

Создано: 07.03.2026 в 05:33

Обновлено: 10.03.2026 в 01:17

<https://move.ru/objects/9291436625>

Григорий Гусеев, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, Снежная улица, 26

630 333 ₽

Москва, Снежная улица, 26

Округ

[СВАО, район Свиблово](#)

Улица

[улица Снежная](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

48.1 м²

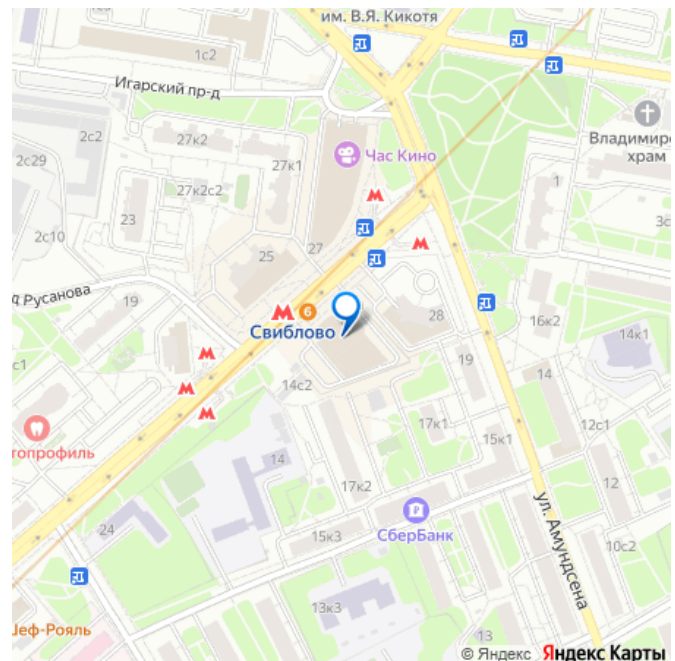
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

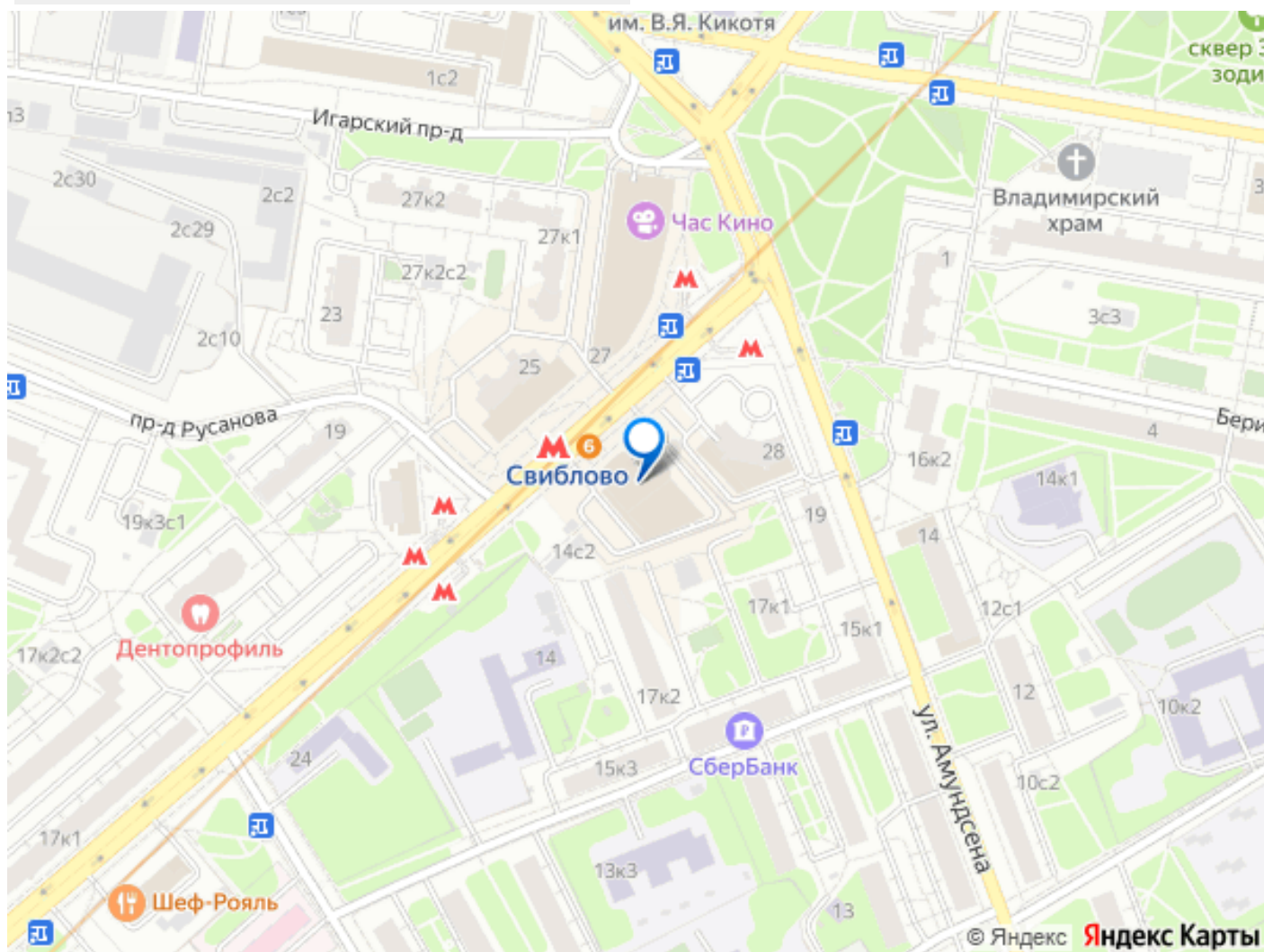


Описание

Бизнес-центр «Снежная, 26» класса В+
Площадь: 48,1 м2
Арендная ставка: 157 255,7 р. за м2 в год включая НДС
Стоимость площади в месяц: 630 333,3 р. включая НДС
Система налогообложения: НДС
Готовность: готово к въезду
Этаж: 1
Статус: свободен
Характеристики здания
Адрес: Снежная улица, 26, Москва
Класс: В+
Площадь здания: 23 401 м2
Полезная площадь: 23 401 м2
Этажность: 14
Налоговая: 16
Год постройки: 2012
Безопасность: Охрана, Контрольно-пропускной пункт, Сигнализация, Видеонаблюдение, СКУД (электронные

пропуска) Парковка: 5000м/м, Платная
тёплая, Подземная Дополнительные
фотографии и планировки по данному блоку
предоставляются по запросу при их наличии.





Move.ru - вся недвижимость России