

Создано: 18.09.2025 в 10:55

Обновлено: 20.01.2026 в 13:11

**Московская область, Люберецкий район,
Люберцы, улица Электрификации, 4Б**

150 000 ₽

Московская область, Люберецкий район, Люберцы, улица
Электрификации, 4Б

Улица

[улица Электрификации](#)



Шоссе

[Егорьевское](#)



ТП - Торговое помещение

Общая площадь

45 м²

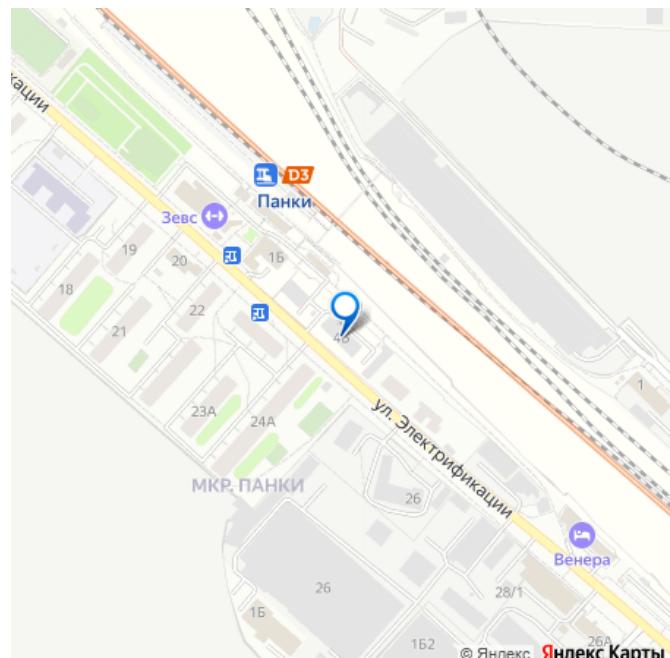
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Лот 763282 Предложение от Собственника! В шаговой доступности от ж.д.ст.Панки МЦД-3 сдаются в аренду торговые павильоны, 1-эт. ОСЗ, 1-линия, утепленные из сэндвич-панелей, H=3,5м, отд. вход, 10 кВт. Выполнен ремонт (1 месяц арендные каникулы).

Предпочтительно под торговлю, шоу-рум.

Высочайший пешеходный трафик.

Актуальные площади и цены (м2): 45 м2 (1 эт.) - 40000 р/м2/год В цену не включено: затраты на электричество, коммунальные

<https://move.ru/objects/9285036292>

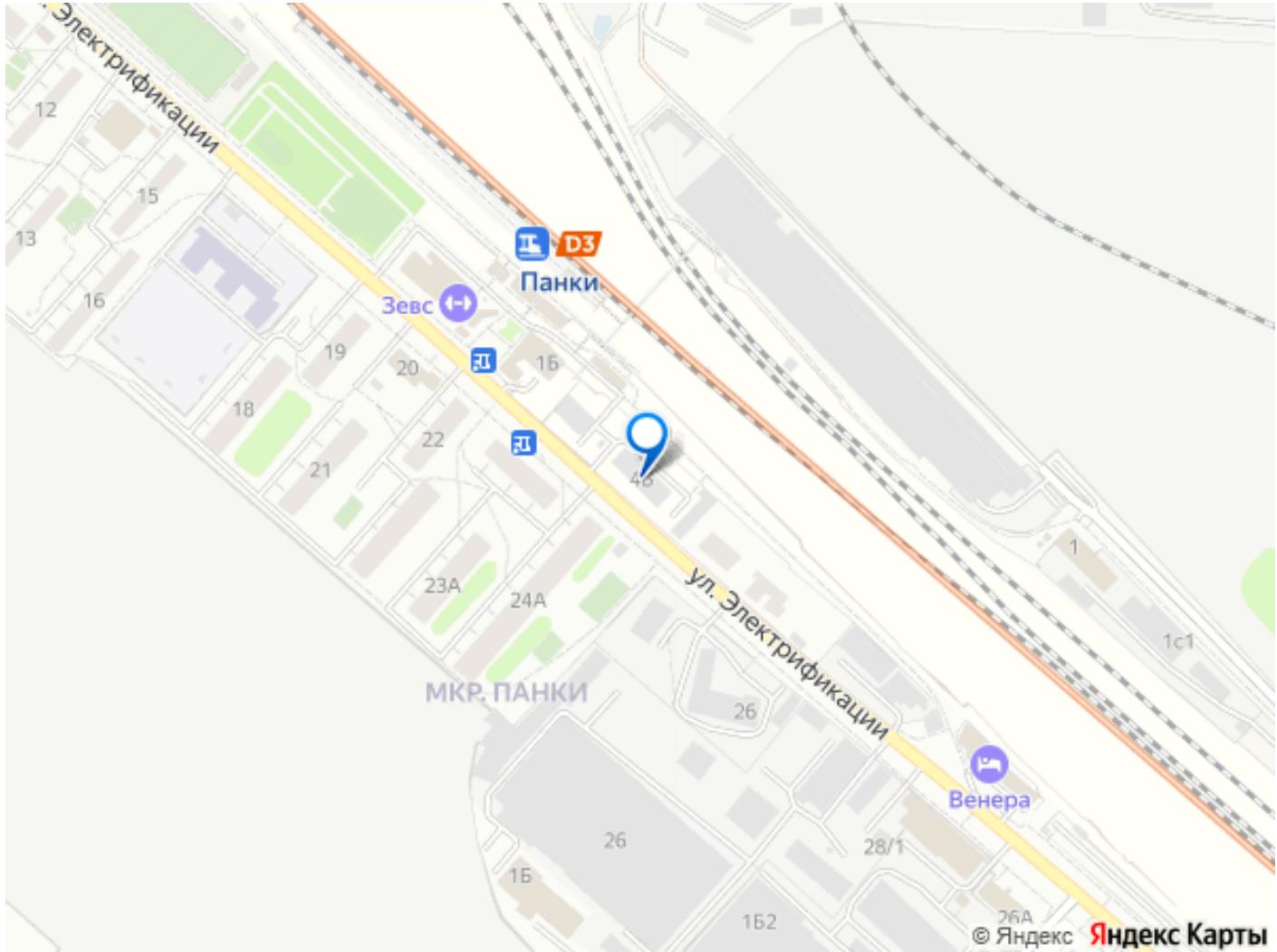
**Федор Лавринович, Апекс-
Недвижимость**

79862742715

для заметок

расходы, уборка. Обеспечительный платеж 1
месяц. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ
ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И
ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой
email и номер телефона в сообщении на
портале. Высылаем в течение 15 минут по
запросу! Конт. лицо: Федор Михайлович, доб.
176, ЛОТ 763282





Move.ru - вся недвижимость России