

🕒 Создано: 21.01.2025 в 10:15

Обновлено: 16.01.2026 в 13:50

<https://move.ru/objects/9270350255>

**Дарья Журавлёва, Квартсервис**

**79131412730**

**Москва, Рождественская улица, 27к1**

**141 000 ₽**

Москва, Рождественская улица, 27к1

Округ

[ЮВАО, район Некрасовка](#)

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

47 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Помещение площадью 47 м<sup>2</sup>, расположенное в 5 минутах пешком от станции метро «Некрасовка». •Это предложение подходит под продуктовые и алкогольные магазины, аптеку, лабораторию по приему анализов, барбер салон и т.д. Большой автомобильный и пешеходный трафик. Рядом расположены парковочные места. •Помещение находится на 1 этаже 25-этажного жилого дома.

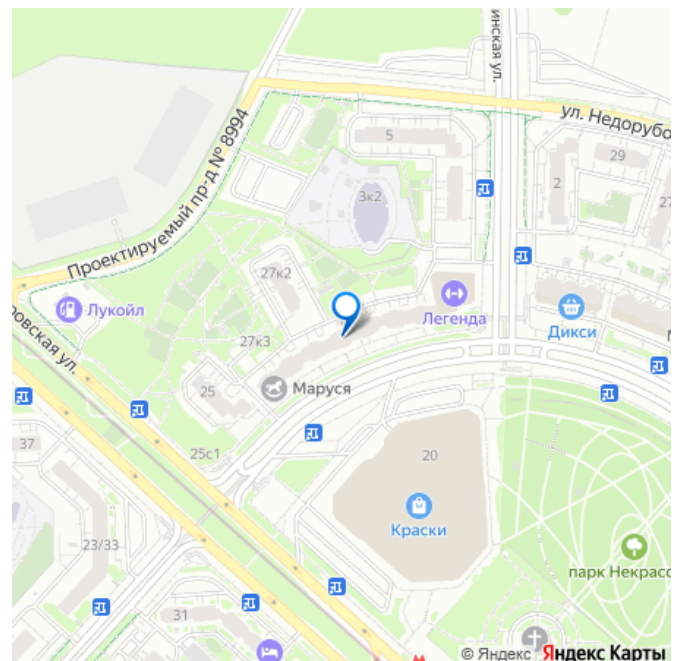
•Имеется возможность размещения вывески.

•В помещении 2 мокрые точки, есть возможность увеличения мокрых точек.

Высота потолков составляет 2,7 метра.

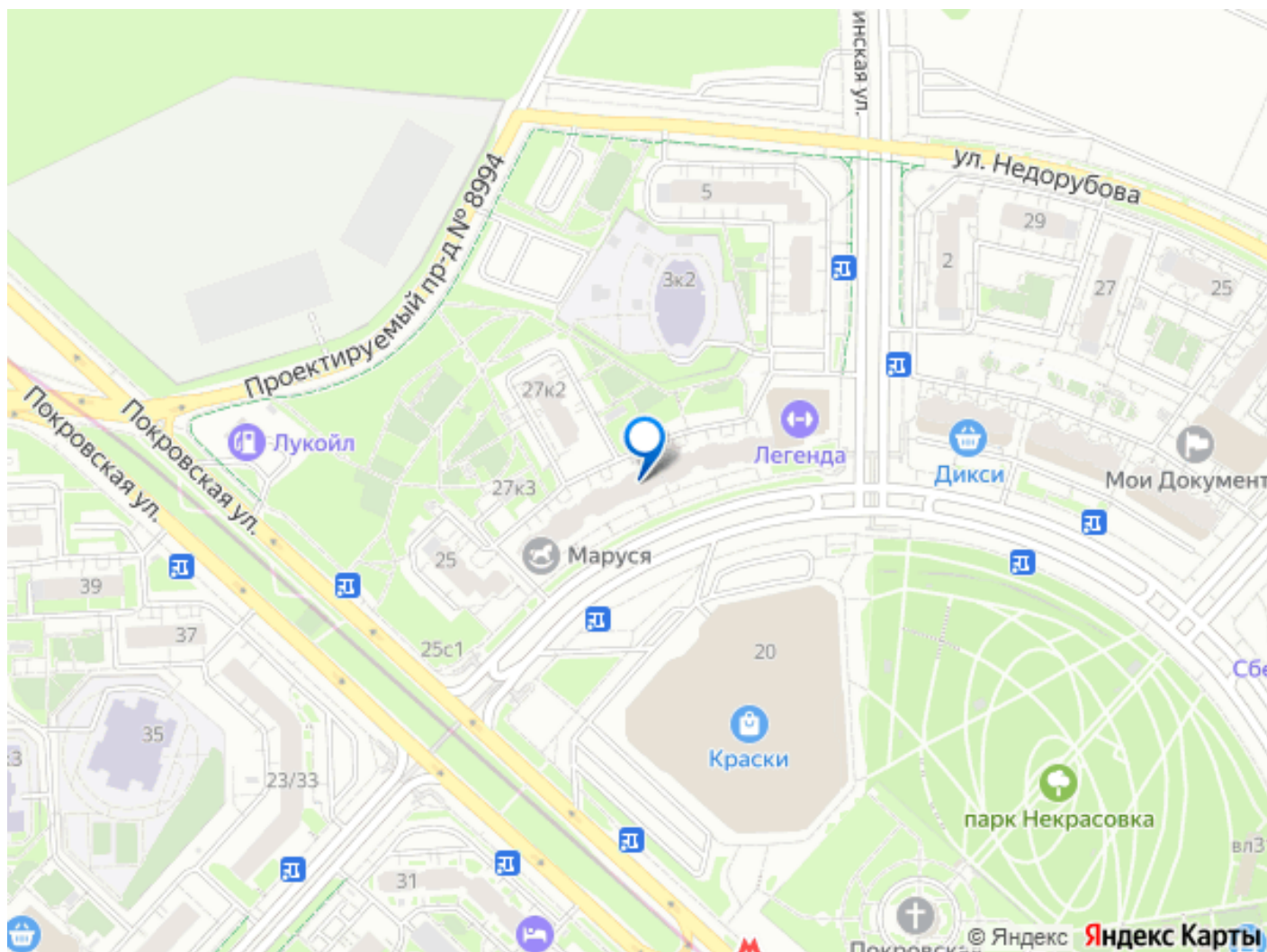
•Сложившееся торговое окружение и близость к метро делают это помещение

для заметок



привлекательным для арендаторов,  
стремящихся вести свой бизнес в динамично  
развивающемся районе. •Арендные каникулы  
обсуждаются отдельно Звоните! Показ  
проводится по предварительной записи в  
удобное для вас время. Арт. 91848815





Move.ru - вся недвижимость России