

Создано: 21.11.2025 в 14:27

Обновлено: 17.01.2026 в 20:49

<https://move.ru/objects/9286802225>

Татьяна Машковцева, EuroDoma

**79163540540, 7916082
8359**

Москва, Новокузнецкая улица, 39с1

550 000 ₽

Москва, Новокузнецкая улица, 39с1

Округ

[ЦАО, район Замоскворечье](#)

Улица

[улица Новокузнецкая](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

48 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

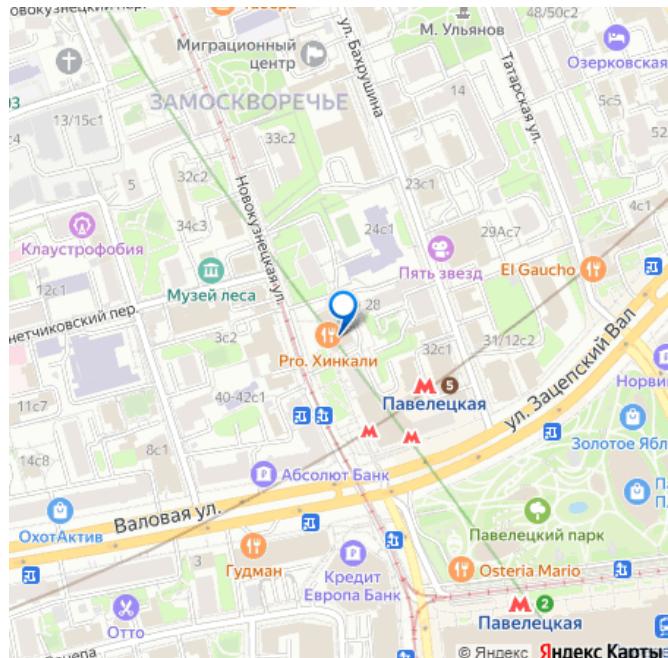
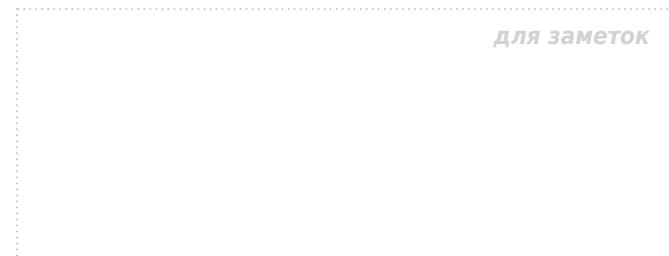
Сдается в аренду ПСН возле метро

Павелецкая 48 м2. - 1 линия, высокий трафик,
до метро 1 минута. - Мощность 70 кВт. -

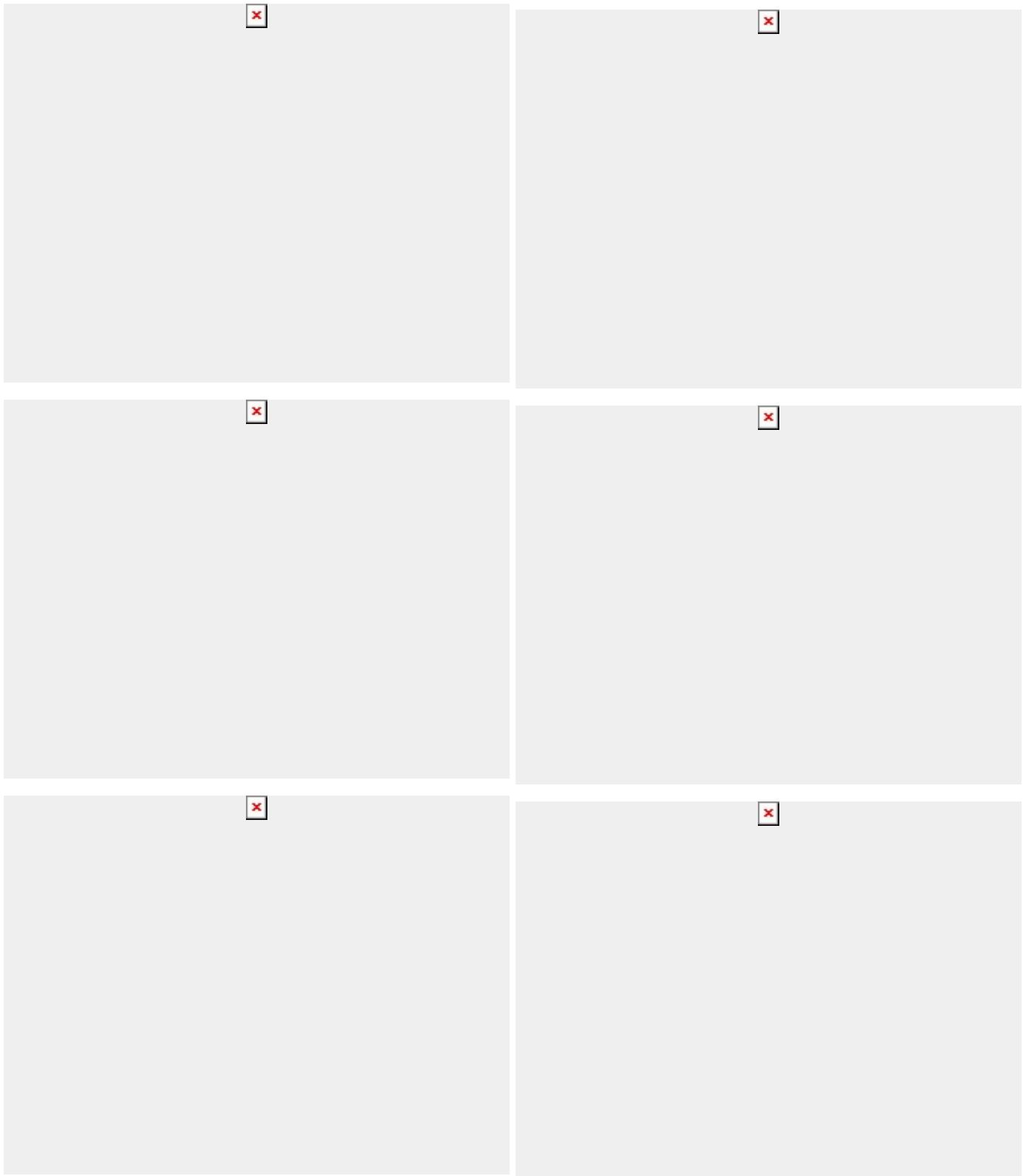
Высота потолков 3.5 метра. - Витринное
остекление, возможность размещения

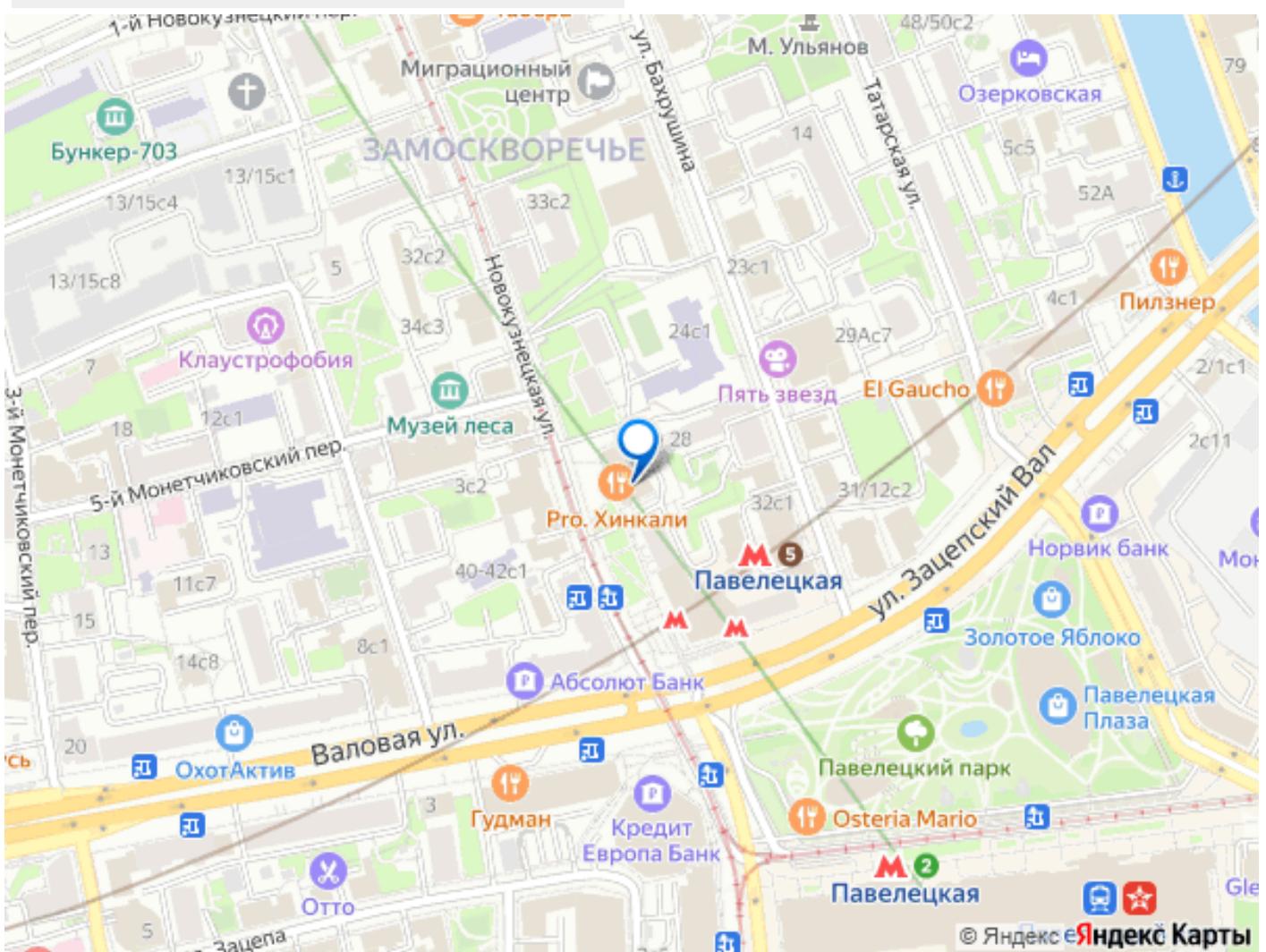
вывески. - Можно арендовать весь блок 93,5
м2, так и отдельно по 45 или 48 м2.. -

Вентиляция, вытяжка, мокрые точки,
канализация. - Напротив пешеходный
переход, остановка гор транспорта. -
Хороший обзор помещения со стороны
проезжей части и с пешеходной зоны. - Все
коммуникации. Коммунальные платежи



оплачиваются дополнительно. Депозит.
Торговое помещение у метро! Трафик более
2000 чел/час. Два отдельных входа,
панорамные окна, есть возможность
организовать летнюю веранду для целей
общепита. Звоните! Номер объекта:
#1/540887/23198





Move.ru - вся недвижимость России