

Создано: 23.04.2026 в 09:19

Обновлено: 07.05.2026 в 10:02

<https://move.ru/objects/9294002038>

Pro-mesto, Pro-mesto

79162301895

Москва, Кусковская улица, 12/1

155 000 ₽

Москва, Кусковская улица, 12/1

Округ

[ВАО, район Новогиреево](#)

Улица

[улица Кусковская](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

48.5 м²

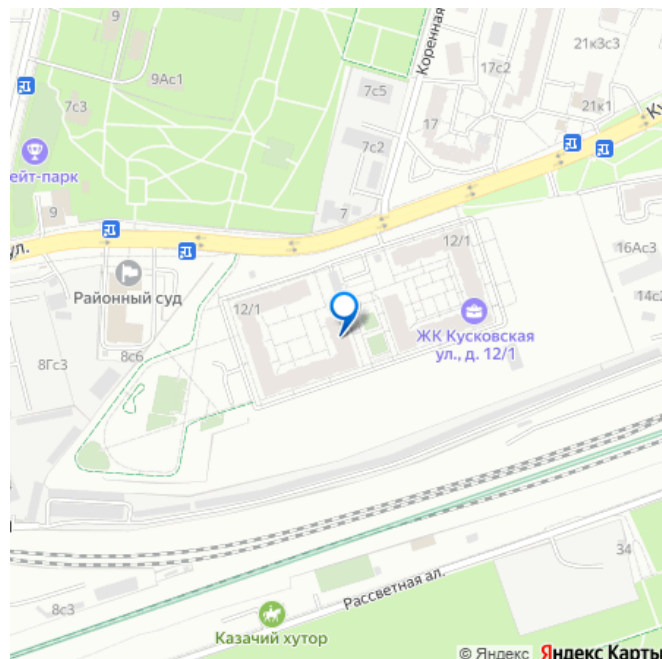
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



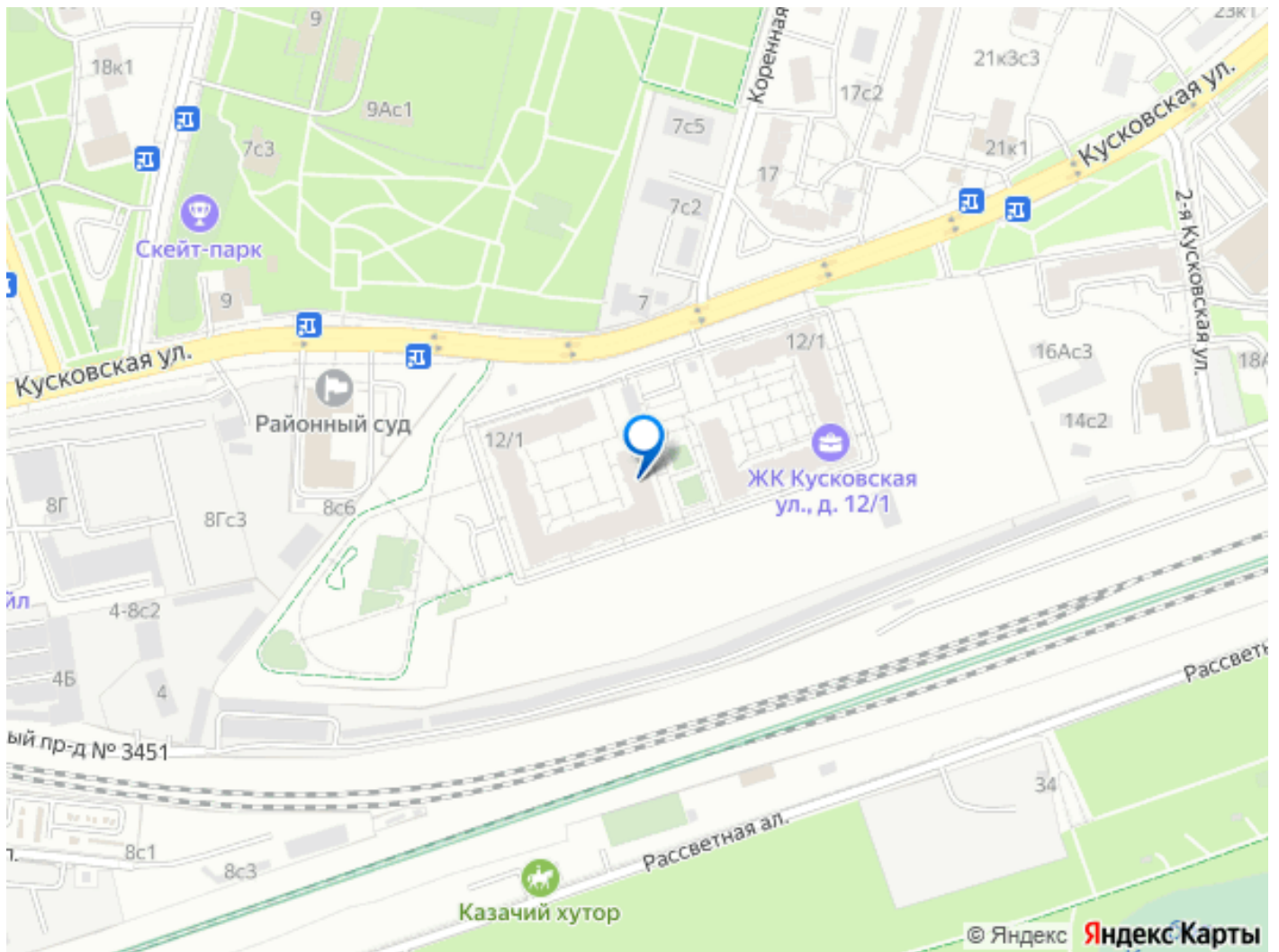
Описание

Объект 13959 В аренду от собственника предлагается коммерческое нежилое торговое помещение свободного назначения, площадью 48,5м² по адресу: Кусковская улица, 12/1, Москва Ключевые преимущества: первая линия Кусковской улицы отдельный вход большие окна доступ 24/7 мокрая точка высокие потолки 5м предоставляются арендные каникулы проведены все коммуникации плотный жилой массив есть место для размещения рекламы на фасаде здания удобная транспортная доступность: до станции «Чухлинка» — около 15 минут, до

станции «Кусково» — 19 минут, до станции «Шоссе Энтузиастов» — 5 минут, также остановки общественного транспорта инфраструктура: более 15 продуктовых магазинов, свыше 10 пунктов выдачи интернет-заказов, 17 салонов красоты и парикмахерских, строительный магазин, 3 дома быта и 4 банковских отделения, 3 центра развития ребёнка, 7 детских садов, 8 общеобразовательных школ, Московский финансовый колледж при Правительстве РФ, 2 центра повышения квалификации и 3 автошколы соседи-арендаторы: Вайлдберриз, Винлаб, Химчистка, Аренда зарядных устройств под любой вид деятельности: магазин, офис, аптека, цветов, сувениров, автозапчастей, зоотоваров, мясная или молочная лавка, свободное назначение Основные характеристики: общая площадь: 48,5м² высота потолков: 5м этаж/этажность: 1/16 электричество: 15 кВт открытая планировка без отделки парковка на улице Если у Вас остались дополнительные вопросы, наши менеджеры будут рады ответить и помочь Вам в выборе объекта недвижимости под Ваш бизнес!







Move.ru - вся недвижимость России