

Создано: 02.06.2025 в 11:21

Обновлено: 10.01.2026 в 11:50

<https://move.ru/objects/9280582668>**Малина Проперти, Малина Проперти****79166030204****Москва, Свободный проспект, 16****280 000 ₽**

Москва, Свободный проспект, 16

Округ

[ВАО, район Новогиреево](#)

Улица

[проспект Свободный](#)**ТП - Торговое помещение**

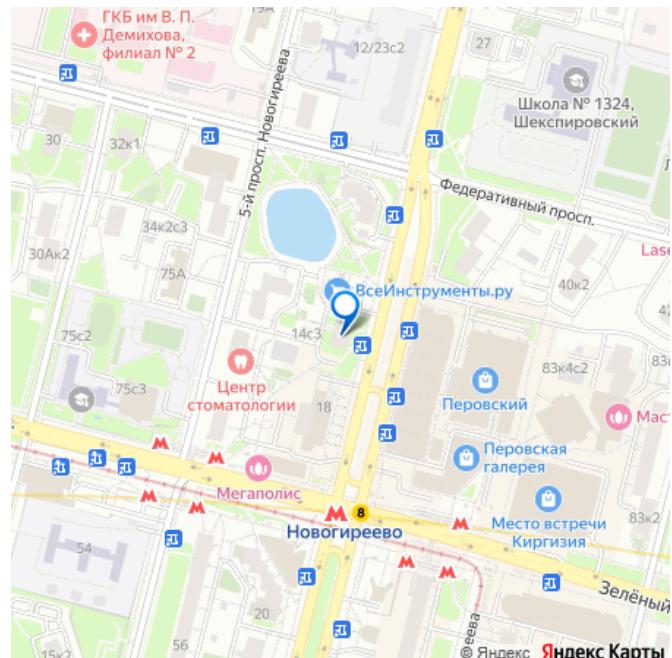
Общая площадь

45 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

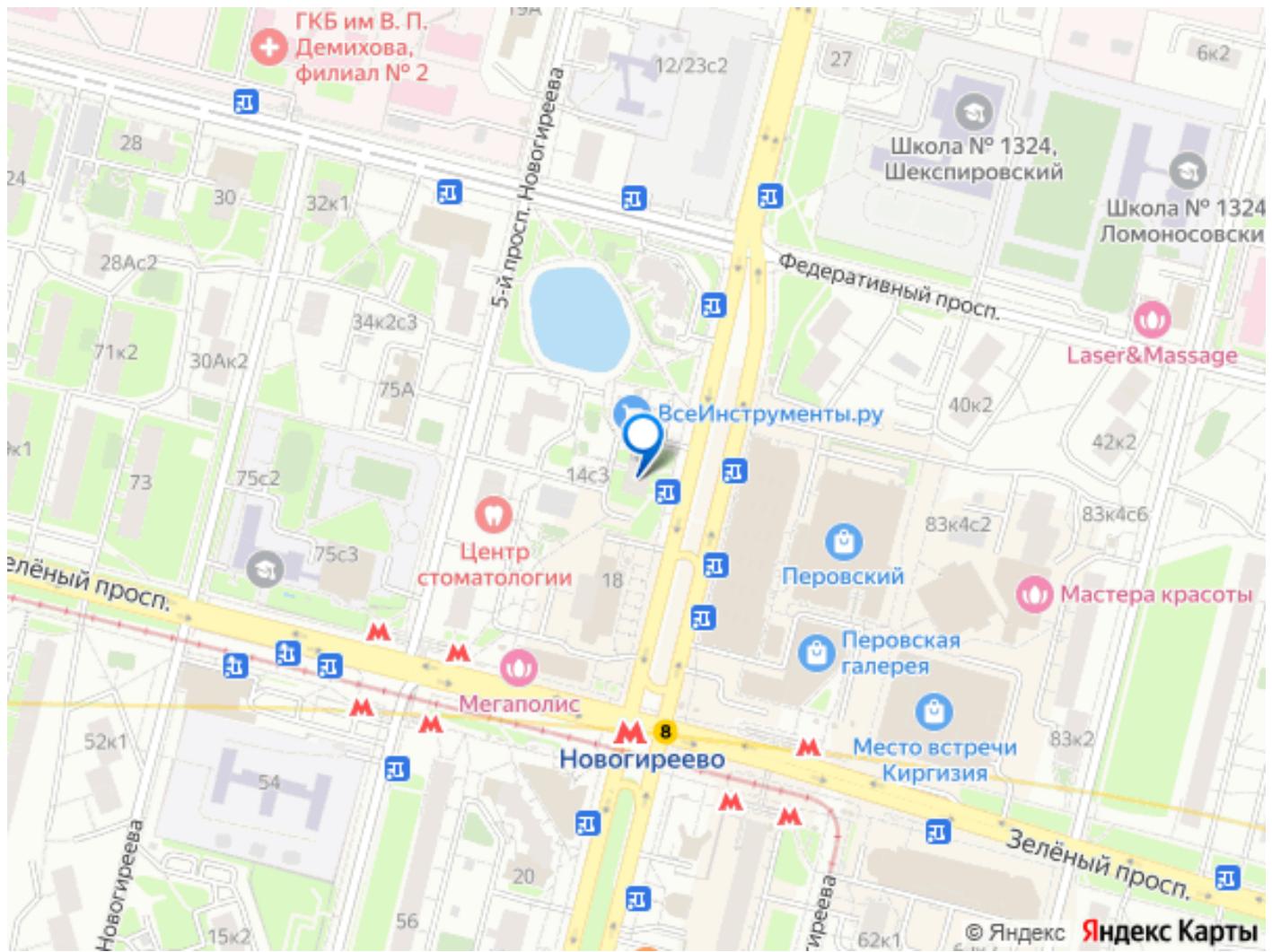
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Аренда торгового помещения 45 м<sup>2</sup> на Свободном проспекте, д. 16 (2 минуты пешком от метро Новогиреево). 1-я линия домов. Помещение 45 м<sup>2</sup> располагается на 1 этаже, открытая планировка, отдельный вход, высота потолка 2,8 м, витринные окна по фасаду. В помещении выполнен ремонт. Парковка перед фасадом. Место для размещения рекламы на фасаде. За выездом арендатора «Суши Wok». Помещение располагается в непосредственной близости от метро Новогиреево. Интенсивный пешеходный трафик. Напротив помещения

расположена остановка общественного транспорта. Прямая аренда от собственника, долгосрочный договор. Арендная плата 280 000 рублей в месяц. УС налогообложения. Без комиссии.





Move.ru - вся недвижимость России