

Создано: 04.03.2026 в 00:00

Обновлено: 04.03.2026 в 00:00

**Москва, Новинский б-р, 15**

**1 700 000 ₺**

Москва, Новинский б-р, 15

Улица

[Новинский переулок](#)

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

467 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

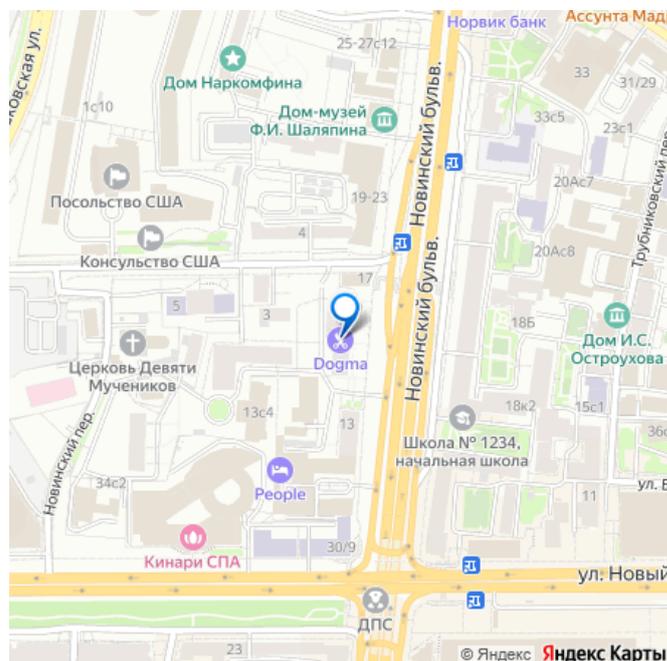
Лот 140286. Аренда торгового помещения в ЦАО, Арбат, Новинский бульвар, 15. Престижный район, плотная жилая застройка, центр деловой и туристической активности, исторические достопримечательности. Первая линия домов, витринный фасад, высокие рекламные возможности. В пешей доступности Арбат, Lotte плаза, Смоленский пассаж. Высокая транспортная доступность, парковочные места. Коммерческое окружение: Красное и Белое, Сеть салонов красоты «Монэ», Озон, административные здания и бизнес-центры. Первый этаж, пристроенное помещение офисного здания. Две входные группы,

<https://move.ru/objects/9290777472>

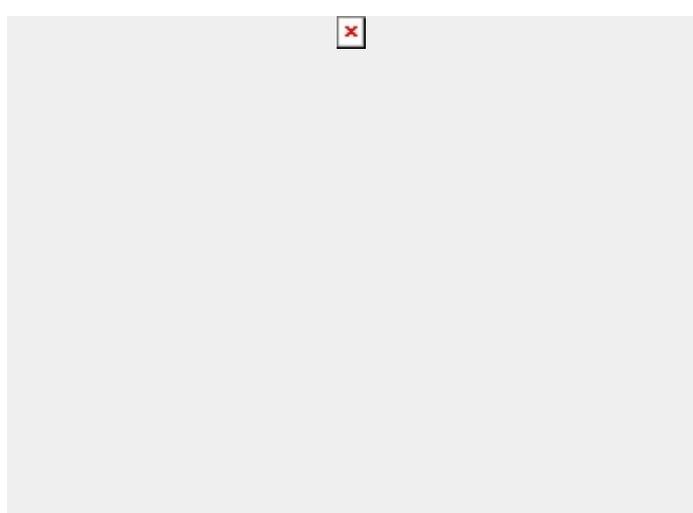
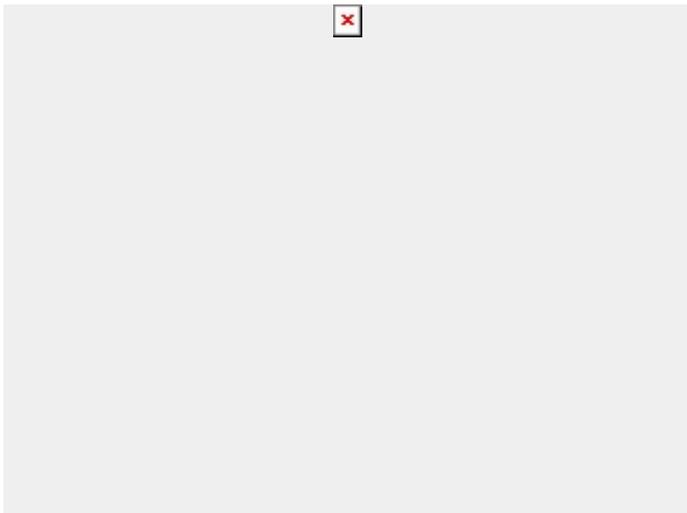
**S5Development, S5Development**

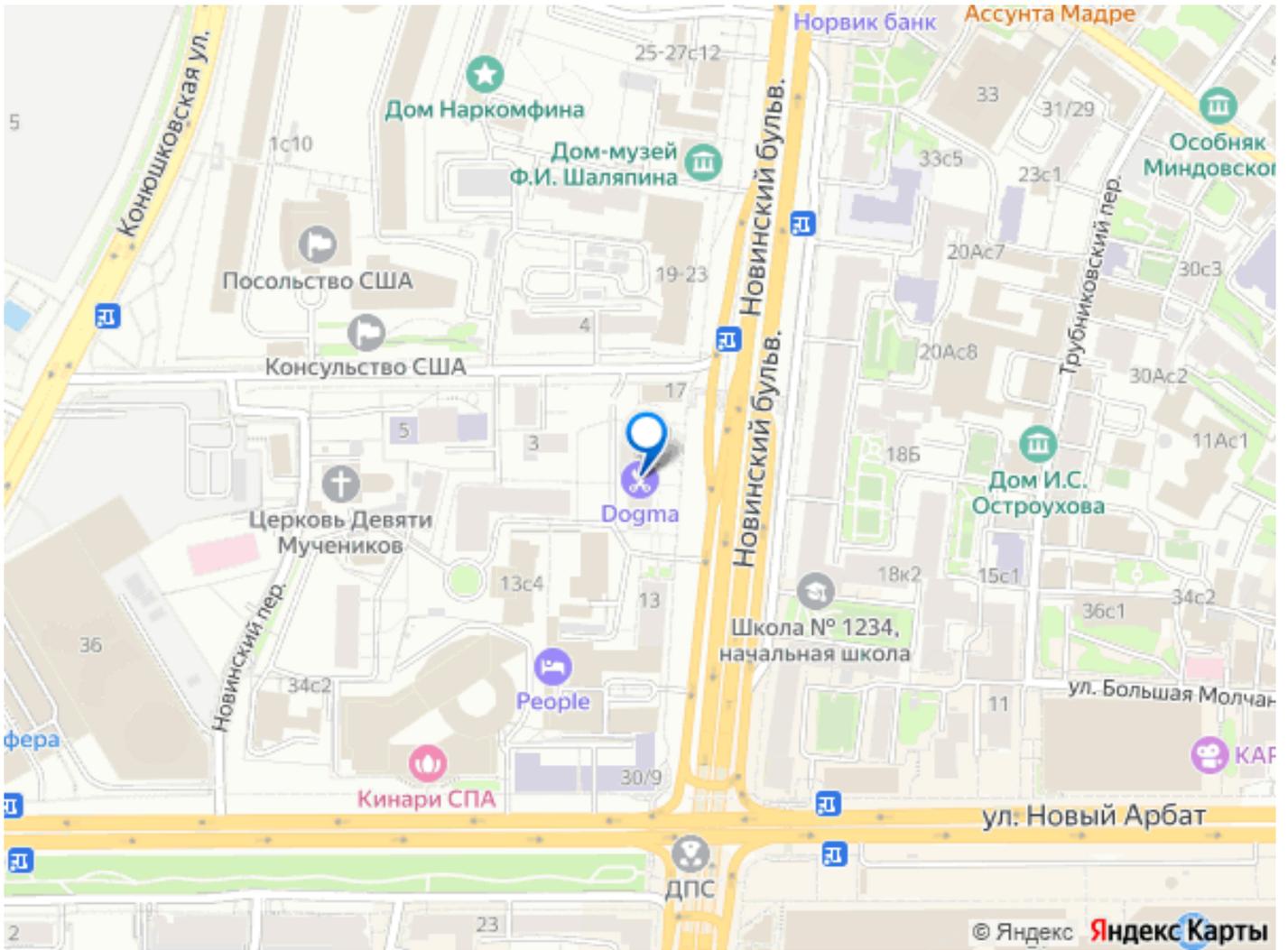
**89251234567**

для заметок



возможно разделить на два помещения: 233 и 234 кв.м. В помещении приточная вентиляция и центральное кондиционирование, электрическая мощность составляет 35 кВт. В пешей доступности станция метро Смоленская (400 м). Коммерческие условия: Стоимость аренды в месяц: 1 700 000 рублей Стоимость аренды за кв.м. в месяц 3 640 рублей Арендные каникулы 1 месяц.





Move.ru - вся недвижимость России