

Создано: 24.09.2025 в 15:36

Обновлено: 16.01.2026 в 14:43

<https://move.ru/objects/9285210932>

Малина Проперти, Малина Проперти

79166030204

Москва, Тверская улица, 14

6 000 000 ₽

Москва, Тверская улица, 14

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[улица Тверская](#)



ТП - Торговое помещение

Общая площадь

461 м²

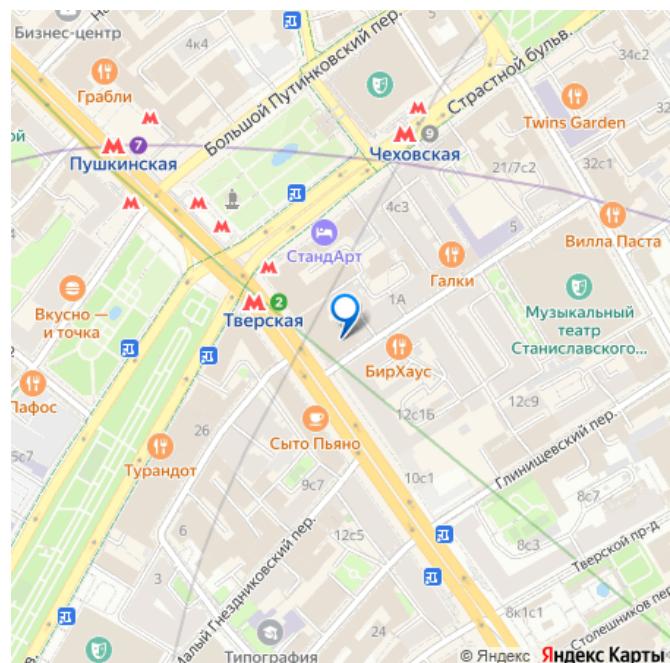
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Предлагается в аренду торговое помещение 460,7 м² на ул. Тверская, д. 14 (4 минуты от м. Тверская). 1-ая линия. Первый этаж - 460,7 м². Отдельный вход. 1 этаж 330,8 м² антресоль 129,9 м². Большие витрины. Вывеска на фасаде. Удобная зона разгрузки-погрузки во дворе. Допустим круглосуточный режим работы (24/7). Свободное назначение. Центральные коммуникации. Возможно увеличение площади за счёт подвала (по запросу). Торговое помещение расположено в историческом здании на первой фасадной линии главного торгового коридора и самой

знаменитой улицы столицы. Рядом с помещением подземный пешеходный переход и остановка общественного транспорта. Ближайшие городские парковки расположены в Козицком переулке и на Страстном бульваре. Большие витрины Вывеска на фасаде Удобная зона разгрузки-погрузки во дворе Допустим круглосуточный режим работы (24/7) Свободное назначение Центральные коммуникации Возможно увеличение площасти за счёт подвала (по запросу) Окружение: сетевые магазины, кафе, рестораны, гостиницы. Стоимость аренды 6 000 000 рублей в месяц.



