

Создано: 11.11.2025 в 14:16

Обновлено: 21.02.2026 в 02:05

<https://move.ru/objects/9286579133>

Агент S5D, S5D

79855157474

Москва, Новокузнецкая улица, 39

650 000 ₽

Москва, Новокузнецкая улица, 39

Округ

[ЦАО, район Замоскворечье](#)

Улица

[улица Новокузнецкая](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

48.2 м²

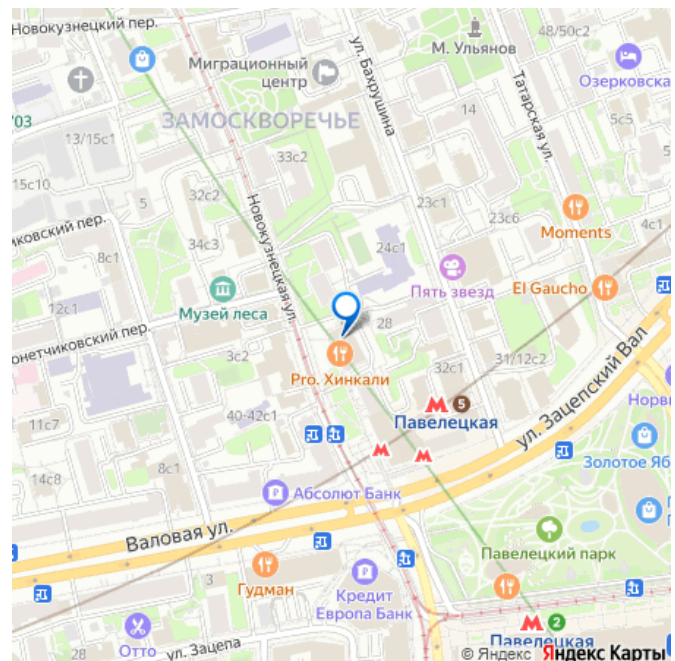
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Лот 157531. Аренда помещения для торговли и общепита 48,2 м в ЦАО у метро Павелецкая, на первой линии Новокузнецкой улицы.

Адрес: ЦАО, Новокузнецкая, 39, Метро:

Павелецкая, менее 1 минуты пешком,

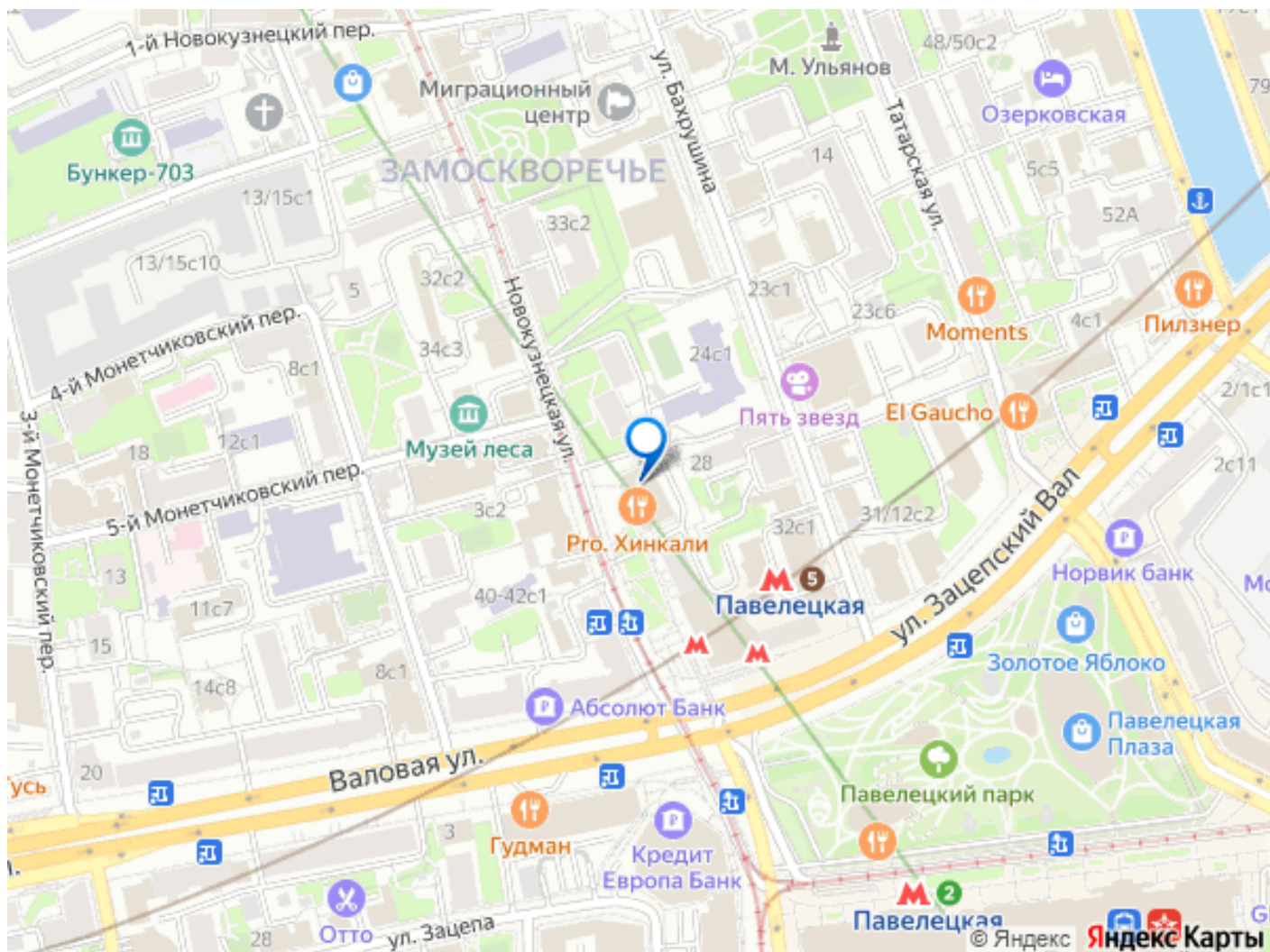
Технические параметры: Первый этаж, отдельный вход, витринные окна, Высота потолка 3,5 м, Возможно размещение

открытого огня, Административное здание, разгрузка со двора, Коммерческие условия:

Ставка аренды в месяц: 650 000 рублей, Ставка аренды за м2: 13 485 рублей, Ставка

аренды за м2 в год: 161 826 рублей.





Move.ru - вся недвижимость России