

Создано: 31.01.2026 в 01:40

Обновлено: 31.01.2026 в 01:40

<https://move.ru/objects/9288540591>

Алексей Фомин, управляющий, JCat

Недвижимость

89251234567

**Московская область, городской округ
Мытищи, Мытищи, Осташковское ш,
вл4с7**

112 500 ₽

Московская область, городской округ Мытищи, Мытищи,
Осташковское ш, вл4с7

Улица

[шоссе Осташковское](#)

Шоссе

[Осташковское](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

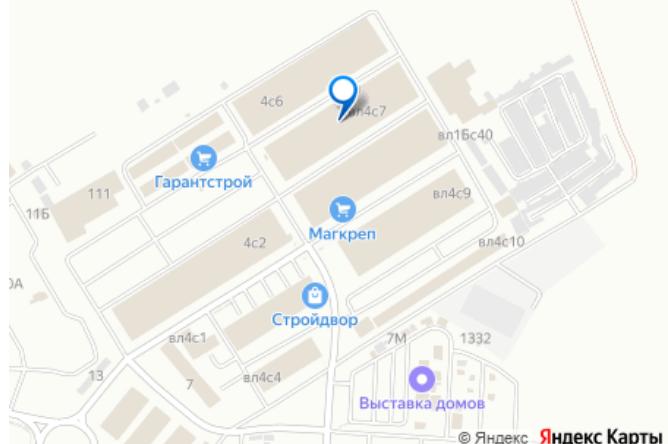
45 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

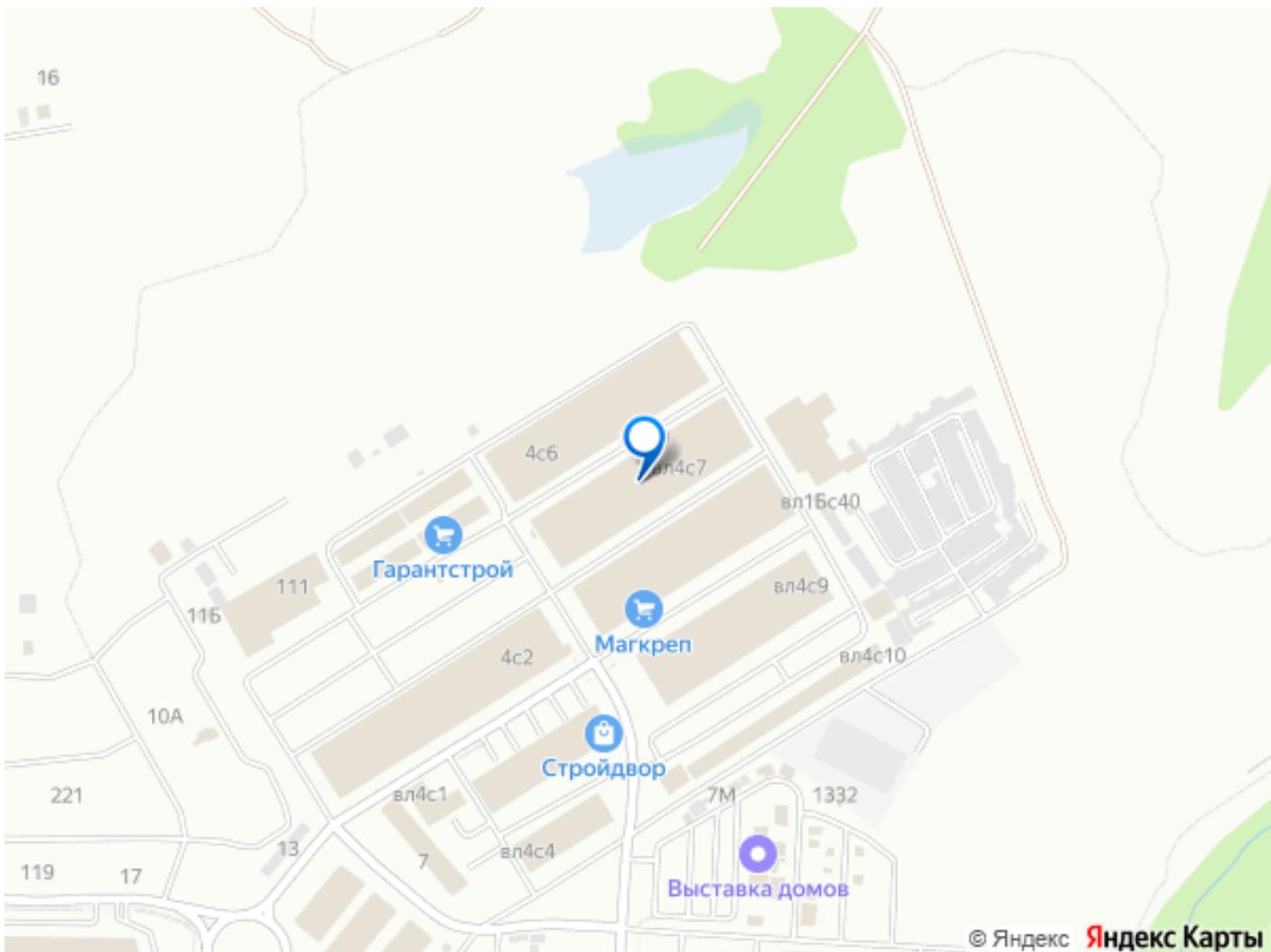
Описание

Сдаётся торговый павильон 45м² на строительном рынке «Яуза». Павильон расположен в современном новом торговом комплексе с удобной парковкой для посетителей. Ежедневный целевой трафик ~ 12000 посетителей в сутки. Аренда без комиссий! На вопросы и уточнения готовы ответить по номеру телефона, который указан в объявлении или при личной встрече. Каждому нашему арендатору оказываем

маркетинговую и рекламную поддержку
(бесплатное размещение товаров на нашем
сайте, обзоры в социальных сетях).

Разместим Вашу рекламу на МКАД и на
территории рынка. Торговое место от
собственника. Без комиссий! На вопросы и
уточнения готовы ответить по номеру
телефона, который указан в объявлении или
при личной встрече. Для справки: Стройдвор
«Яуза» - это крытый рынок класса А+
площадью более 25000 м2. Современные
торговые площади отлично освещены, что
порадует и продавца, и покупателя; система
кондиционирования и отопления делает
процесс пребывания на рынке комфортным в
любое время года. Арендаторов и
посетителей определенно порадует
просторная охраняемая автомобильная
стоянка и удобное транспортное
расположение на пересечении 91 км. МКАД и
Осташковского шоссе, наличие кафе и точек
общепита с доступными ценами и
разнообразным меню. Мы занимаемся
продажами строительных материалов более
20 лет, поэтому прекрасно понимаем, что
нужно арендатору и покупателю, и поэтому
стараемся создать максимально комфортные
условия для торговли или совершения
покупок. Большая и удобная парковка,
банкоматы, фудкорт, кафе, сервисные
организации. Рынок охватывает население
городского округа Мытищи, районы
Медведково, Лосиноостровский и
Бабушкинский г. Москвы. В 2023г.
интеграция нашей территории (>40га) в
транспортную сеть г. Мытищи, ввиду
строительства сразу за нами жилого района
(более 16000 квартир), где мы будем
являться транзитными пунктом всего
трафика, направляющегося со МКАД в г.
Мытищи.





© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России