

Создано: 12.01.2026 в 18:43

Обновлено: 15.01.2026 в 13:16

<https://move.ru/objects/9287944318>

Агент S5D, S5D

**79855157474**

**Москва, Рождественский бульвар, 5/7С1**

**450 000 ₽**

Москва, Рождественский бульвар, 5/7С1

Округ

[ЦАО, Мещанский район](#)

Улица

[бульвар Рождественский](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

45 м<sup>2</sup>

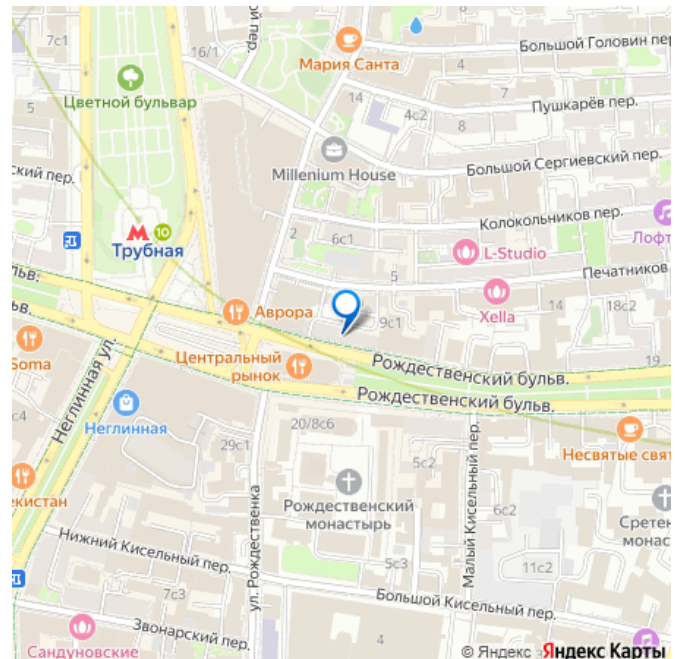
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

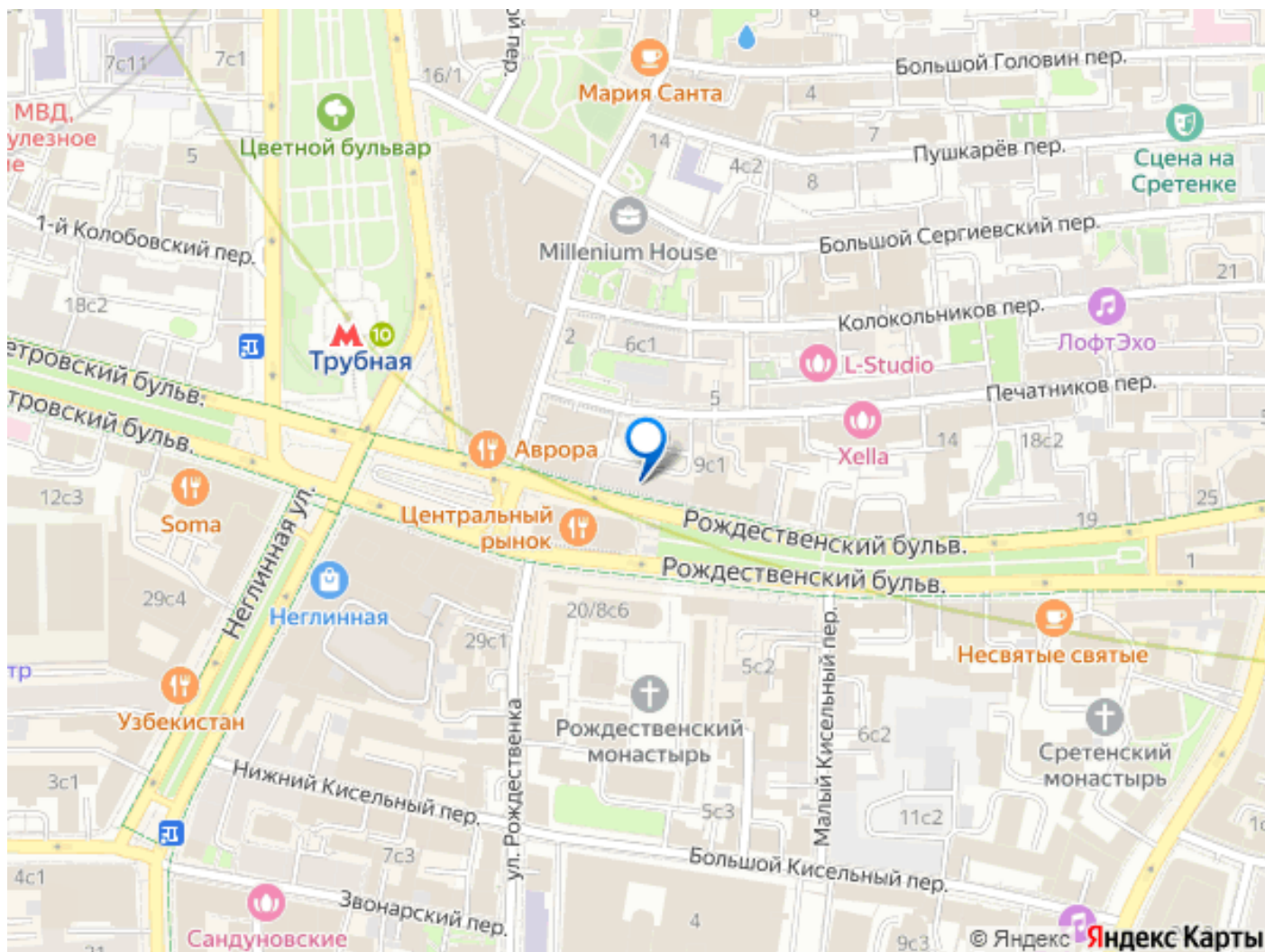


## Описание

Лот 140699. Сдается помещение свободного назначения на ул. Рождественский бульвар, 5/7 стр 1. Прогулочный центр Москвы, 1 минута от метро Трубная, 5 минут от метро Сретенский бульвар, Тургеневская, Чистые пруды,. Рядом Центральный рынок, МФК Легенда Цветного, кафе, рестораны, магазины и прогулочная зона бульвара. Первая линия, вход с бульвара. Технические характеристики: Отдельная входная группа. Высота потолков 3м. Электрическая мощность 15 кВт. Широкие рекламные возможности, Коммерческие условия: Ставка

аренды в месяц - 450 000 рублей. Ставка  
аренды за 1 кв.м в месяц - 10 000 рублей.  
Коммунальные платежи - по факту  
потребления.





Move.ru - вся недвижимость России