

Создано: 04.03.2026 в 05:30

Обновлено: 04.03.2026 в 05:30

Москва, б-р Дмитрия Донского, 8к1

**109 000 ₺**

Москва, б-р Дмитрия Донского, 8к1

Улица

[бульвар Дмитрия Донского](#)

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

45 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

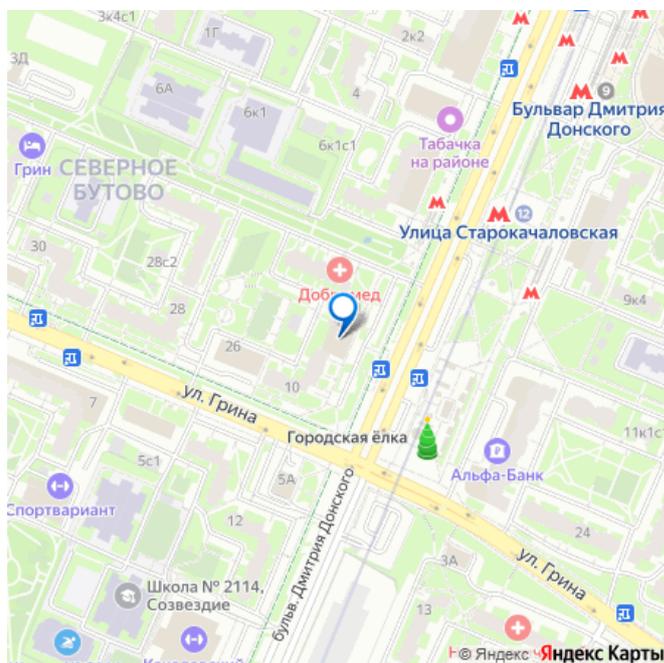
## Описание

ВЫПЛАЧИВАЕМ КОМИССИЮ АГЕНТАМ АРЕНДА ОТ СОБСТВЕННИКА. ТЦ "Клиффстор" расположен в непосредственной близости и прямой видимости от станции метро «Бульвар Дмитрия Донского», буквально 100 метров от метро, удобные выезды на Варшавское шоссе и МКАД. Высокий пешеходный и автомобильный трафик, напротив ТЦ расположена автобусная остановка основных маршрутов общественного транспорта, в шаговой доступности расположен ресторан "Вкусно и Точка". Выгодное соседство с социальными объектами города, в непосредственной близости несколько крупных банков. Здание

<https://move.ru/objects/9290839623>

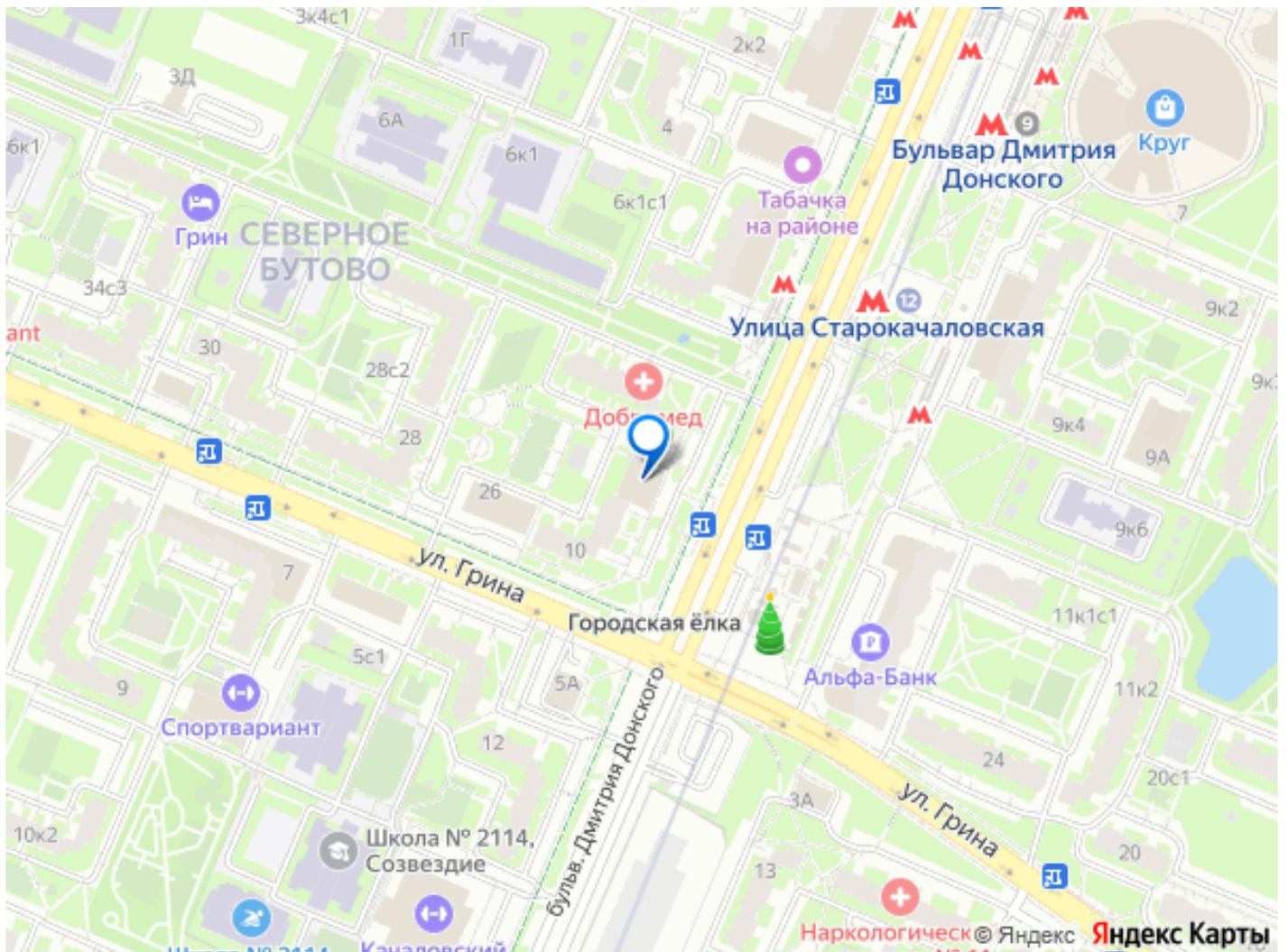
**Представитель собственника,  
Управляющая компания ЛАЙФГРУП  
89251234567**

для заметок



окружает густонаселенный, сформированный годами, жилой массив. Предлагаемое помещение расположено на первом этаже торгового центра, первая линия входной группы, помещение бросается в глаза сразу после входа в здание. Ближайшие соседи, Банк "Совкомбанк" со своим понятным человекопотоком и алкомаркет "Бристоль" не обижаящий своей ежедневной проходимостью. Так же OZON, МТС, салон красоты, ногтевой сервис и многие другие, радующие своим присутствием. В помещении установлены панорамные витринные стекла, просматриваемые из центрального атриума торгового центра. Помещение идеально подходит для размещения любых коммерческих и административных структур, торговой деятельности, банка, офиса... · Предоставляется место для размещения фасадной рекламной вывески · Охрана здания · Служба эксплуатации здания · Наличие санузлов на этаже · Отдельная зона погрузки и выгрузки · Централизованная система отопления · Централизованная система водопровода и канализации · Приточно-вытяжная система кондиционирования и вентиляции воздуха · Система пожарной сигнализации О здании — Тип здания: торговый центр — Удалённость от дороги: первая линия — Парковка: на улице, бесплатная — Цена в объявлении зафиксирована на 3 месяца. О полной арендной ставке в рамках всего договора уточняйте по телефону.





Move.ru - вся недвижимость России