

Создано: 31.03.2026 в 01:52

Обновлено: 04.04.2026 в 01:57

Malinaproperty, Малина Проперти

89251234567

**Московская область, Щелковский район,
Щелково, Свирская ул, с2б**

700 000 ₽

Московская область, Щелковский район, Щелково, Свирская ул, с2б

Улица

[улица Свирская](#)

Шоссе

[Фряновское](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

482 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

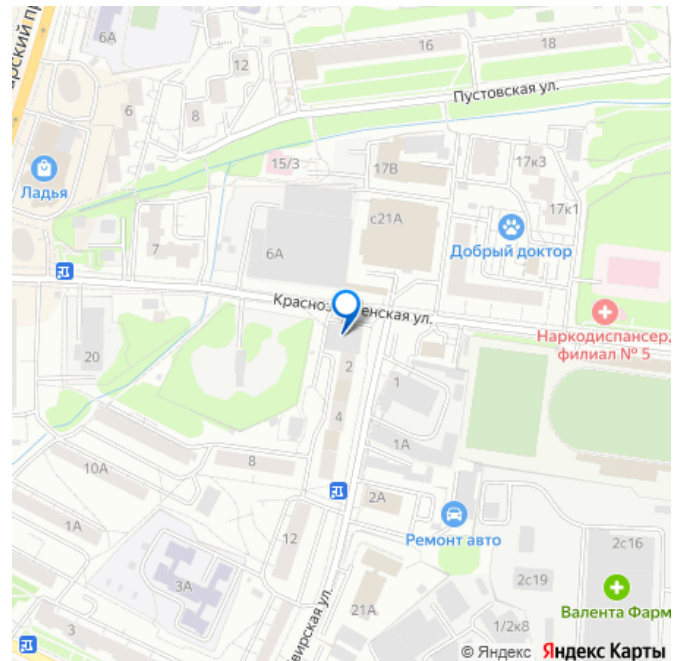
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

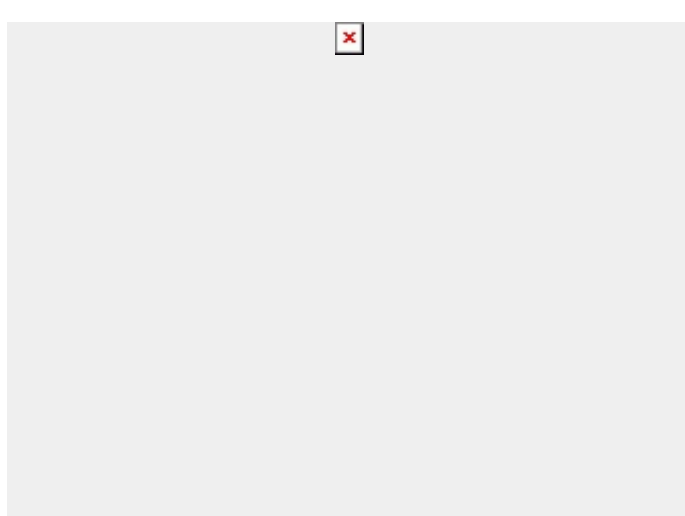
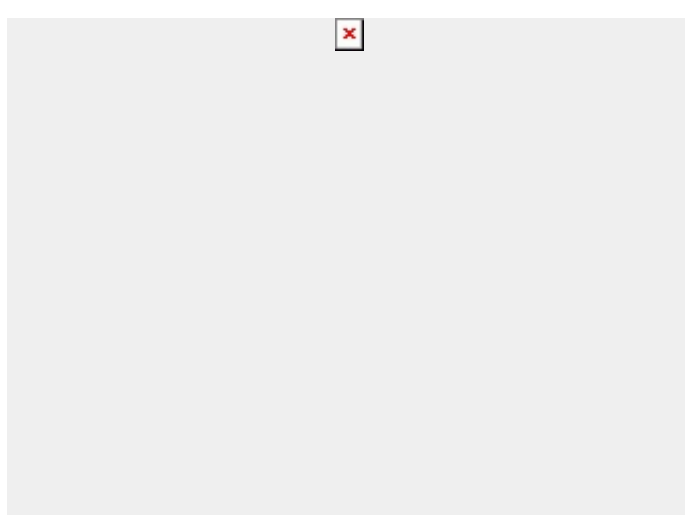
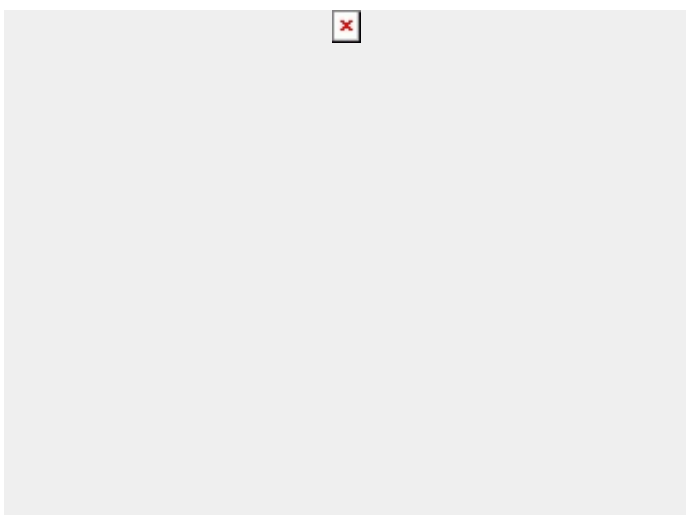
Описание

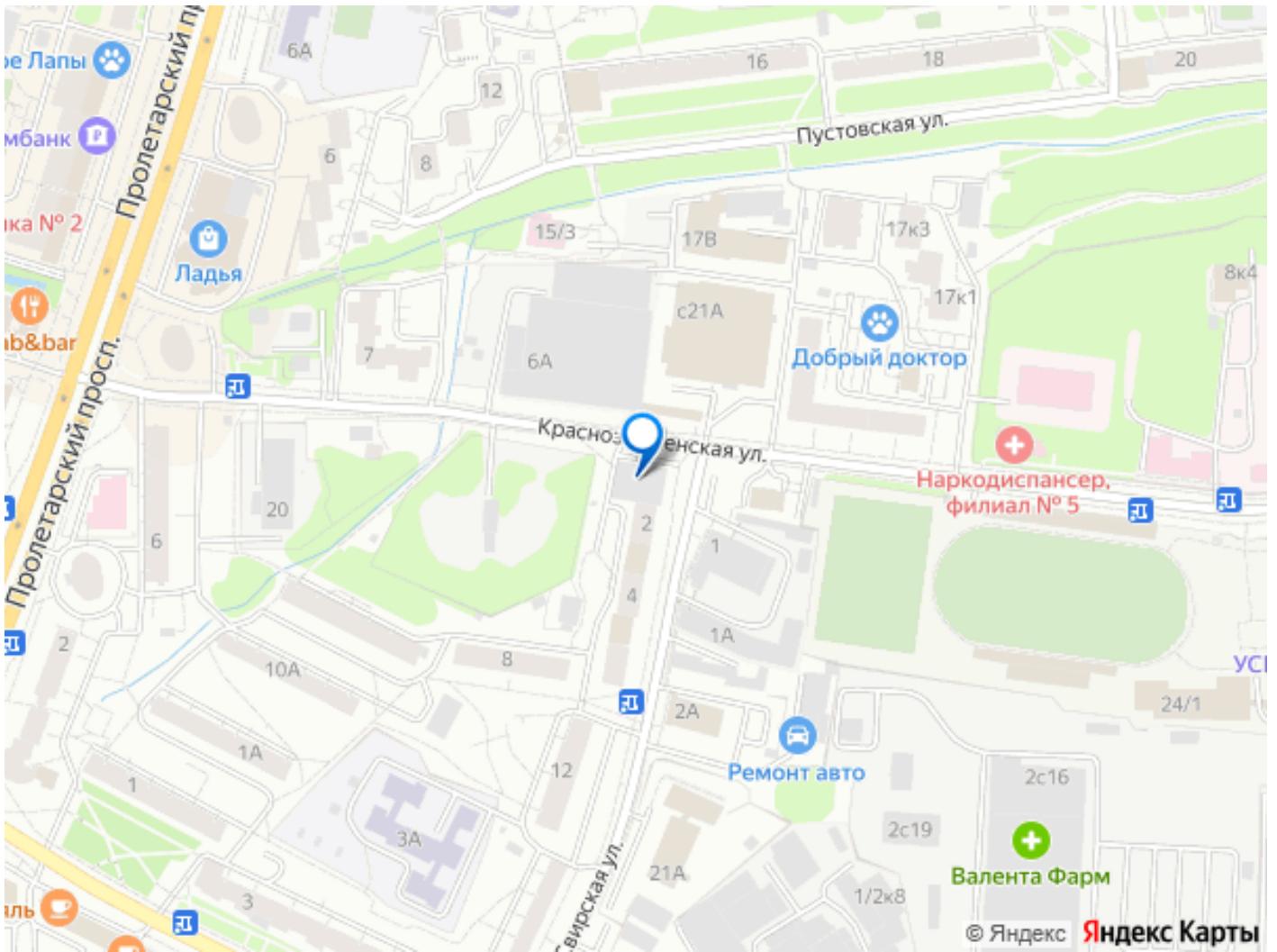
Аренда торгового помещения 482 м2 в г. Щёлково, ул. Свирская, стр. 2Б (40 минут транспортом от метро Щёлковская). 1 линия домов. Двухэтажное здание заполненное арендаторами, помещение расположено на первом этаже, открытая планировка, общий вход с первого этажа, высота потолка 4 метра. Электрическая мощность 100 кВт. Все коммуникации, включая приточно-вытяжную вентиляцию. Также имеется дебаркадер. Парковка по периметру здания. Объект

для заметок



расположен на первой линии в центре города
в 10-ти минутах пешком от ж/д станции
Щёлково. Плотный жилой массив, рядом БЦ.
Удобный подъезд личным автотранспортом
24/7, всегда есть свободные места для
парковки. Стоимость аренды 700 000 рублей.
Без комиссии.





Move.ru - вся недвижимость России