

🕒 Создано: 20.04.2026 в 09:47

🔄 Обновлено: 20.04.2026 в 09:47

**Московская область, городской округ  
Мытищи, Мытищи, Осташковское ш,  
вл4с7**

**2 500 ₽**

Московская область, городской округ Мытищи, Мытищи,  
Осташковское ш, вл4с7

Улица

[шоссе Осташковское](#)

Шоссе

[Осташковское](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

45 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

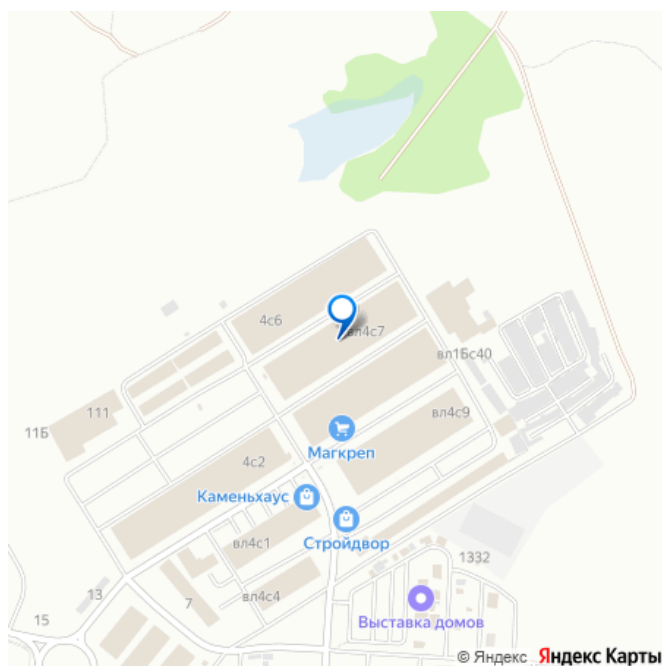
Сдаётся торговый павильон 45 м<sup>2</sup>.  
Строительный рынок на Мытищинской ярмарке — это более 160 000 м<sup>2</sup> торговых и торгово-складских площадей разного формата. Мы занимаемся продажами строительных материалов более 20 лет, поэтому прекрасно понимаем, что нужно арендатору и покупателю. Всегда можно объединить несколько помещений в одно большое. Павильоны полностью готовы к

<https://move.ru/objects/9293815185>

**Алексей Фомин, управляющий, АО  
«Мытищинская Ярмарка»**

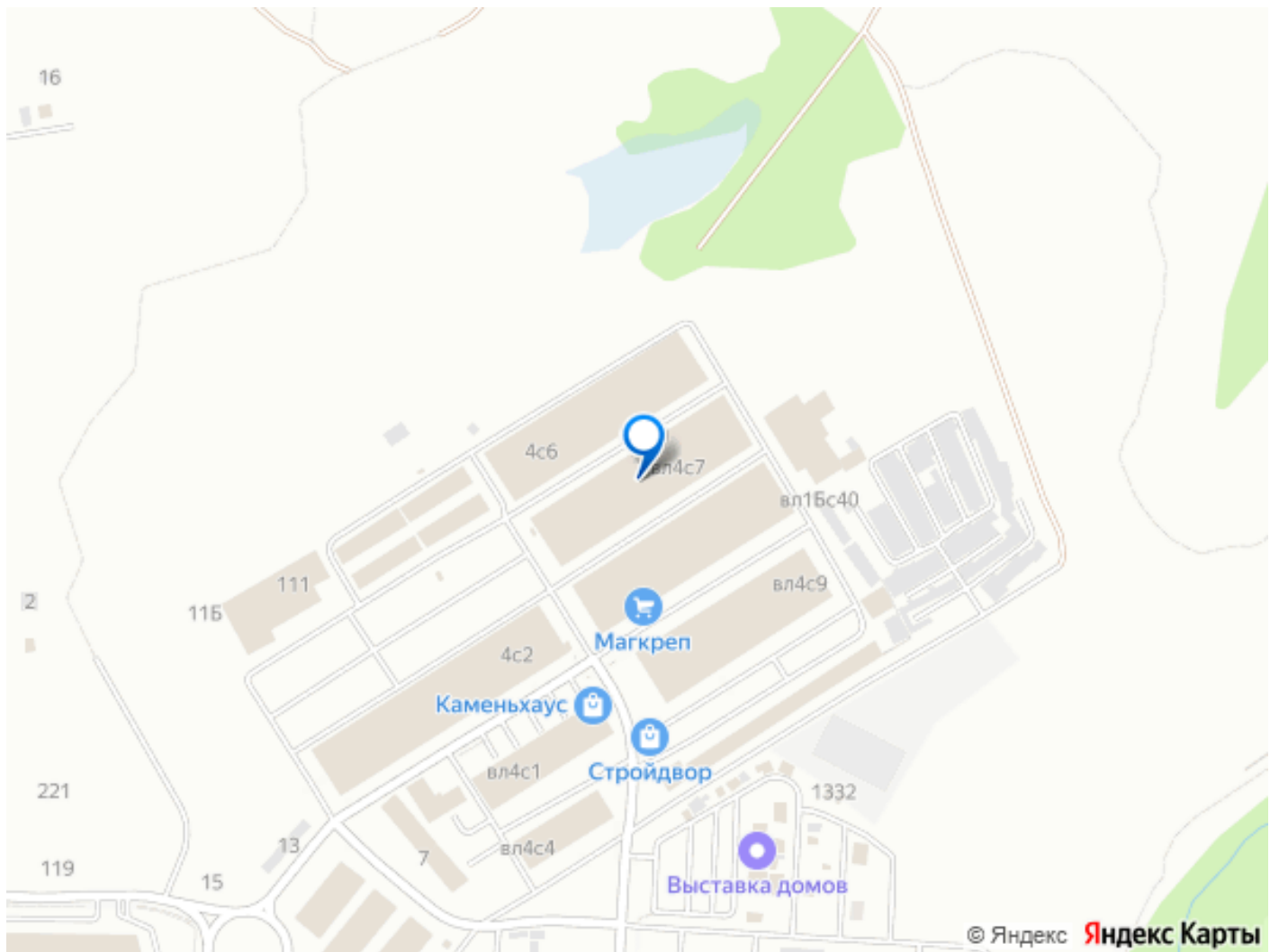
**89251234567**

для заметок



заезду. Имеется возможность индивидуально подготовить складскую площадь под Ваши требования (холодильные установки, морозильные камеры). Ключевые преимущества для арендаторов: Удобство: • Бесплатная парковка для посетителей (2500 мест) • 25 кафе и фуд-корт для приятного отдыха • Авторынок, выставка домов, фермерский рынок, оптовый продуктовый рынок, стройдвор, садовый центр на одной территории Стратегическое расположение и растущий потенциал ? Премиум-локация: • Удобные въезды с МКАД и Осташковского шоссе • В 100 метрах - новый масштабный ЖК от Инград Гарантированный рост трафика: • Увеличение притока посетителей ? Безопасность: • Круглосуточная охрана территории • Современная система видеонаблюдения ? Поддержка: • Оперативная помощь технических служб • Профессиональная рекламно-маркетинговая поддержка ? Масштаб: • Огромная территория в 40 Га • Рядом 6 рынков: авторынок, фермерский рынок, оптовый продуктовый рынок, стройдвор, выставка домов и садовый центр • Благоустроенная территория с пешеходными зонами и освещением Аудитория: • Гарантированный поток более 3 млн посетителей ежемесячно Для бизнеса: • Гибкие условия аренды • Арендные каникулы на заезд и ремонт — 1 месяц • Индивидуальный подход к каждому арендатору Мытищинская ярмарка - ваш надежный партнер в развитии бизнеса! Это не просто место для торговли, это целая экосистема для развития вашего бизнеса!





Move.ru - вся недвижимость России