

Создано: 10.12.2025 в 03:39

Обновлено: 16.12.2025 в 03:42

<https://move.ru/objects/9287263855>

**Елена, Agora estate**

**79031706670**

**Москва, Большая Семёновская улица, 20**

**350 000 ₽**

Москва, Большая Семёновская улица, 20

Округ

[ВАО, район Соколиная Гора](#)

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

48.1 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

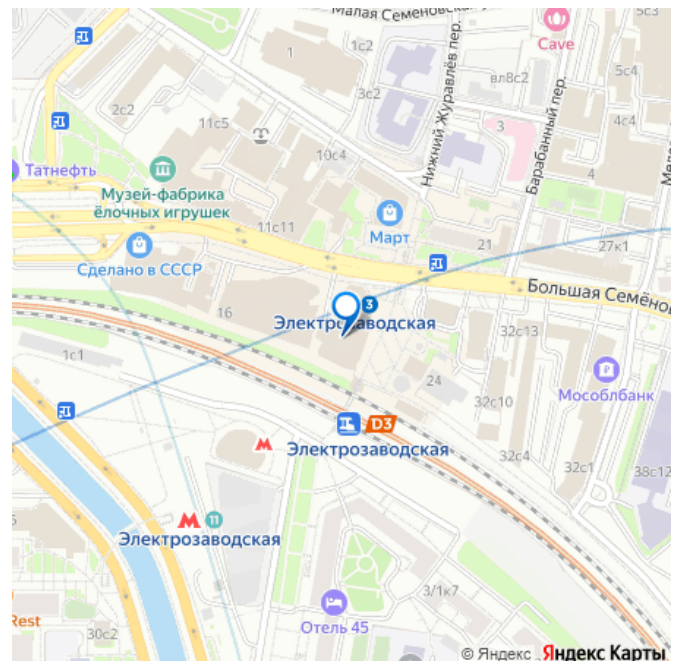
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

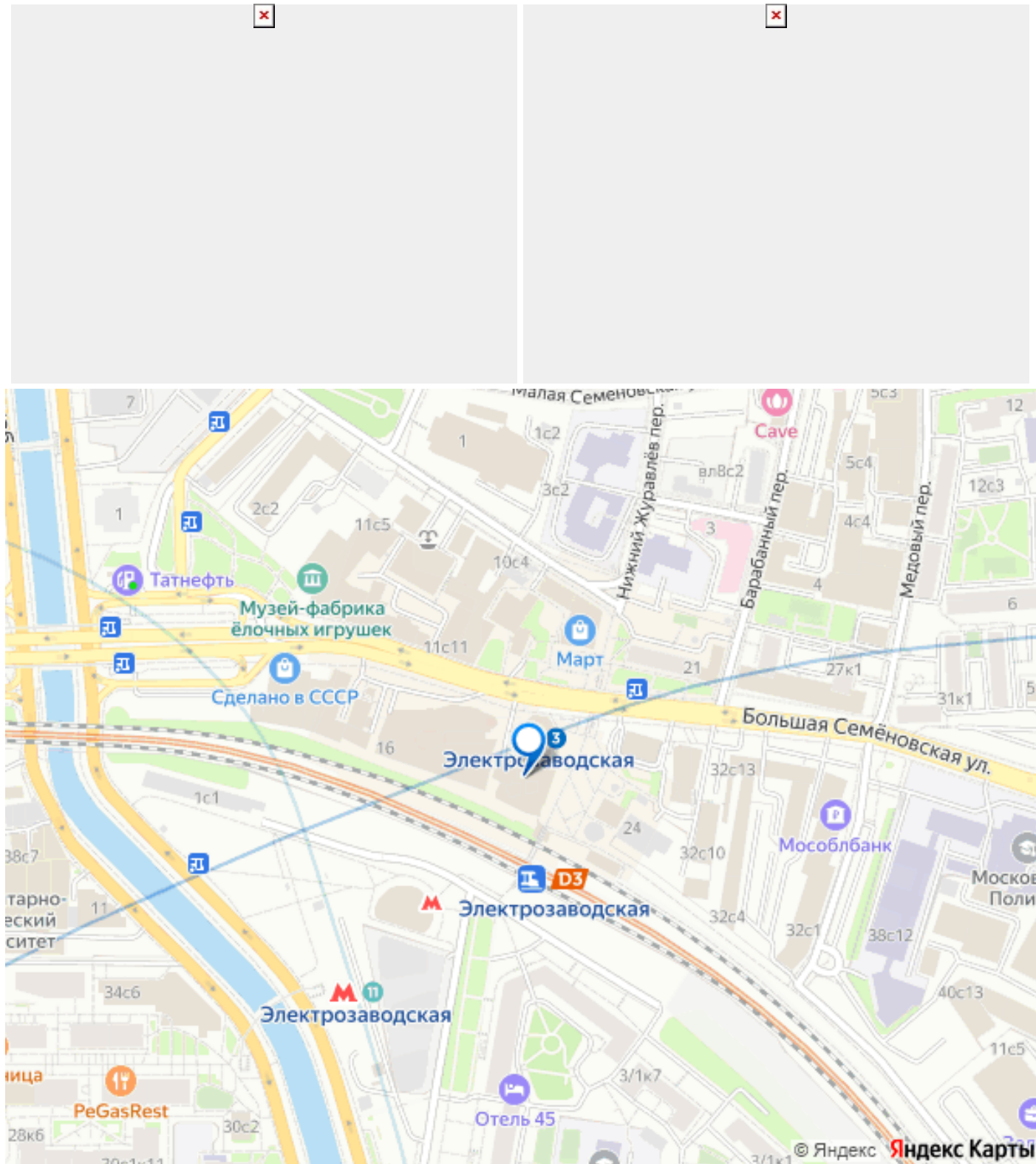
Торговые помещения на супертрафике!  
Аренда помещения в ТЦ «Заря»  
расположенного при выходе из м.  
Электrozаводская, на пересечении  
пассажиропотока пересадочного узла МЖД  
«Электrozаводская» с ежедневный  
пассажиропотоком 49 тыс. чел/сут.  
Помещение в зоне фудкорта общей  
площадью 48,1 кв.м.(Блок 3.07), 3 этаж,  
открытая планировка, высота потолков 3,5 м,  
состояние за выездом арендатора. ТЦ «Заря»:  
GBA - 7 290 кв.м., GLA- 4 662 кв.м., 5 этажей,  
более 50 магазинов, среди них Пятёрочка,  
Рив Гош, Sunlight, Банк Авангард, Эталон  
Оптика, One Price Coffee, Cofix, Пекарня Delice,

для заметок



Мегафон, Yota, Цветы, KFC, Му-му, Крошка-Картошка, Pho Saigon, Караван. Объект № 546262Номер объекта: #5/546262/310





Move.ru - вся недвижимость России