно низкая. Торговое помещение

<https://move.ru/objects/9293090679>

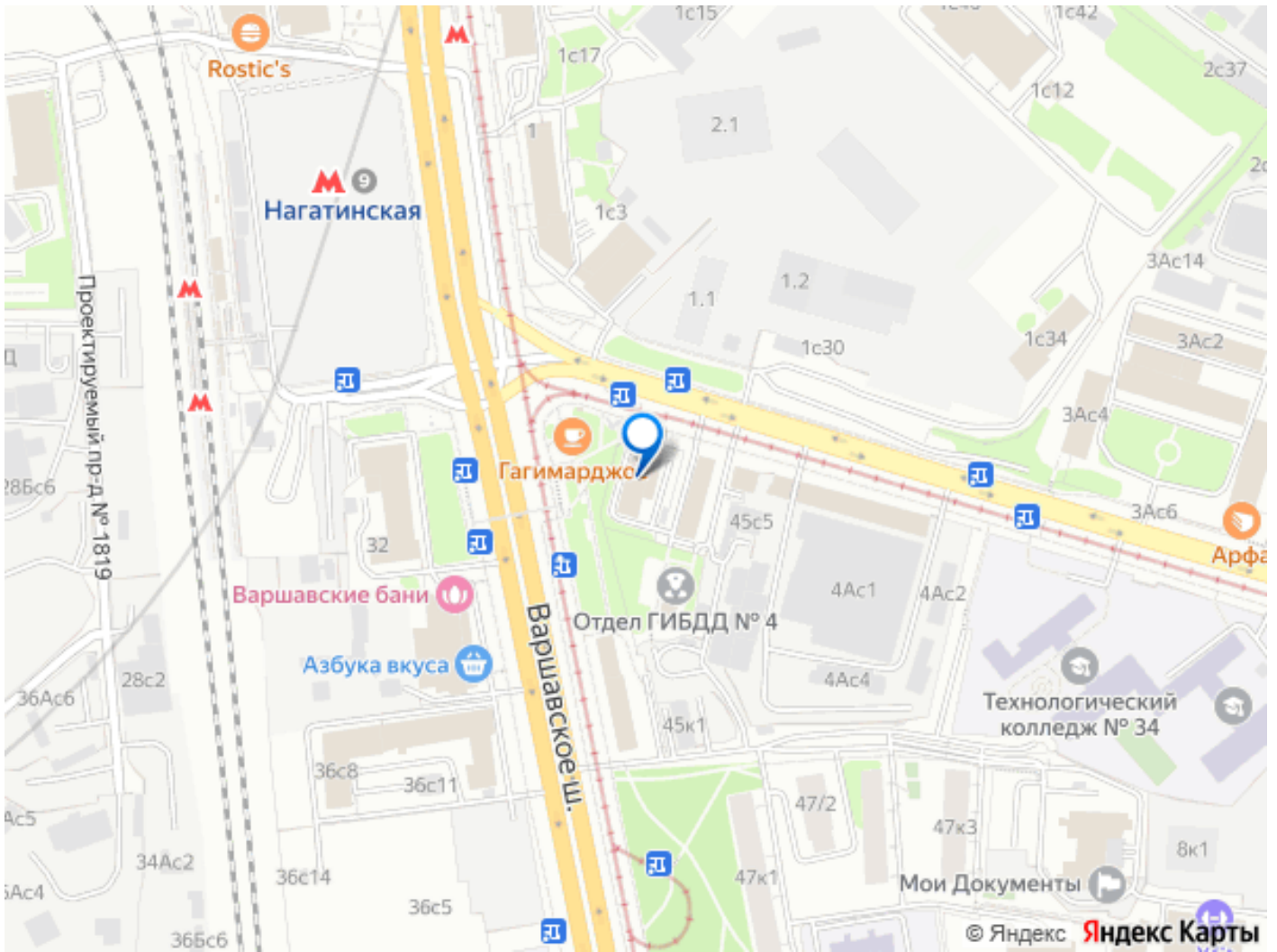
**Артем Самолет плюс Нагорная,
Самолет плюс Нагорная
79862640592**

для заметок



площадью 45,4 м (два блока 30,3+15,1 м) с отдельным входом. Есть мокрая точка, помещение с ремонтом, оперативный показ. Доступ 24/7, парковка вокруг здания. Подойдет под услуги, кофейню, магазин, пункт выдачи, ремонт обуви, изготовление ключей, ремонт телефонов и прочее. Внимание: возможно увеличение площади. По всем вопросам - пишите или звоните по номеру!





Move.ru - вся недвижимость России