

Создано: 05.03.2025 в 13:05

Обновлено: 03.01.2026 в 15:05

<https://move.ru/objects/9284017394>

Малина Проперти, Малина Проперти

79166030204

**Московская область, Щелковский район,
Щелково, Свирская улица, с2Б**

700 000 ₽

Московская область, Щелковский район, Щелково, Свирская улица, с2Б

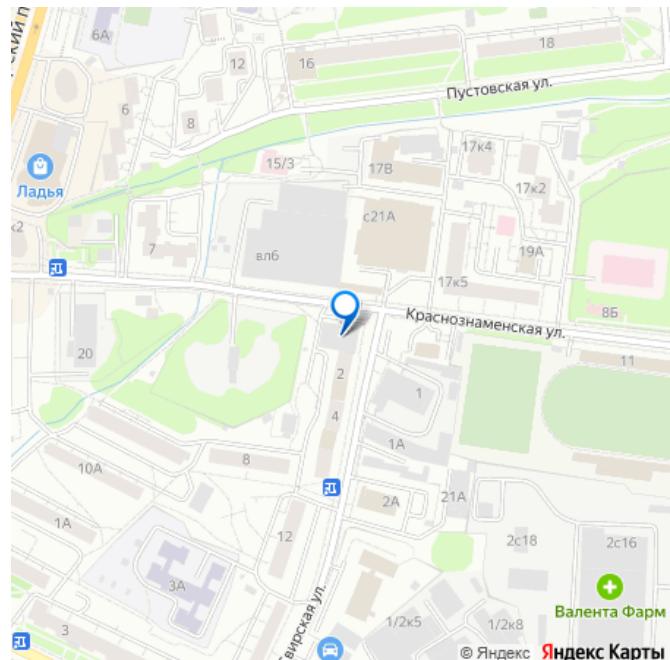
Улица

[улица Свирская](#)



Шоссе

[Фряновское](#)



ТП - Торговое помещение

Общая площадь

482 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

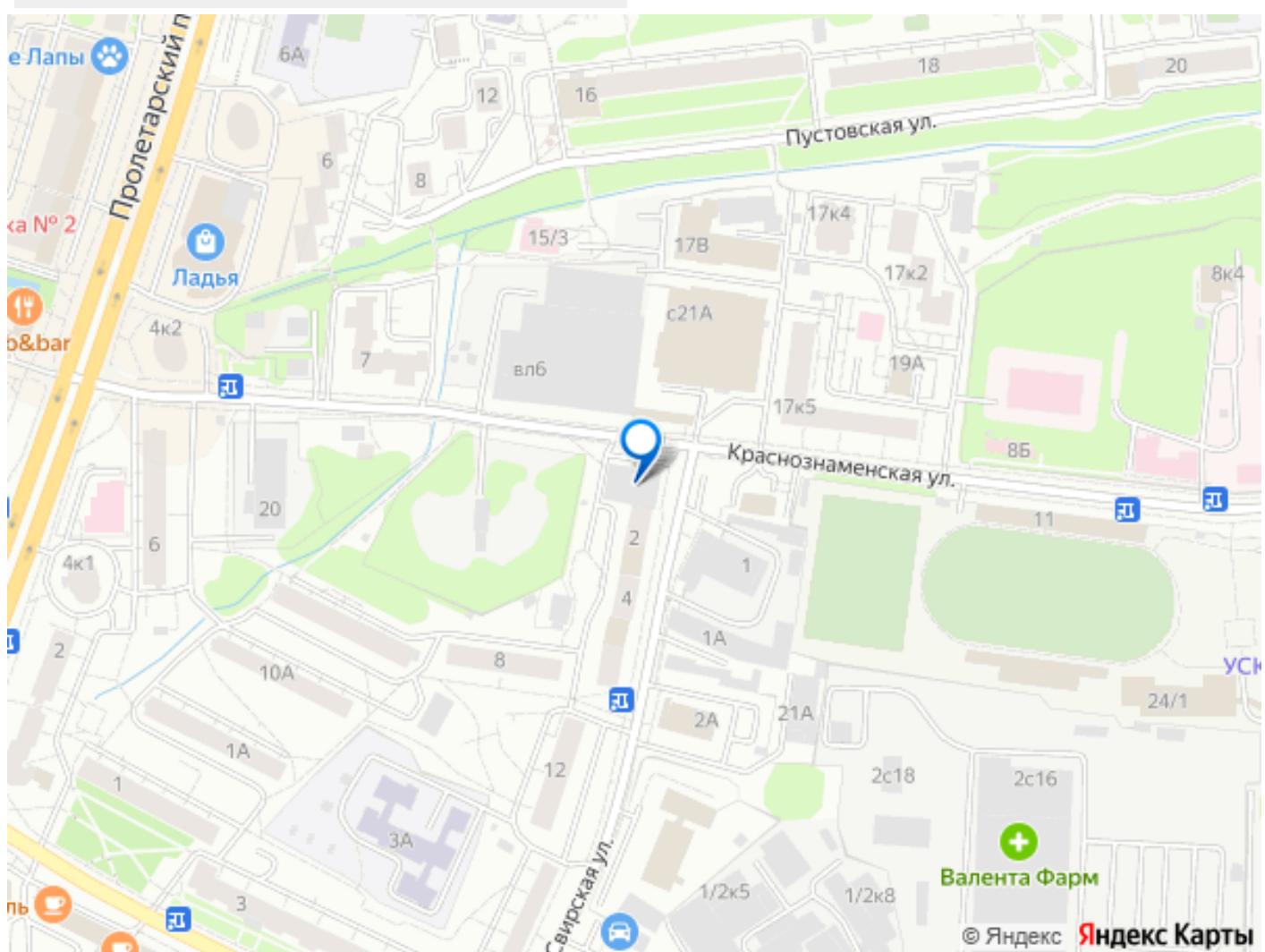
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Аренда торгового помещения 482 м² в г. Щёлково, ул. Свирская, стр. 2Б (40 минут транспортом от метро Щёлковская). 1 линия домов. Двухэтажное здание заполненное арендаторами, помещение расположено на первом этаже, открытая планировка, общий вход с первого этажа, высота потолка 4 метра. Электрическая мощность 100 кВт. Все коммуникации, включая приточно-вытяжную вентиляцию. Также имеется дебаркадер. Парковка по периметру здания. Объект

расположен на первой линии в центре города
в 10-ти минутах пешком от ж/д станции
Щёлково. Плотный жилой массив, рядом БЦ.
Удобный подъезд личным автотранспортом
24/7, всегда есть свободные места для
парковки. Стоимость аренды 700 000 рублей
без НДС. Без комиссии.





Move.ru - вся недвижимость России