

Создано: 28.01.2026 в 11:17

Обновлено: 29.01.2026 в 11:29

Москва, Шарикоподшипниковская улица,

2

**816 500 ₽**

Москва, Шарикоподшипниковская улица, 2

Округ

[ЮВАО, Южнопортовый район](#)

Улица

[улица Шарикоподшипниковская](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

489.9 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

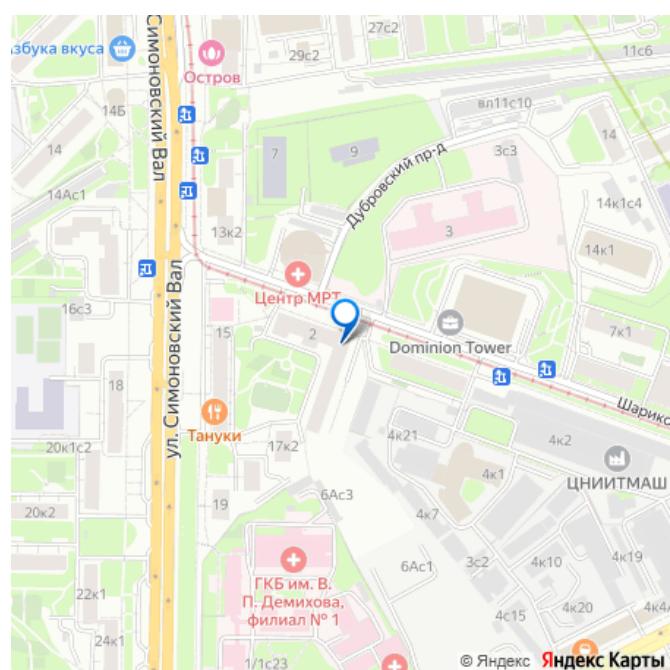
[Коммерческая недвижимость](#)

<https://move.ru/objects/9288475745>

Платонова Елена Николаевна,  
Сбербанк

**79230727956**

для заметок



**Описание**

АУКЦИОН. Объект реализуется через электронный аукцион с 2026-01-01 по 2026-01-31 Предлагается в аренду нежилое помещение общей площадью 489,9 м (подвал и 1 этаж) , расположенное в первой линии от дороги, предназначенный для коммерческой деятельности. Дом построен в 1962 году, имеет девять этажей и находится в эксплуатационном состоянии. Высота потолков составляет 3 метра, что обеспечивает комфортное пространство внутри помещений. Электроснабжение

мощностью 45 кВт позволяет использовать необходимое оборудование. Центральное муниципальное отопление гарантирует стабильную подачу тепла в холодное время года. Водоснабжение и водоотведение функционируют исправно, обеспечивая комфортные условия ведения бизнеса. Вентиляционная система поддерживает оптимальный микроклимат в помещениях. Чистовая отделка позволит сразу приступить к работе. Реализация через торги.



